

🕒 Создано: 03.04.2026 в 10:45

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:42

**Санкт-Петербург, Большая Пушкарская
улица, 24**

1 769 000 ₹

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

Офис

Общая площадь

8.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

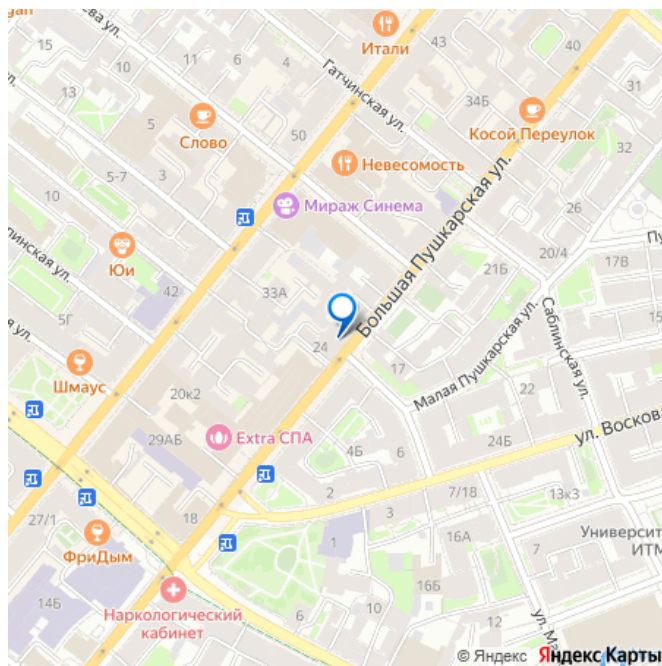
Код лота: 62С46С9-4001-8292-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в трехэтажном здании 1903 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших

<https://spb.move.ru/objects/9293298291>

**Вера Смирнова, Российский
аукционный дом**

79811735315

для заметок



улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность отличная. Ближайшая станция метро «Чкаловская» расположена на расстоянии 760 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии . В настоящее время помещение не используется.

Визуально перепланировки не выявлены .

Кадастровый номер: 78:07:0003090:3281

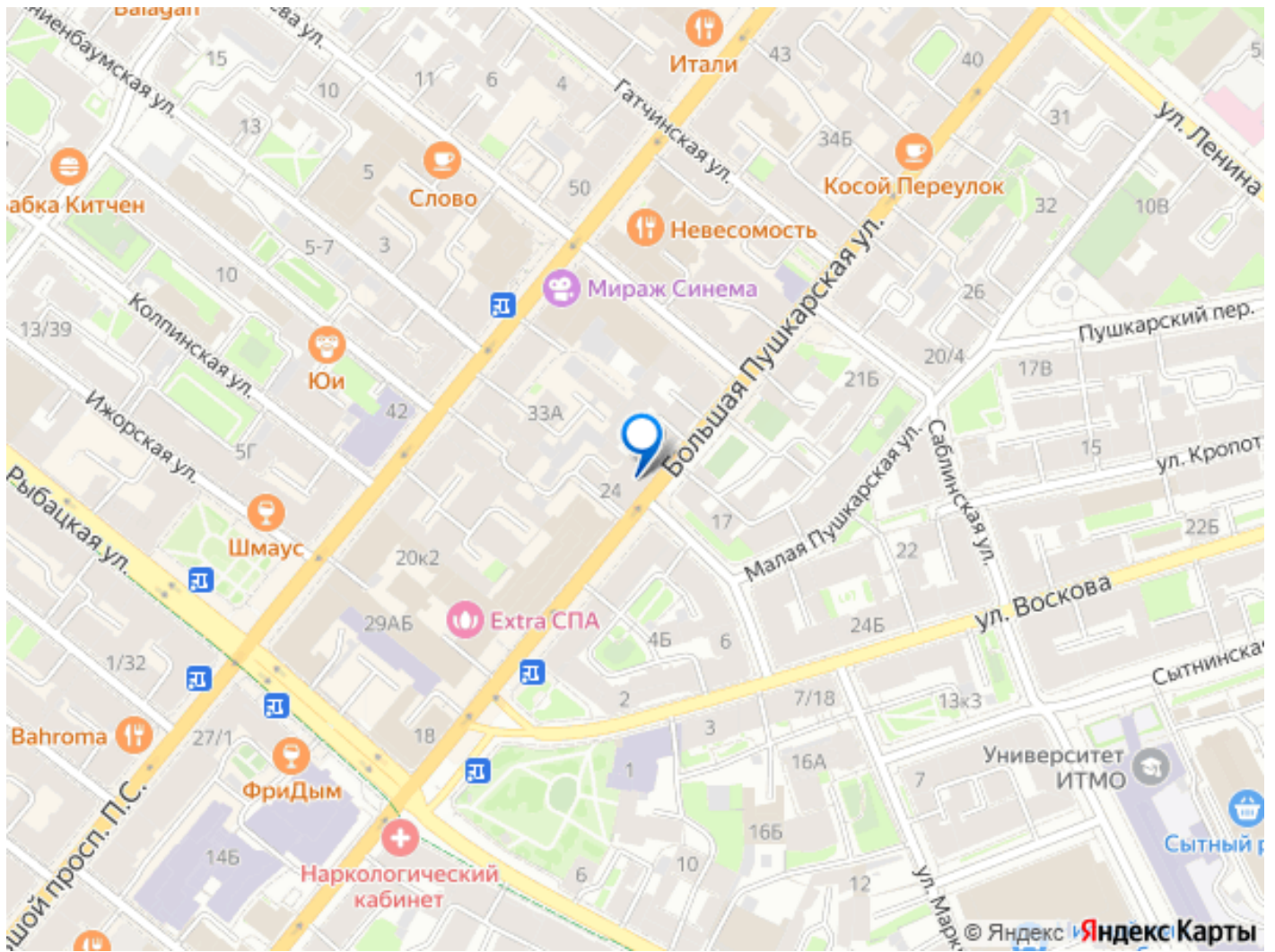
Площадь помещения: 8, 8 кв. м Этаж: 1

Высота: 2, 97 м Окна: есть Вход: Отдельный

вход со двора Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.

Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: офис , творческая мастерская, салон бытовых услуг Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке ЭТП РАД Lot-online. ru. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1599321





Move.ru - вся недвижимость России