

Создано: 14.11.2025 в 16:31

Обновлено: 08.12.2025 в 17:26

Санкт-Петербург, улица Здоровцева, 10

7 776 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Здоровцева, 10

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Здоровцева](#)

Офис

Общая площадь

87.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

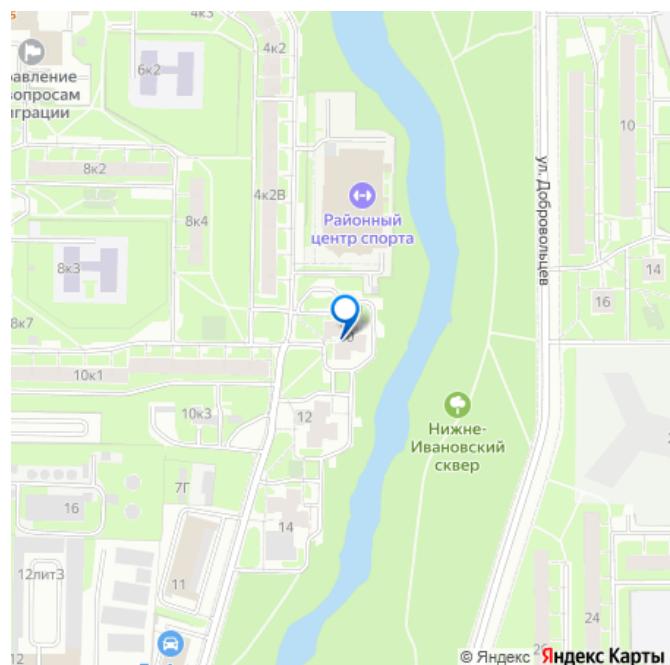
Код лота: 62C46C9-4001-7584-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Красносельском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в пятнадцатиэтажном здании 1975 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах.

<https://spb.move.ru/objects/9286591007>

Вера Смирнова, Российский
аукционный дом

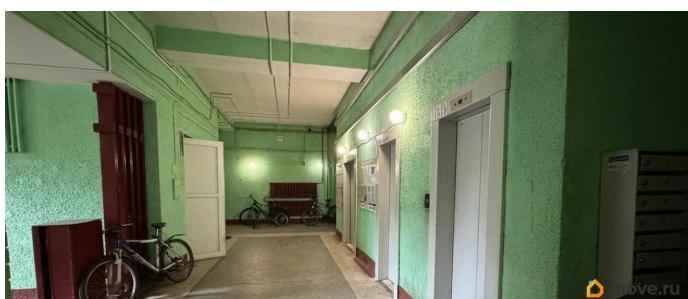
79811735315

для заметок

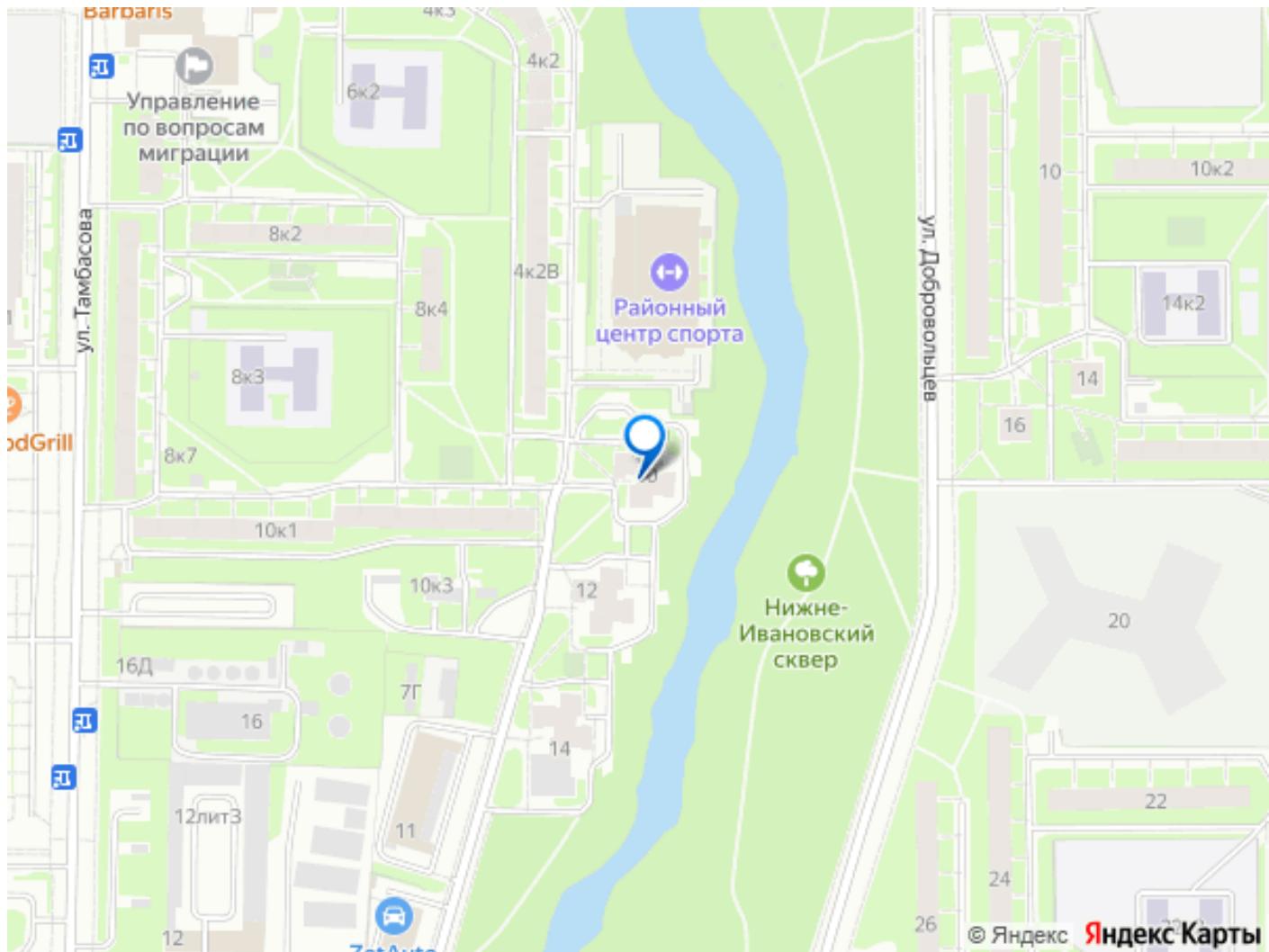


Интенсивность транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность хорошая. Ближайшая станция метро «Проспект Ветеранов» расположена на расстоянии 6 км. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется. Выявленные перепланировки: в стене м/у ч. п. оборудован дверной проем. Площадь помещения: 87, 5 кв. м Этаж: 1 Высота: 2, 71 / 3, 08 / 3, 66 м Окна: 6 стандартные и узкое во двор Вход: 1 общий с улицы Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации. Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: офис Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее.

https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1582319







Move.ru - вся недвижимость России