

**Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 51Б**

**9 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 51Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

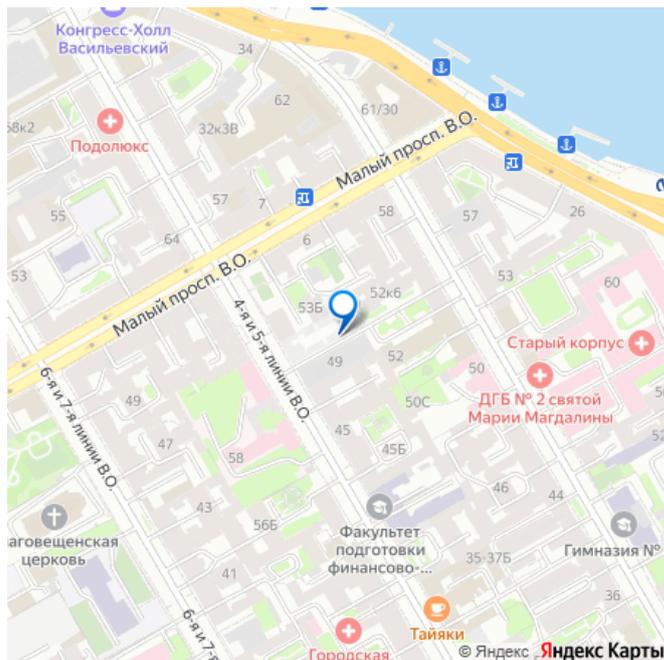
**Описание**

Арт. 114339676 Предлагается к продаже отдельно стоящее здание в центре Васильевского острова - готовый бизнес с посуточной арендой или небольшой офис в центре, а может быть альтернатива студии в спальном районе - решать Вам!! Дом расположен в закрытом внутреннем дворе современного многоквартирного жилого комплекса - реконструированного доходного дома купца Баженова. Современная инфраструктура пространства ЖК с общественными зонами - мини-кофейней, прачечной и зоной отдыха - позволит расположиться комфортно. Нежилое здание

<https://spb.move.ru/objects/9284392818>

**Надежда Изак, Мир Квартир PREMIUM  
79812801288**

для заметок



площадью 15,3м2 на земельном участке 28 м2, с отдельным входом в настоящее время оборудовано под студию, готовую к сдаче в посуточную аренду. В предложение входит: Земельный участок площадью 28 м2, Нежилое здание площадью 15 м2 с отдельным входом, Электричество - 15 кВт, Отдельные договоры с ПСК, Водоканалом, ТГК Здание и земельный участок находятся в собственности, обременения отсутствуют, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Приглашаем к просмотру в удобное время! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



