

Создано: 23.12.2025 в 14:59

Обновлено: 15.01.2026 в 12:18

Санкт-Петербург, улица Подрезова, 266

1 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подрезова, 266

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Подрезова](#)

Офис

Общая площадь

9.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

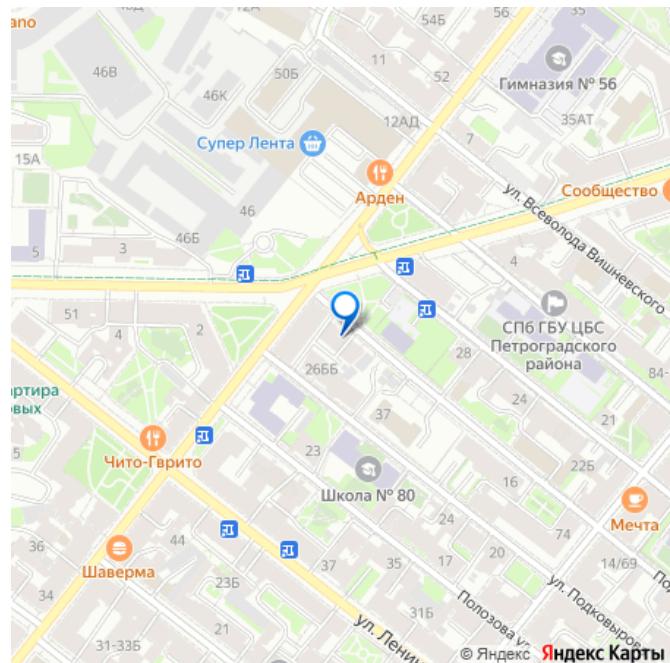
Продается нежилое помещение свободного назначения в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в шестиэтажном здании 1917 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта

<https://spb.move.ru/objects/9287613466>

Вера Смирнова, Российский аукционный дом

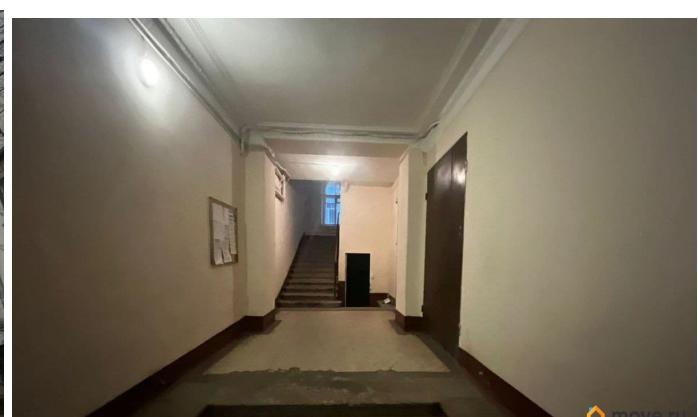
79811735315

для заметок



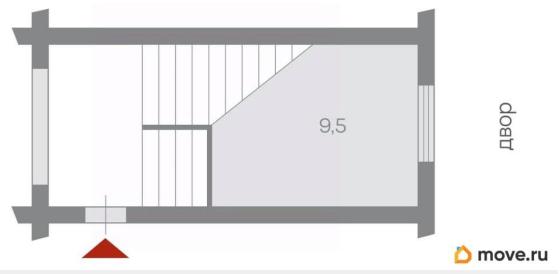
средняя. Транспортная доступность хорошая. Ближайшая станция метро «Чкаловская» расположена на расстоянии 790 м. Помещение находится в неудовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется. Перепланировки не выявлены. Площадь помещения: 9, 5 кв. м Этаж: 1 Высота: 3, 19 м, в помещении ниже под лестничное пространство Окна: 1 во двор стандарт Вход: 1 общий вход с улицы. Доступ во двор ограничен. Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения и отопления. Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: кладовка Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее.

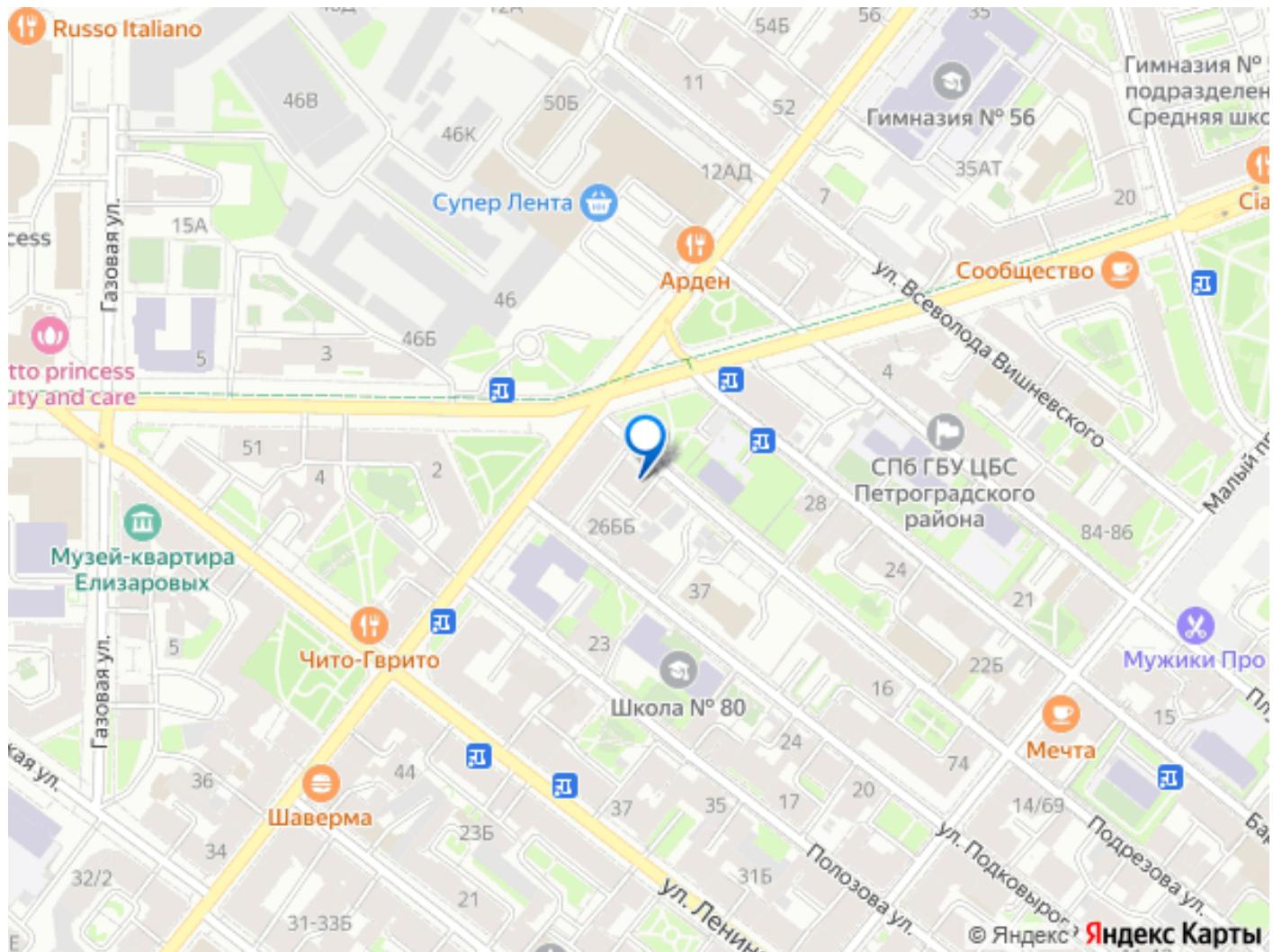
https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1587597





ул. Подрезова





Move.ru - вся недвижимость России