

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 05:03

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
45Г**

6 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 45Г

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

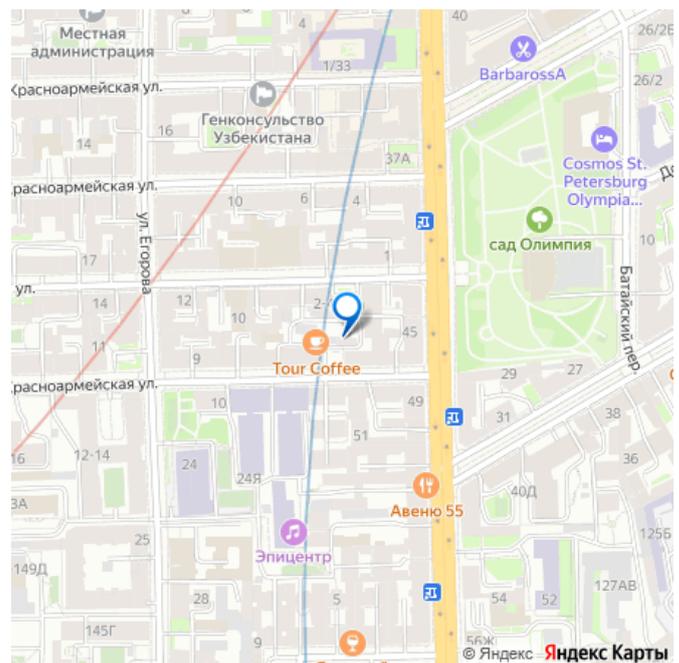
Описание

ПРОДАЖА ОСЗ 16м² С ЗЕМЛЕЙ 23м² У МЕТРО ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ! Продаётся отдельно стоящее здание с земельным участком (16м² + 23 м²) в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга, в шаговой доступности от м. «Технологический институт» в проходном дворе на народной тропе. Преимущества: Собственность на землю и здание. Все городские коммуникации, оборудован сан. узел. Высота потолков 3,36 м,. Выделенная мощность 15кВт, возможность использования

<https://spb.move.ru/objects/9290483594>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

для заметок



прилегающей парковки. Отлично подходит
офиса, кофейни или магазина. Основные
характеристики: Площадь: 16 м?, участок: 23
м?. Высота потолков: 3,36 м
Электроснабжение: 15кВт Состояние:
предчистовая отделка. Вход: отдельный.
Локация: Адмиралтейский район, м.
«Технологический институт». Цена: 6 900 000
руб. Звоните для просмотра и вопросов! Точки
притяжения: возле метро, высокий
пешеходный трафик Ближайшие станции
метро: Технологический ин-т | ID - 573235

