

🕒 Создано: 01.04.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:51

**Агент**

**79818770071**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
161к1с5**

**75 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 161к1с5

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1440 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

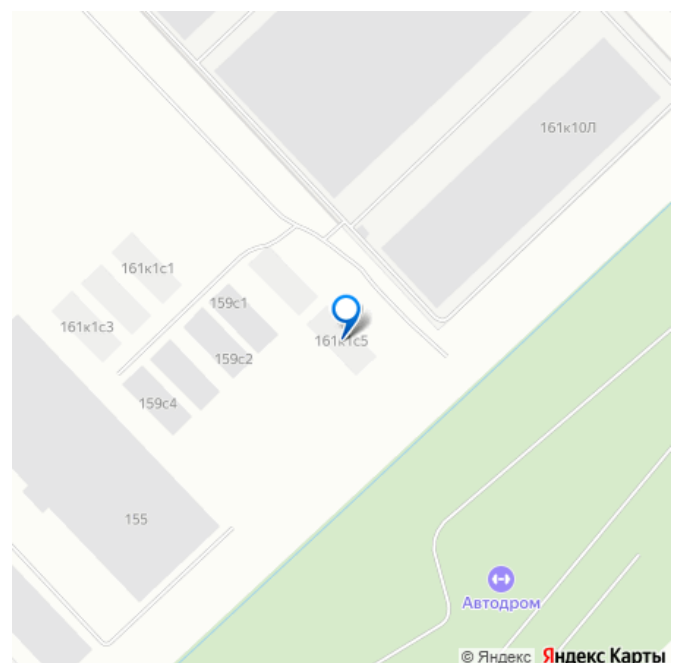
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

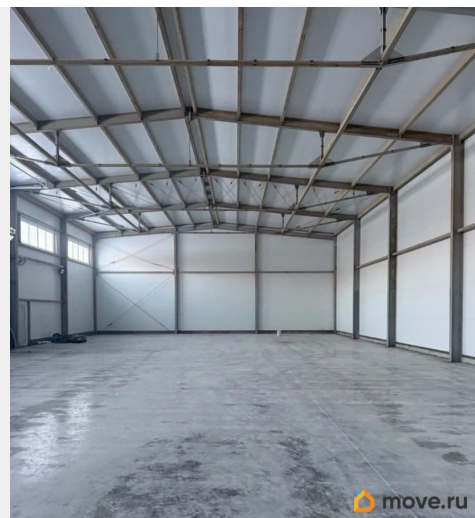
Продажа от собственника склада, производства, здания, получено РНС на четыре корпуса по 1440 м<sup>2</sup> и участок под ним пром. назначения габариты корпусов 24x60 м, рабочая высота 6 метров, в коньке 8,8 метров. Электрическая мощность для функционирования корпуса 30 кВт, но лимиты есть и каждый новый собственник сам принимает взвешенное управленческое решение о дооснащении..., вода на складе канализация септик (возможно подключения котла 200 кВт и газгольдер) магистральный ГАЗ по границе участка подъезд с московского шоссе до участка. Кадастровый

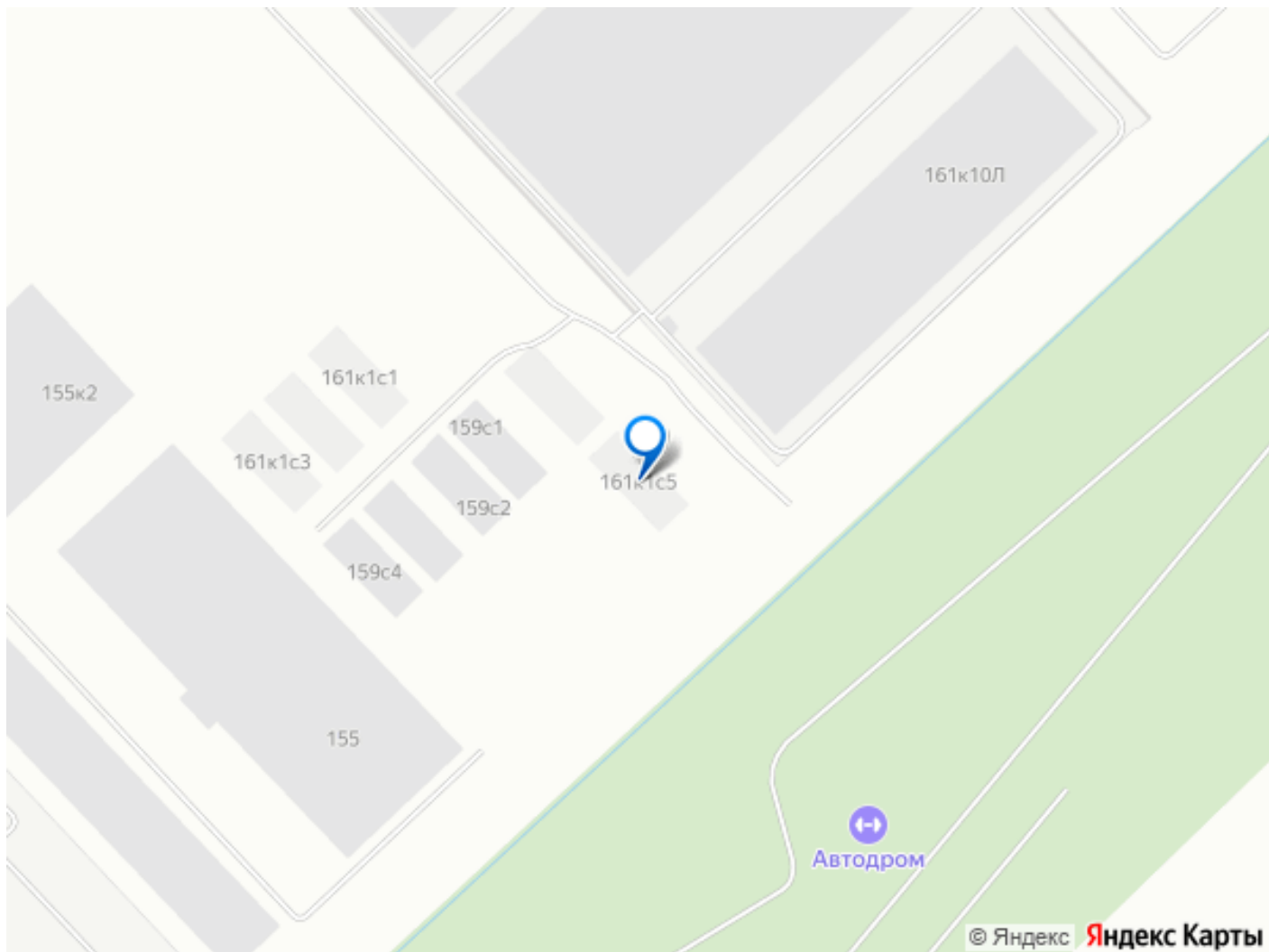
для заметок



номер 78:42:1511501:4171. черте города

адрес : Московского шоссе дом 159 с1





Move.ru - вся недвижимость России