

Надежда Изак, Мир Квартир PREMIUM 79812801288

**Санкт-Петербург, 4-я Васильевского
острова линия, 51Б**

9 350 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 51Б

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

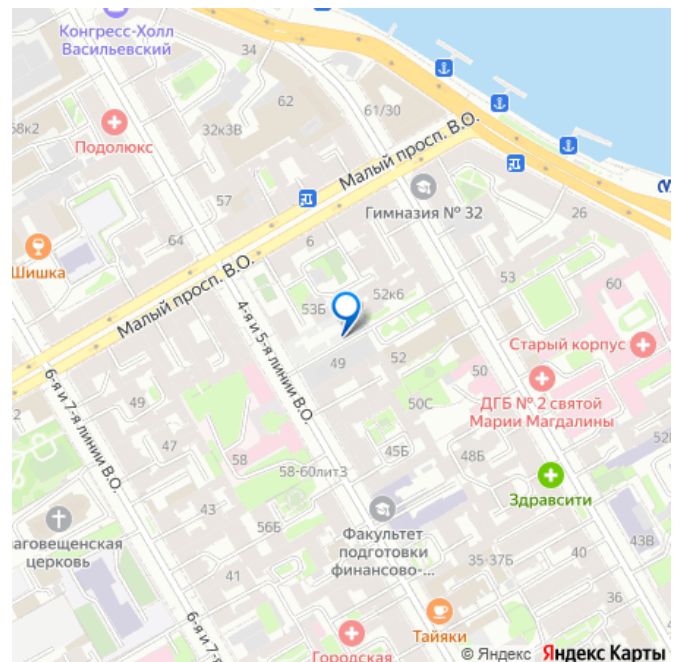
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 114339676 Предлагается к продаже отдельно стоящее здание в центре Васильевского острова - готовый бизнес с посуточной арендой или небольшой офис в центре, а может быть альтернатива студии в спальном районе - решать Вам!! Дом расположен в закрытом внутреннем дворе современного многоквартирного жилого комплекса - реконструированного доходного дома купца Баженова. Современная инфраструктура пространства ЖК с общественными зонами - мини-кофейней, прачечной и зоной отдыха - позволит расположиться комфортно. Нежилое здание

для заметок



площадью 15,3м2 на земельном участке 28 м2, с отдельным входом в настоящее время оборудовано под студию, готовую к сдаче в посуточную аренду. В предложение входит: Земельный участок площадью 28 м2, Нежилое здание площадью 15 м2 с отдельным входом, Электричество - 15 кВт, Отдельные договоры с ПСК, Водоканалом, ТГК Здание и земельный участок находятся в собственности, обременения отсутствуют, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Приглашаем к просмотру в удобное время! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

