

Создано: 24.08.2025 в 13:04

Обновлено: 21.01.2026 в 13:53

<https://spb.move.ru/objects/9284368381>

Илья Маргулес, 8 ЭТАЖ

**79111593274**

Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 85

**22 178 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
85

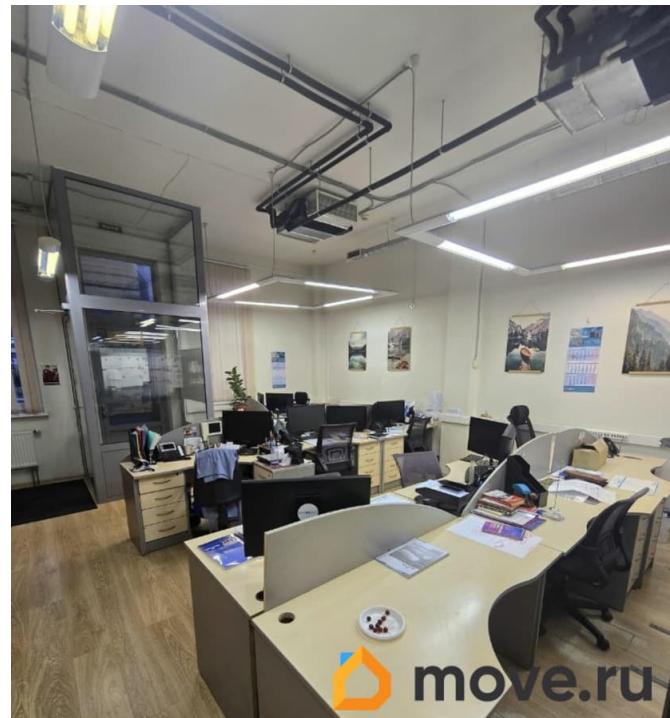
Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>



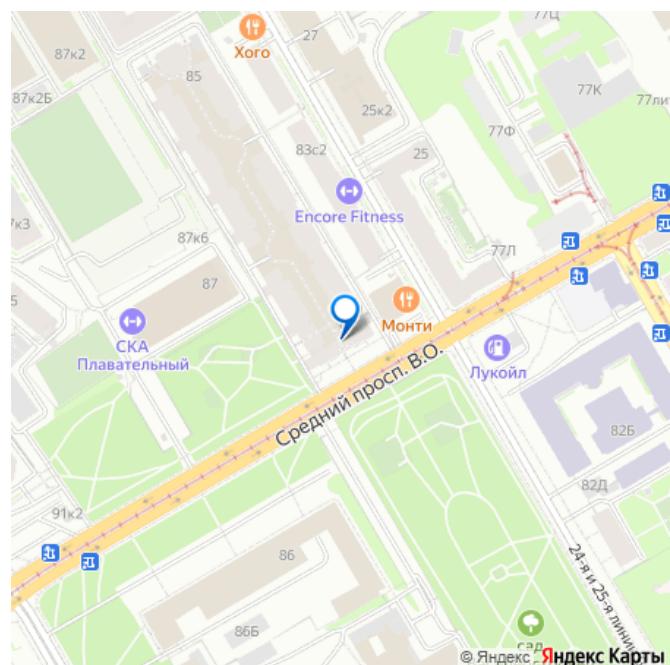
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

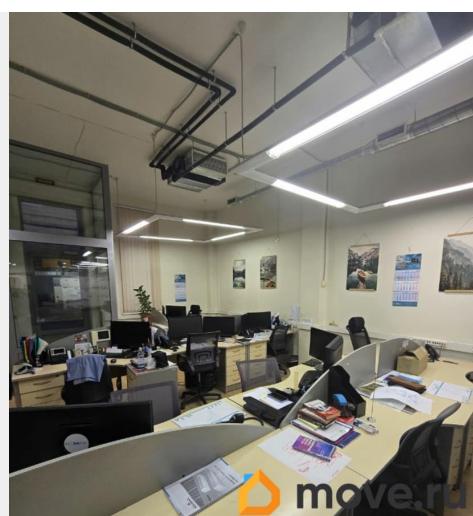
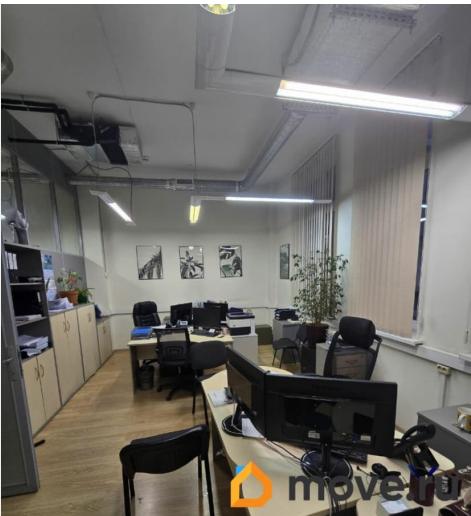
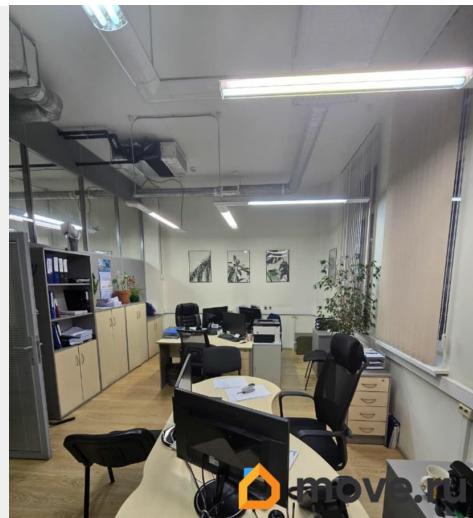
Раздел

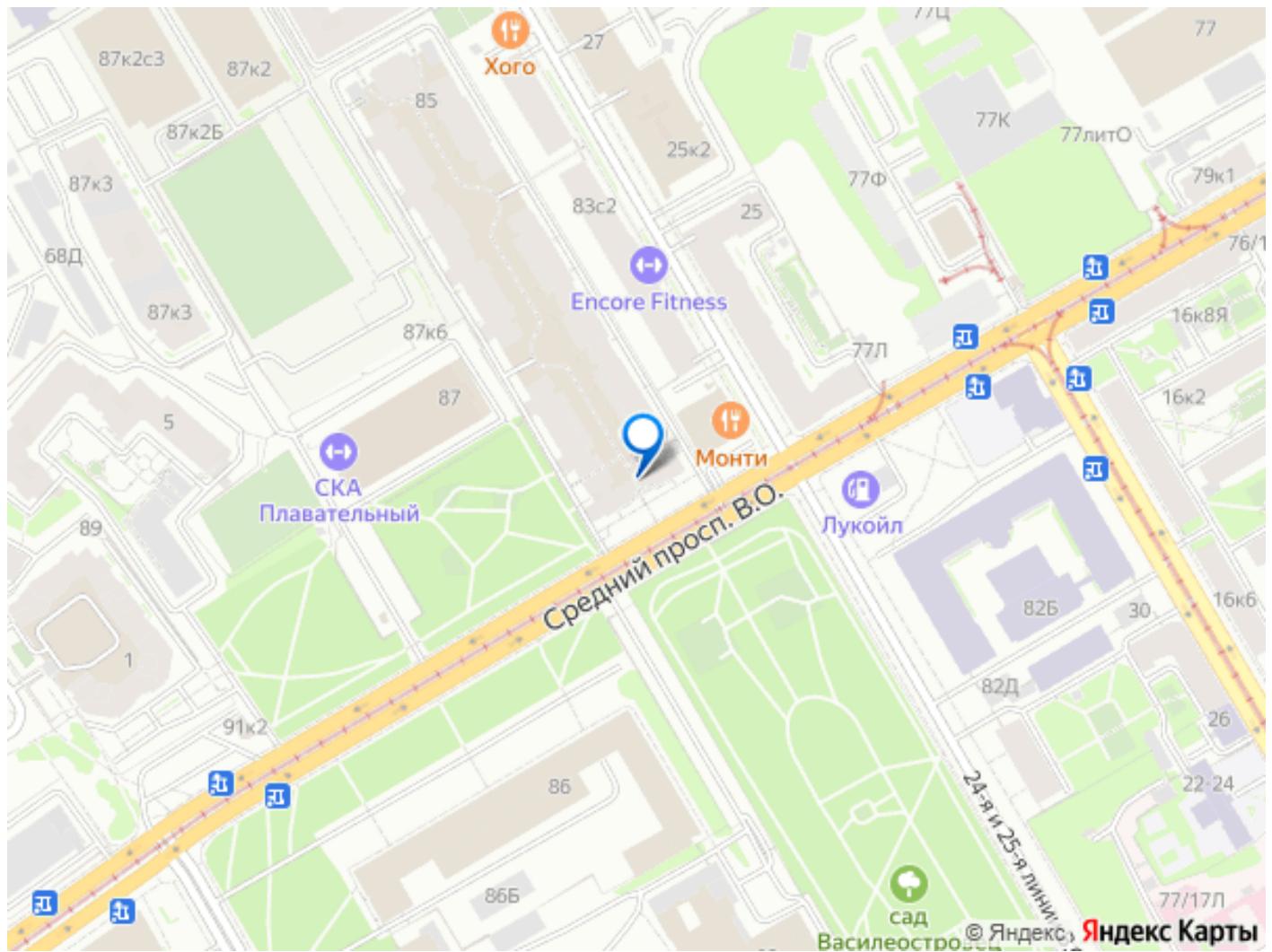
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В прямой продаже офисное помещение в современном ЖК Новая история. Классный район(зеленый, развитый, с 2-мя съездами на ЗСД), куча транспорта, ресторанов. Планировка свободная, проводка, слаботочка - всё это готово к немедленной эксплуатации. Подходит и под самостоятельное размещение и под хорошую сдачу. Звоните по всем вопросам.





Move.ru - вся недвижимость России