

Создано: 18.12.2025 в 11:09

Обновлено: 02.02.2026 в 18:39

<https://spb.move.ru/objects/9287490026>

Елена Гончар, Большая недвижимость

**79817282521**

Санкт-Петербург

**60 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

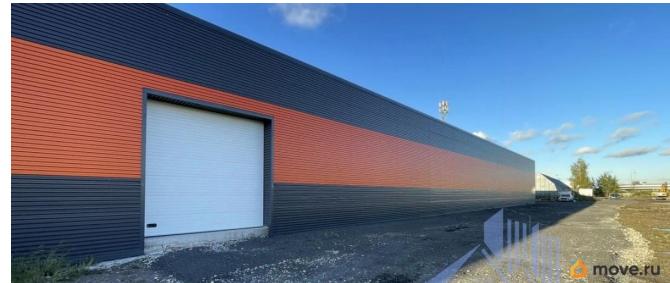
Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1065 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

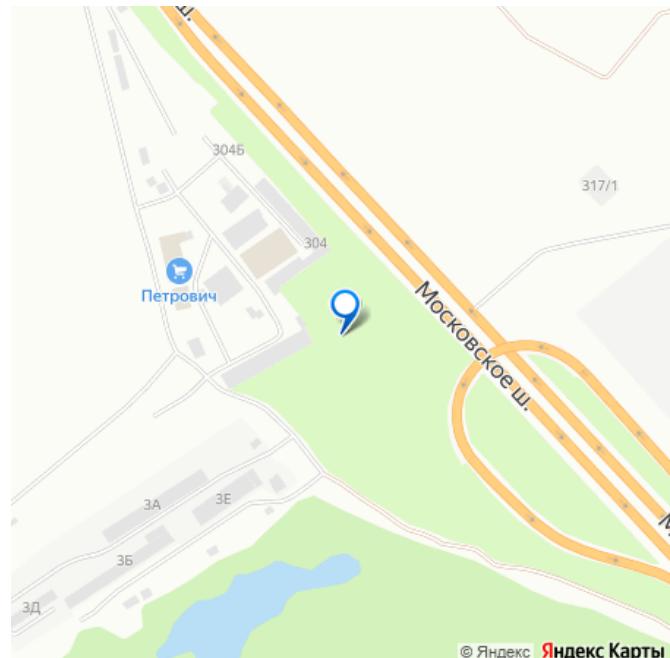
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа нового теплого склада на участке 2200 м<sup>2</sup>, Идеальная логистика.

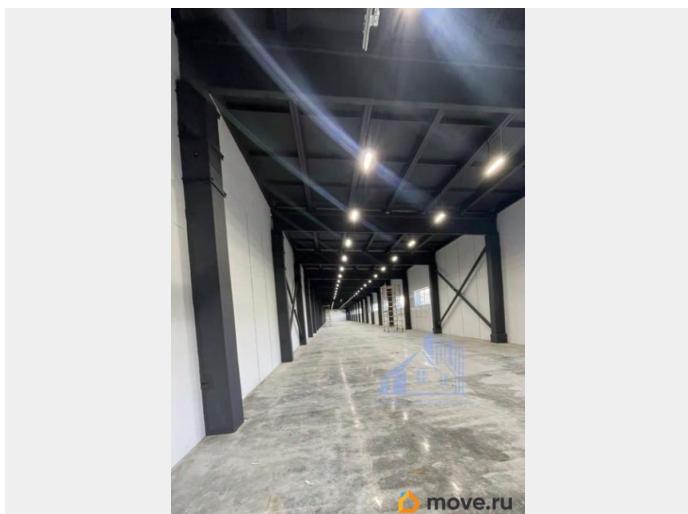
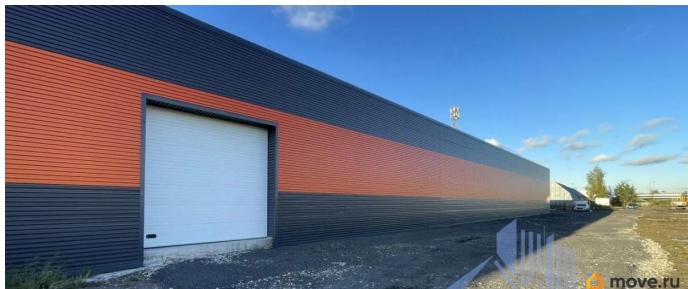
Непосредственно у трассы М-10, развязка на территорию Московской Славянки. Подходит под производство и склад. ХАРАКТЕРИСТИКИ:

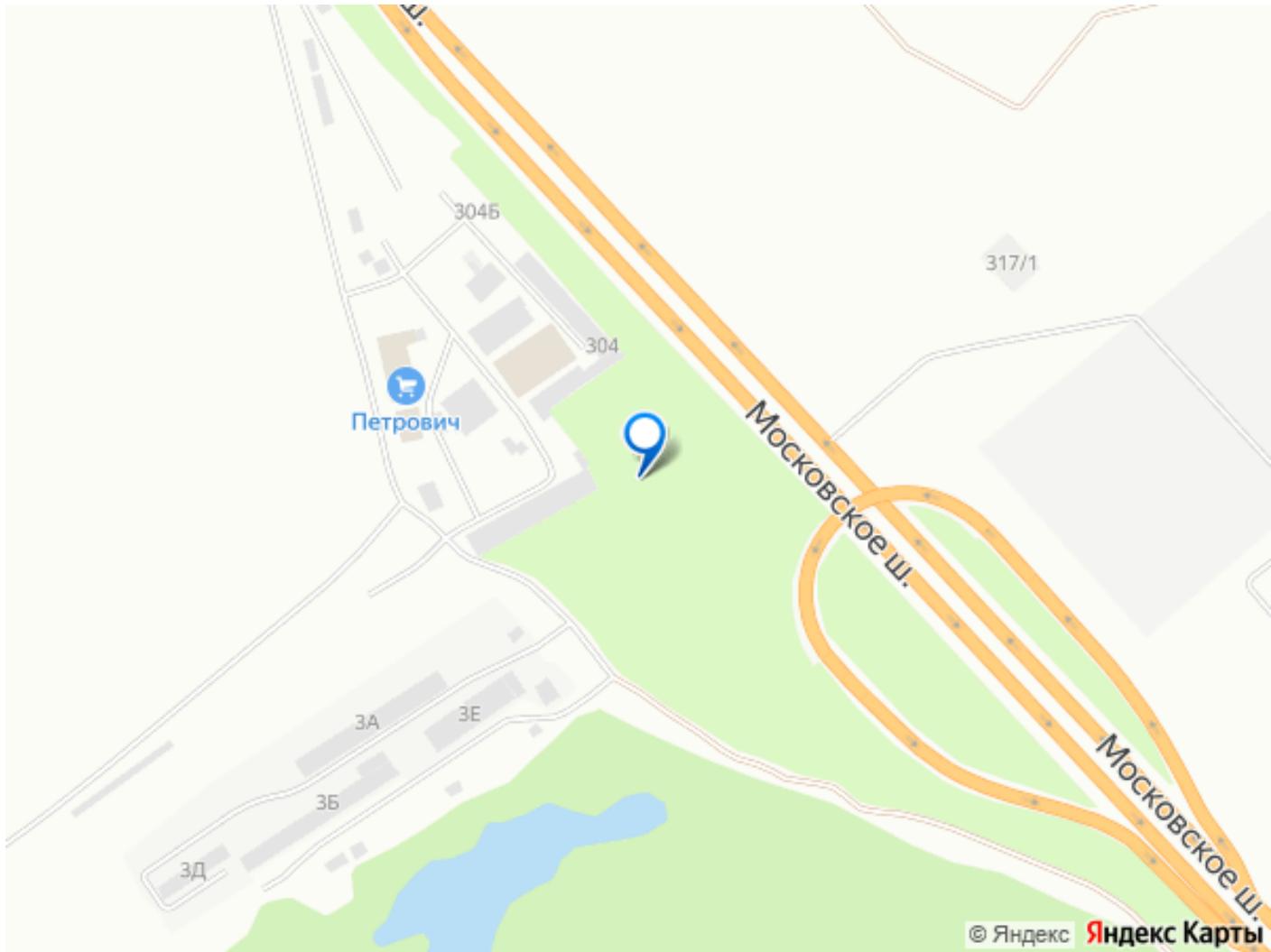
- Площадь склада 1065,4 кв.м - площадь участка 22 сотки - размеры здания ширина 9 м, длина 105 м - высота потолка 5,5 м - материал стен - ж/б - пол - наливной беспылевой - чистовая отделка - ворота подъемно секционные под фуру - электричество 80 кВт - вода - скважина - отопление - пеллетный котел Кадастровый номер здания: 78:42:0018304:2005 Кадастровый номер участка 78:42:0018304:1



Возможно использование под производство.

Рядом склад «Петрович». На участке есть  
место для парковки и для разворота фур  
Звоните в любой день с 10 до 21.  
Предоставлю по запросу весь пакет  
документов, организую просмотр в удобное  
для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России