

🕒 Создано: 14.02.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 16:51

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 2**

**18 490 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Офис

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Апартаменты у Тучкова моста с верандой /  
Офис в 3 мин от метро Исторический центр у  
метро «Спортивная». Тихий двор на «красной  
линии». Вид на Ждановскую набережную —  
ваши окна видны с Тучкова моста  
(естественная реклама 24/7). Здание 1898 г.,  
кирпич, готовая лофт-эстетика. **ДЛЯ ТЕХ, КТО  
ВИДИТ ЗДЕСЬ АПАРТАМЕНТЫ:** Запуск  
гостиничного бизнеса с косметическим  
ремонтom. Сейчас — кабинетная планировка,  
но несущих стен нет. «Фишка» для гостей.  
Возможность организовать личную  
веранду/зону отдыха в тихом дворе — ваше

<https://spb.move.ru/objects/9289960483>

**Собственник**

**79119872476**

для заметок







