

Создано: 16.12.2025 в 13:30

Обновлено: 10.01.2026 в 11:23

## Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 17

# 7 840 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 17

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

## Офис

Общая площадь

96.2 м<sup>2</sup>



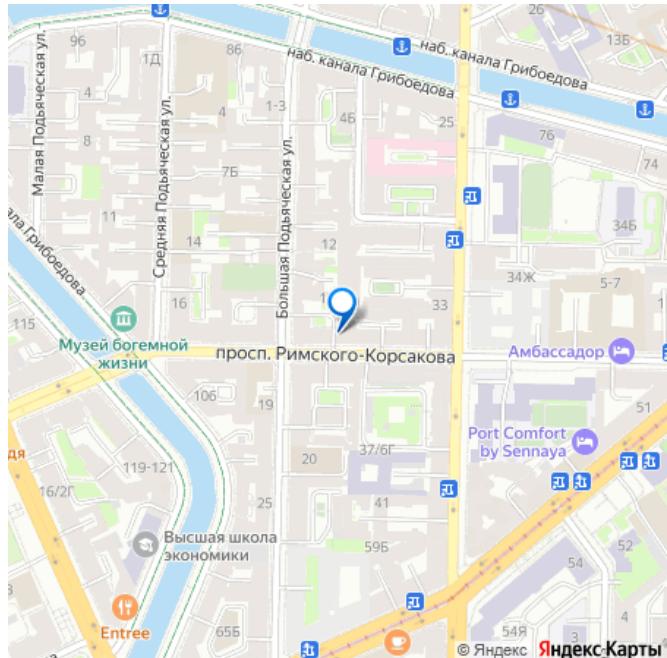
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7795-1. Реализуется на торгах. Помещение свободного назначения в Адмиралтейском районе на проспекте Римского-Корсакова Общая площадь: 96, 2 кв. м Собственность. Продается помещение свободного назначения, расположенное на первой линии домов по проспекту Римского-Корсакова в 3-этажном многоквартирном доме 1836 года постройки. Пешеходный и автомобильный трафики по проспекту Римского-Корсакова высокие. Доступ в помещение

<https://spb.move.ru/objects/9287429714>

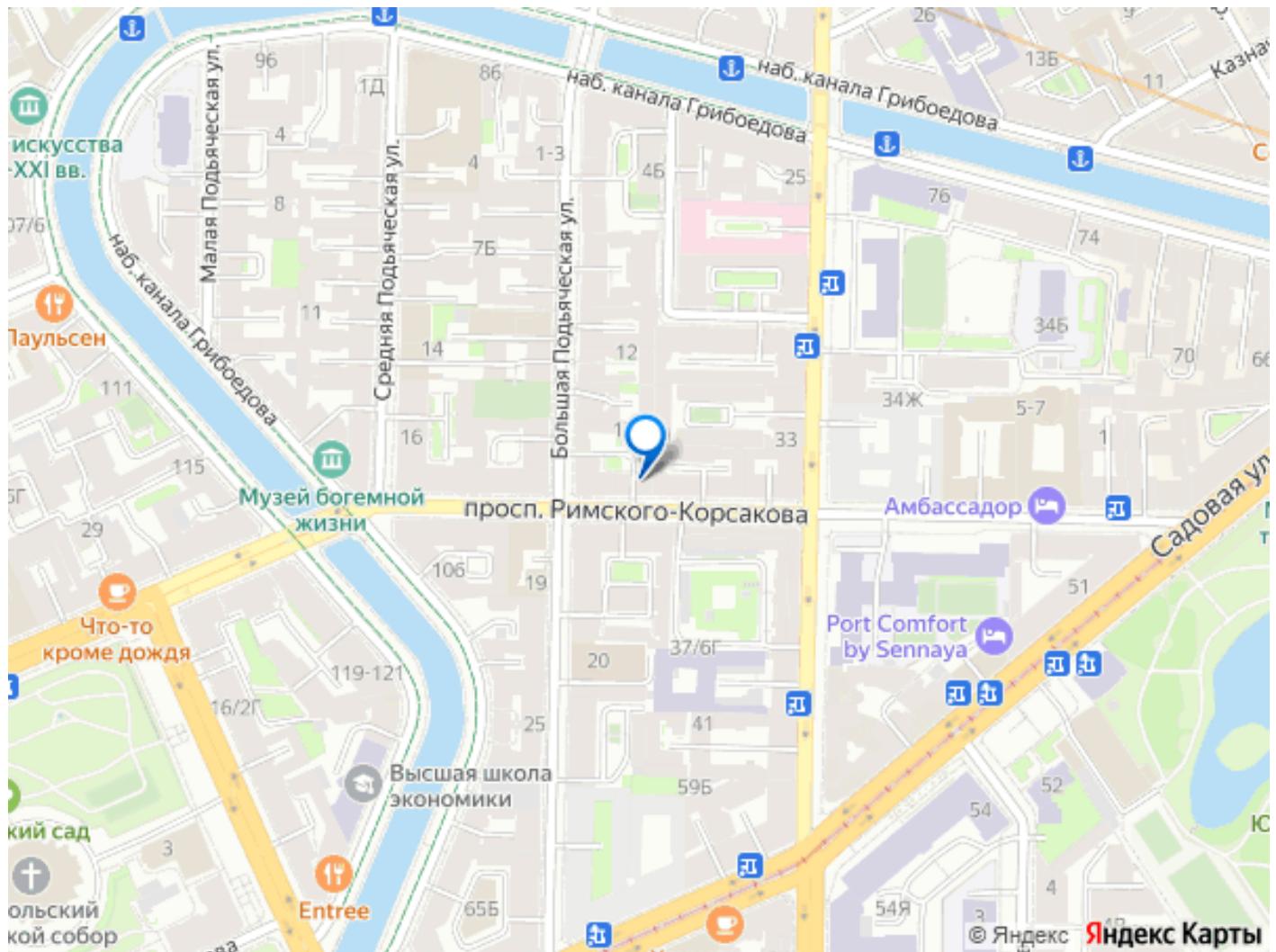
Анастасия Кириллова, Российский аукционный дом  
**79893418589**

для заметок

осуществляется через отдельный вход со двора. Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах. Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов. Технические характеристики: Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, канализация, водоснабжение, теплоснабжение. В помещении проходят транзитные трубы. Текущее использование: не используется Состояние: удовлетворительное Кадастровый номер: 78:32:0001238:2263 Этаж: подвал (заглубление 0. 83 м) Высота пол потолок: 2, 25 м Входы: 1 отдельный со двора Окна: есть Транспортная доступность: Станция метро «Садовая» - 740 м Ближайшая остановка общественного транспорта 200 м (3 минуты пешком) Оптимальное использование помещения: в качестве помещения свободного назначения [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1586795](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1586795)







Move.ru - вся недвижимость России