

🕒 Создано: 13.08.2025 в 00:31

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 00:28

**Санкт-Петербург, Двинская улица, 25к3**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Двинская улица, 25к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

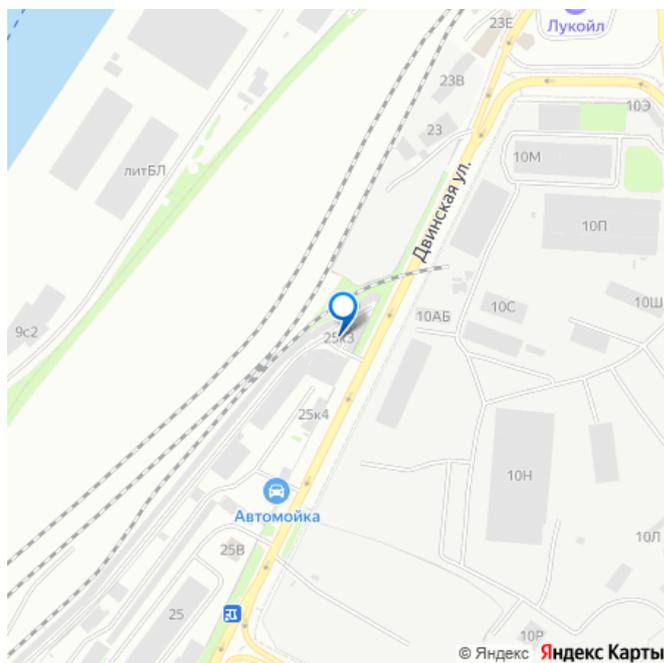
339983 Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Двинская ул., 25, корпус 3. Отдельно стоящее автономное здание со всеми коммуникациями и отоплением площадью 133 кв.м. под любое направление деятельности. Первый этаж - 1 помещение с теплыми полами, 3 бокса и котельная. Высота потолков 2,7 м. Второй этаж - 3 офисных помещения и туалет. Высота потолков 2.5 м. Котельная на электричестве и твёрдом топливе. Канализация-септик. РЯДОМ ВЫЕЗД на ЗСД. От метро Балтийская можно добраться автобусом 67, время в пути 13-15

<https://spb.move.ru/objects/9284061854>

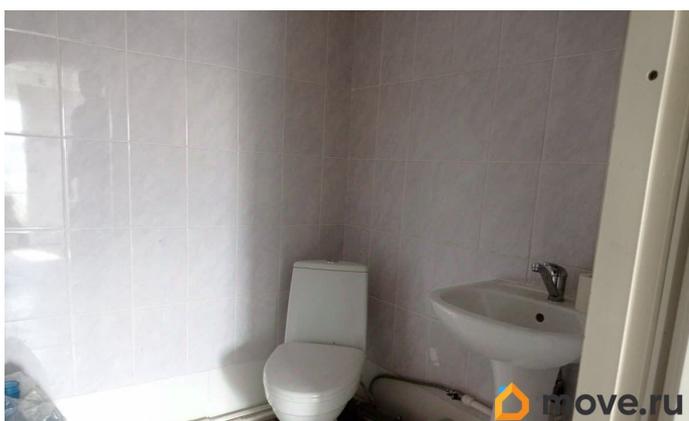
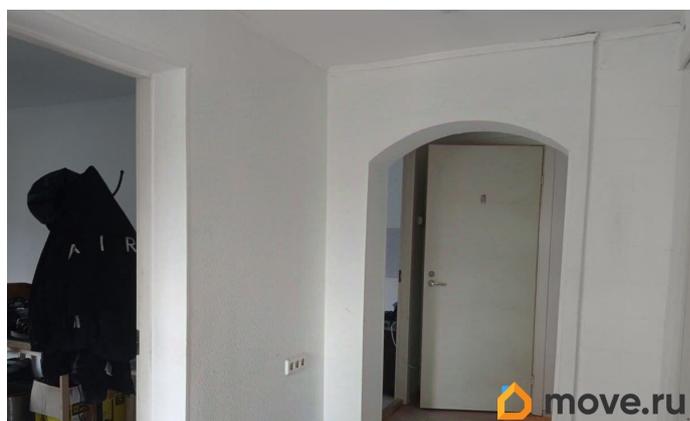
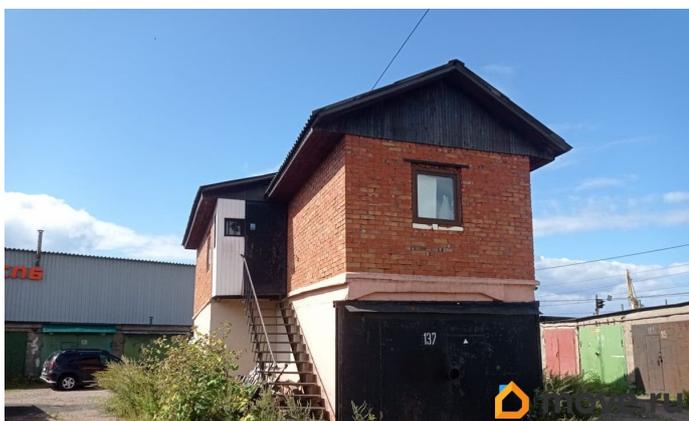
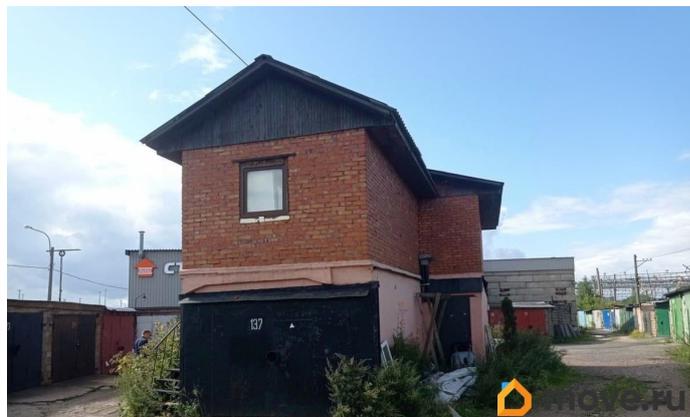
**Светлана Титюк, Русский Фонд  
Недвижимости**

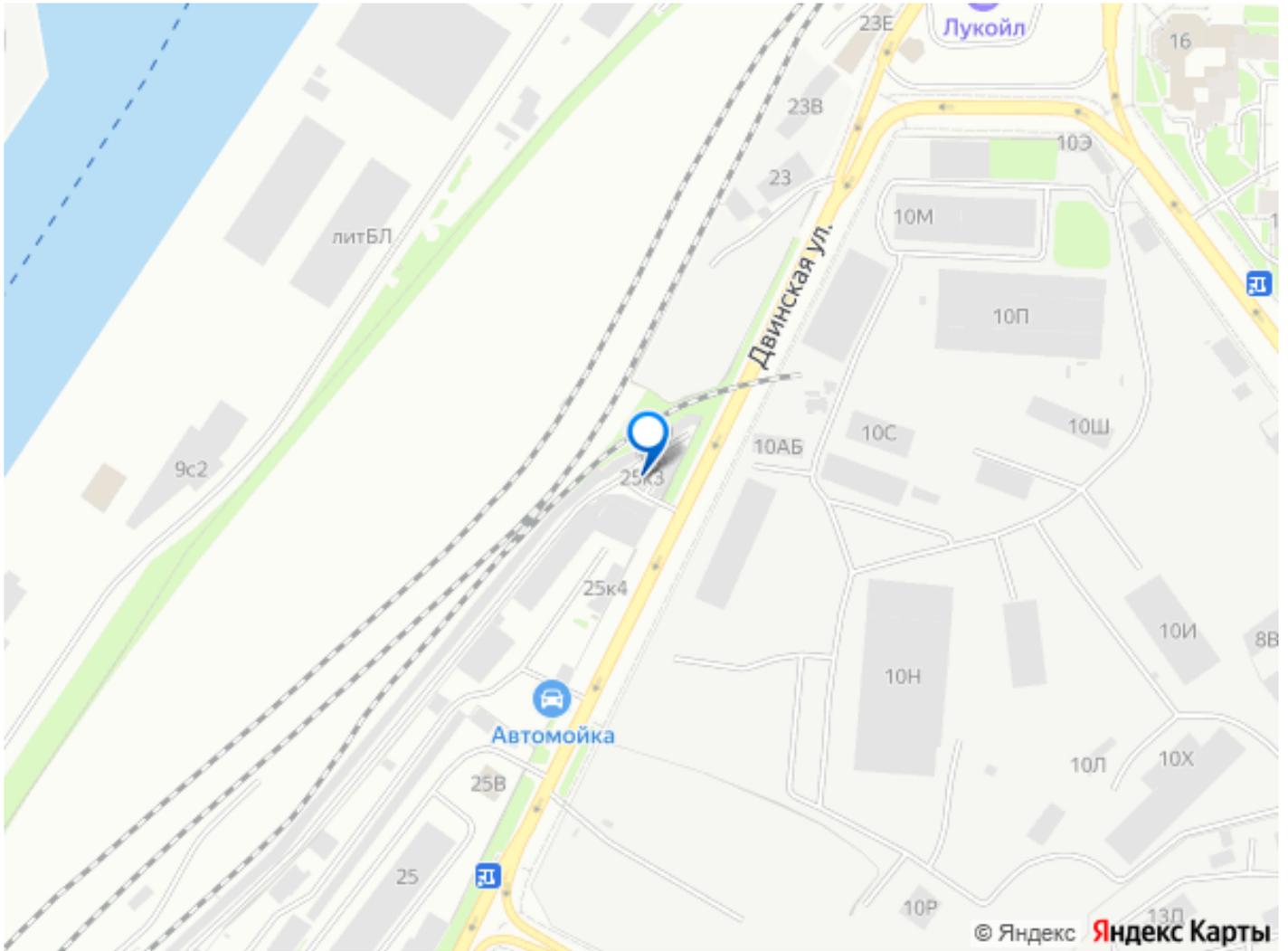
**79811128248**

для заметок



минут, остановка Дорога на Канонерские острова. Ходит каждые 11 минут. От остановки до объекта 300 метров. Показываем в удобное для вас время по договоренности. Разумный торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России