

 Создано: 12.03.2025 в 09:52

Обновлено: 01.10.2025 в 11:32

**Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
45**

**44 971 000 ₽**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 45

## Округ

## СПБ, Выборгский район

Улица

## проспект Костромской

## Офис

## Общая площадь

92.6 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

З-стороннее планировочное решение. Высота потолка: 4,19 м. Высококачественные оконные системы. Электрическая мощность: 10,4 кВт. Вентиляция: приточно-вытяжная. Пожарная сигнализация. 2 отдельных входа. Удобное логистика расположения.

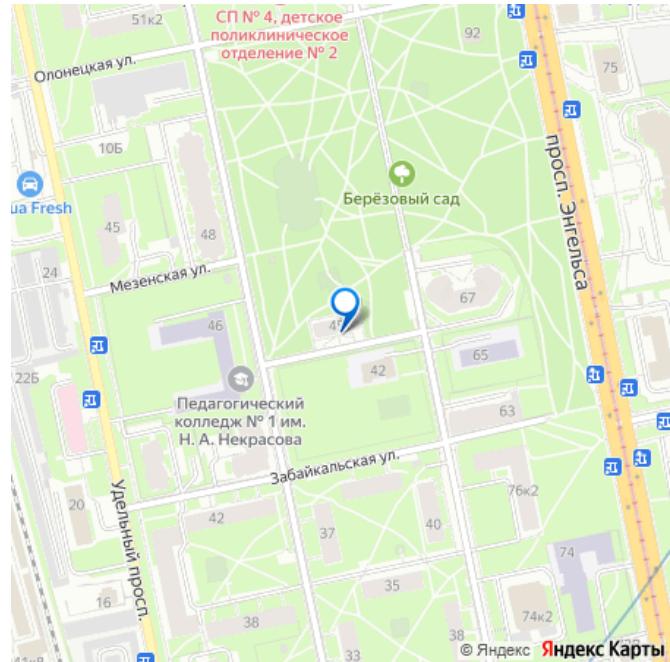
Качественное окружение. Благоприятная экология (с северной стороны - Березовый сад, с южной - яблоневый) Клубный дом класса «бизнес+» (14 квартир).

<https://spb.move.ru/objects/9274305104>

Владимир Федоров, Richness Realty

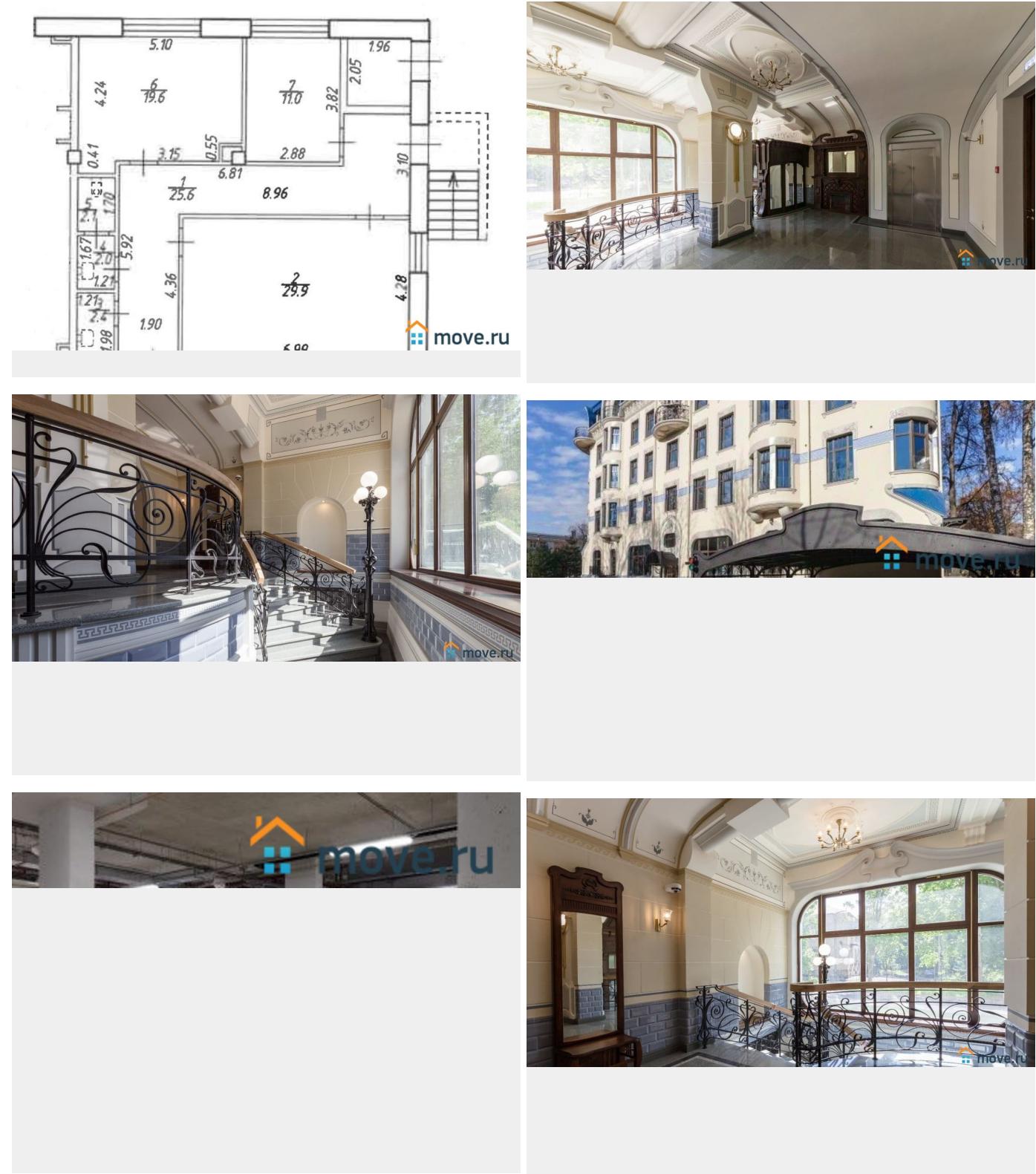
**79818604894**

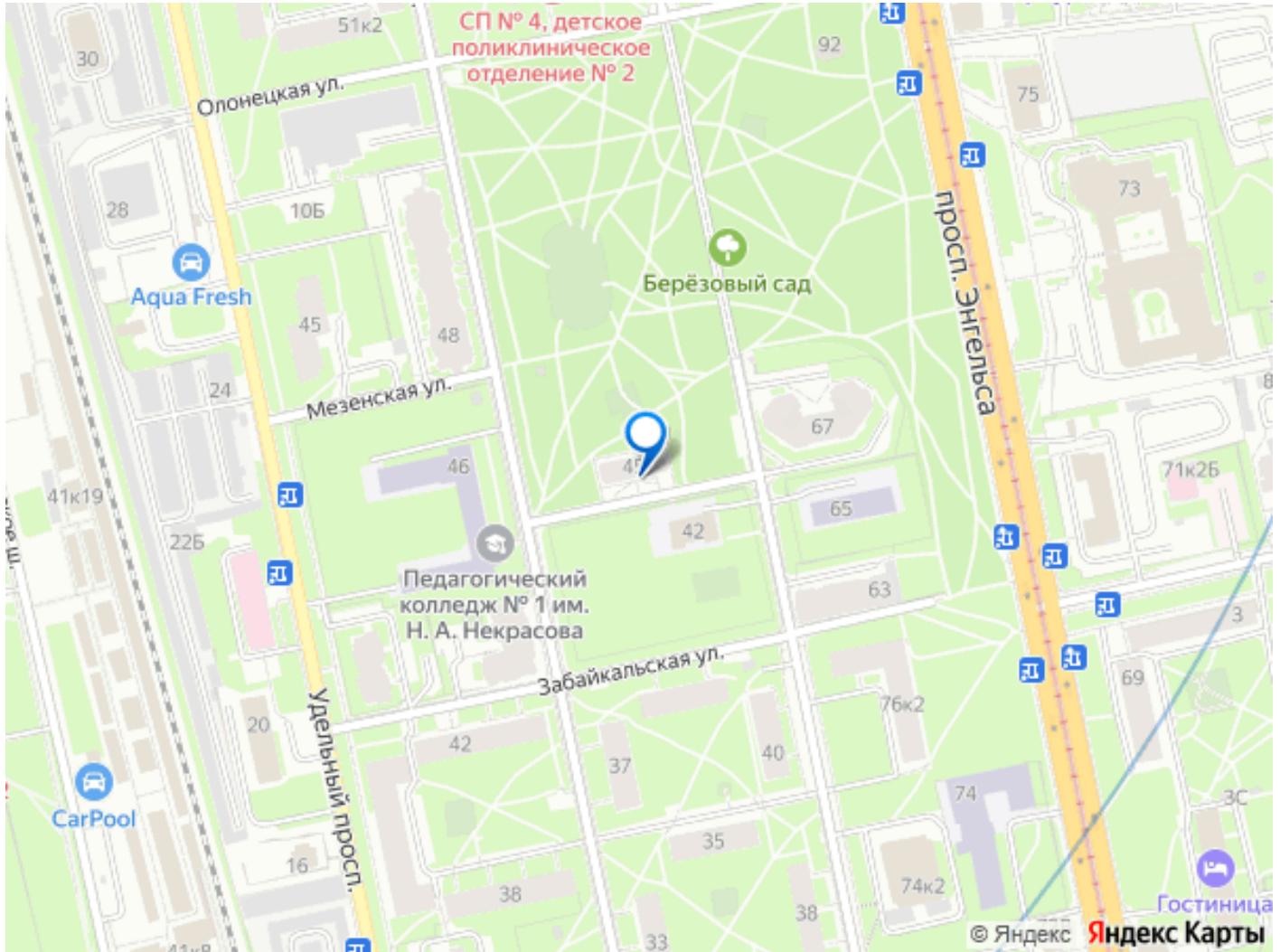
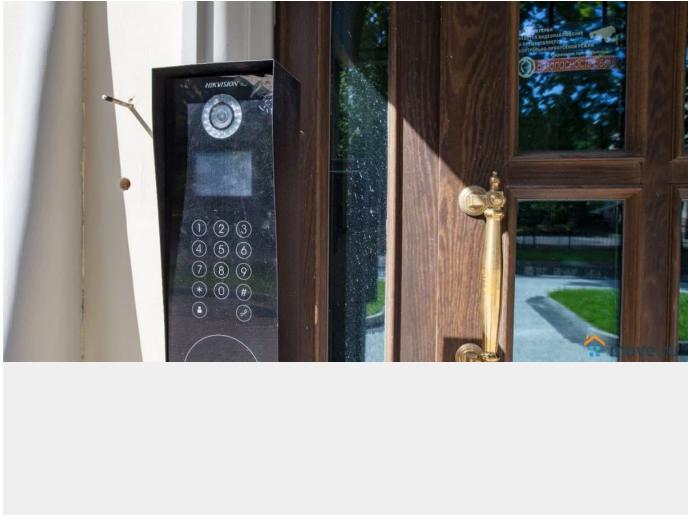
для заметок



система контроля и управления доступом.

Подземный паркинг (20 машино-мест).





Move.ru - вся недвижимость России