

Создано: 05.03.2026 в 23:40

Обновлено: 07.03.2026 в 16:19

Санкт-Петербург, набережная Миклухо-Маклая, 3к2

43 687 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Миклухо-Маклая, 3к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

96.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

343924 Вид, от которого перехватывает дыхание. И это ваш новый офис.

Представьте: вы поднимаете голову от монитора, а перед вами — бескрайнее море и белоснежные яхты у горизонта. Это не курорт, это ваше рабочее место. Мы нашли пространство, в котором хочется быть.

Офисное помещение свободного назначения (96,1 м?) на намывных территориях

Васильевского острова. Почему это любовь с первого взгляда? Вид 360 на счастье:

Огромные витринные окна выходят прямо на многокилометровую променадную набережную. Море становится частью вашего

<https://spb.move.ru/objects/9291070315>

**Дарья Бусыгина, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



интерьера. ? Воздух и свет: Высота потолков 4,45 метра — здесь можно забыть о «давящей коробке» и создать настоящий loft или двухуровневое пространство. ? Жизнь кипит: Отличная проходимость — набережная всегда полна людей, а значит, и потенциальных клиентов (если вы захотите открыть кафе, шоурум или бутик). Условия, которые радуют так же, как вид из окна: ? Беспроцентная рассрочка 50/50 на 6 месяцев. Это тот случай, когда работать хочется не только за идею, но и за этот вид. Звоните, пока это место не занял кто-то другой! ?





