

Создано: 02.04.2025 в 18:04

Обновлено: 12.03.2026 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9291573231>

Агент

79812268676

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
65Э**

35 623 974 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 65Э

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

93.69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

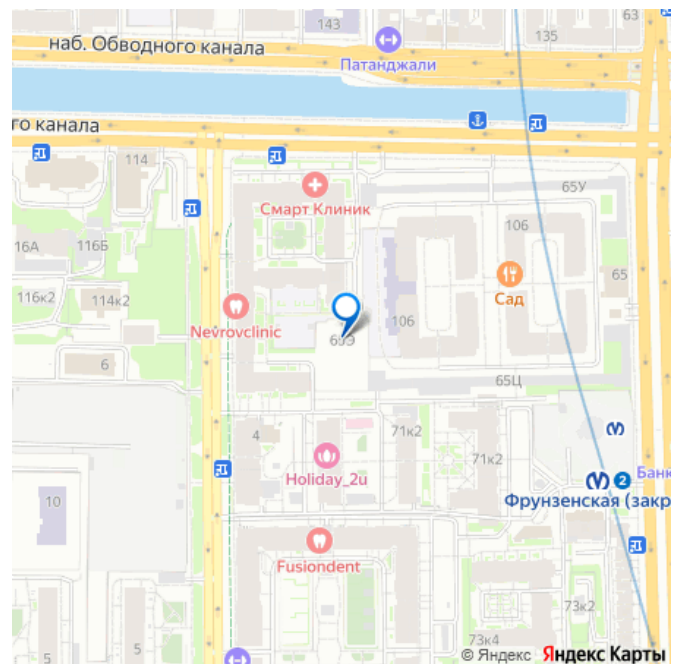
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

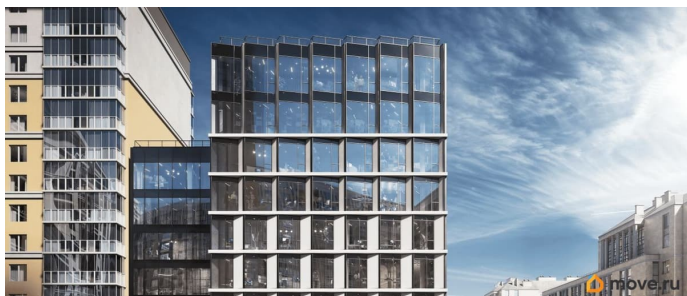
Описание

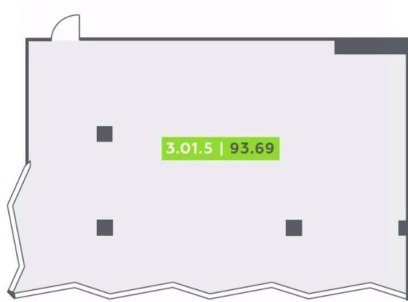
Новый бизнес-центр класса А+ рядом с метро «Фрунзенская» — статусный офис в центре города для вашего бизнеса! Офис общей площадью 94.25 м² располагается на 3 этаже. Общая площадь БЦ 6 966,2 м². Офисы с видами на историческую часть Санкт-Петербурга. Отделка - Shell&Core. Умная система inOFFICE - возможность управления системами безопасности и климат-контроля в удаленном формате, через смартфон. Преимущества: Уникальный ритм фасада разработан ведущей архитектурной студией

для заметок



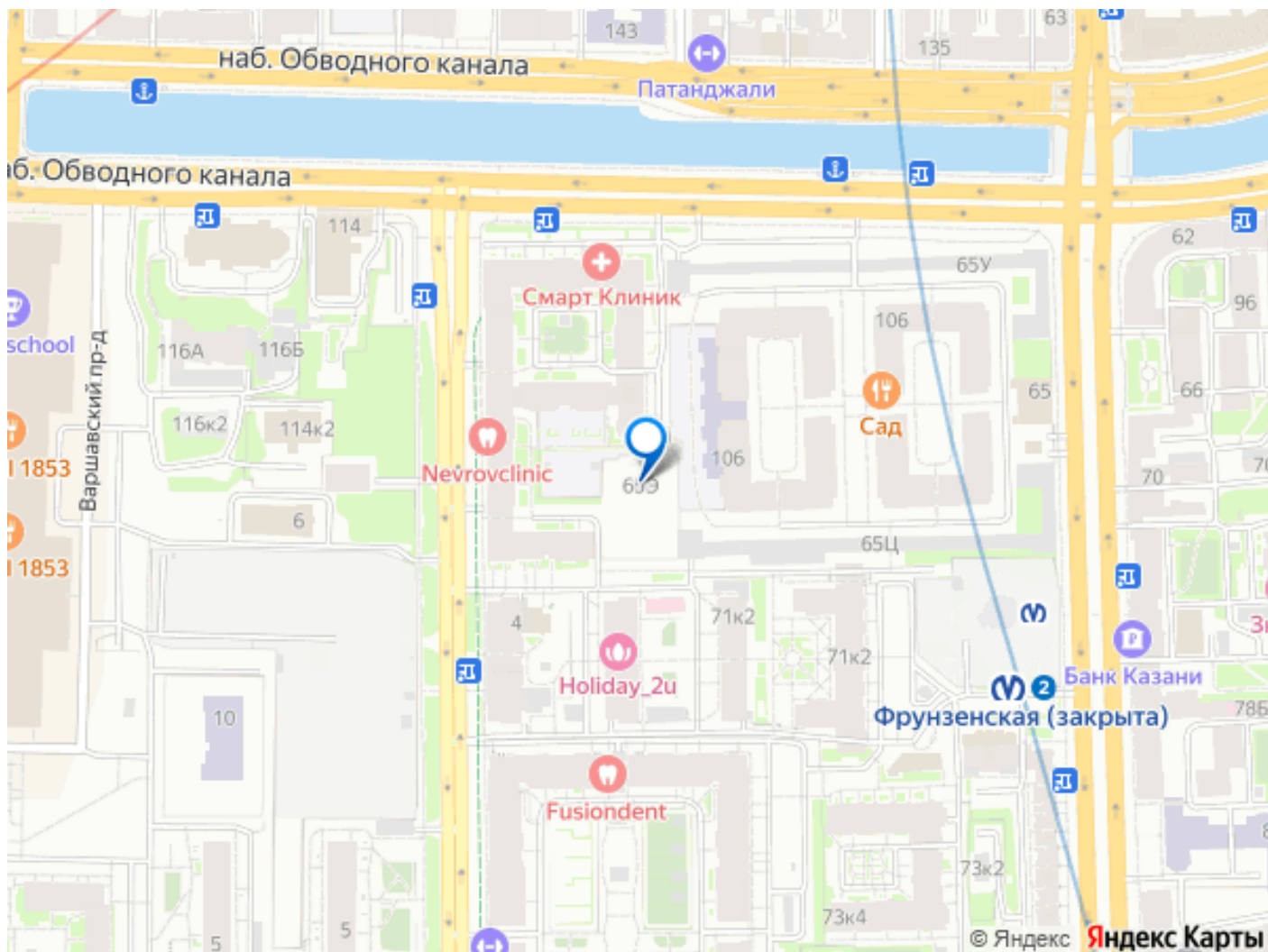
Intercolumnium Премиальные материалы
отделки зоны ресепшен Тонированные
панорамные окна с селективным покрытием и
аргоновым заполнением Подземный паркинг
с доступом на лифте и усилителем сотового
сигнала и Wi-Fi Камера со считыванием
номеров для бесконтактного доступа
Коммерческие помещения на первом этаже
Локация Бизнес-центр расположен на
пересечении двух крупных транспортных
артерий города — Московского проспекта и
Обводного канала. Локация позволяет за
короткое время добираться до аэропорта
Пулково и Московского вокзала. Близкое
расположение к станциям метро
«Фрунзенская», «Балтийская»,
«Технологический институт» создает
благоприятные условия для экономии
времени и стабильного пешеходного
трафика, который способствует повышению
спроса и проходимости для коммерческих
помещений внутри локации. Эксклюзивное
предложение! Все подробности по телефону.





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России