

Создано: 21.01.2026 в 21:55

Обновлено: 21.01.2026 в 23:05

<https://spb.move.ru/objects/9288202404>

Агент

**79818619998**

**Санкт-Петербург, улица Политрука Пасечника, 35**

**4 573 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Политрука Пасечника, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

171.5 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

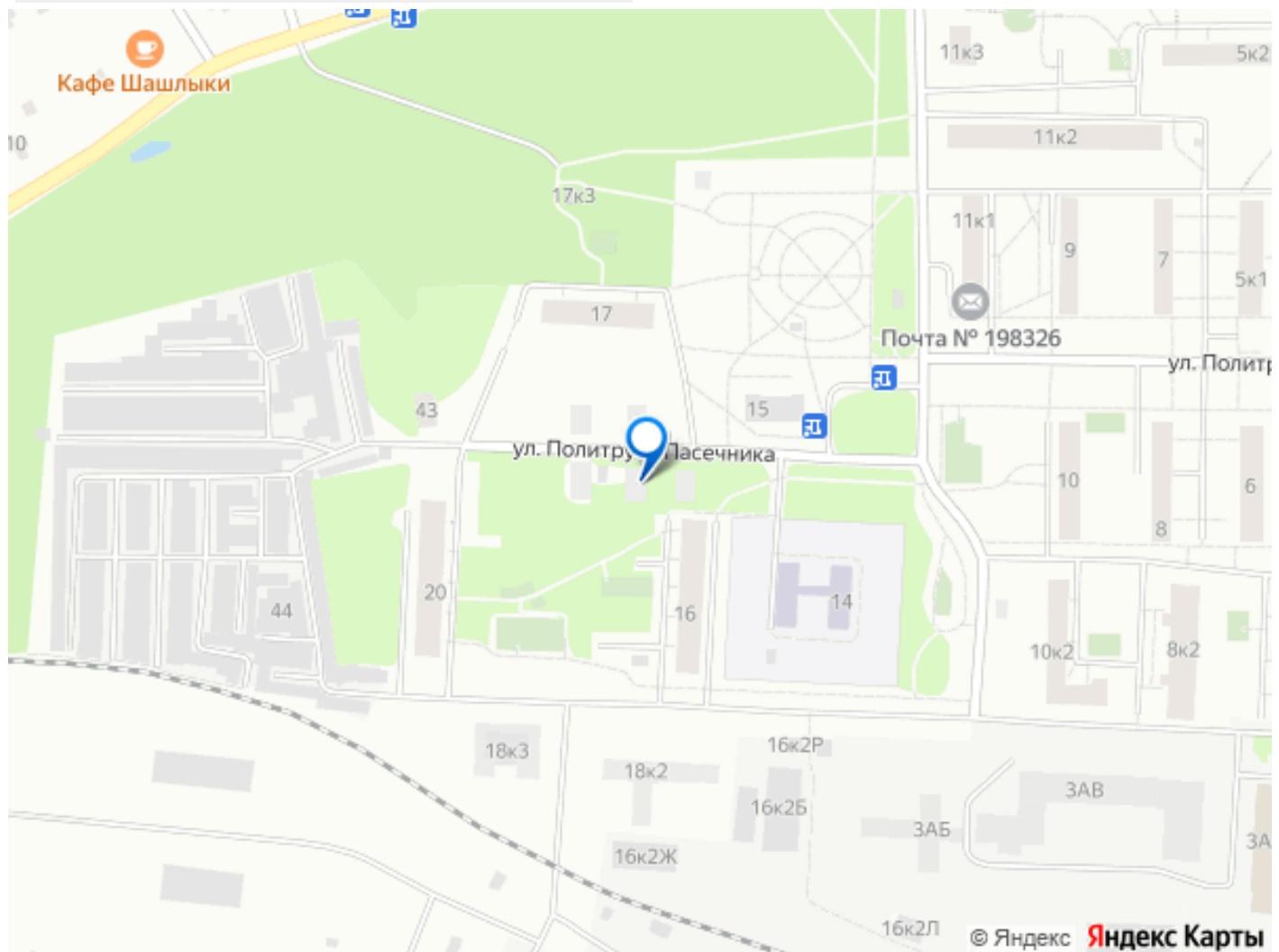


**Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Горелово, улица Политрука Пасечника, дом 35, площадью 171.5 кв.м, назначение: нежилое, наименование: частный 1-этажный дом, этажность здания: 1, год ввода в эксплуатацию 1939, кадастровый номер 78:40:0861004:4795. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в ЕГРН от 15.11.2023 78:40:0861004:4795-78/011/2023-3. Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Санкт-

Петербург, внутригородское муниципальное  
образование города федерального значения  
Санкт-Петербурга муниципальный округ  
Горелово, территория Торики, улица  
Политрука Пасечника, земельный участок  
35а, площадью 917 кв.м, категория земель:  
земли населенных пунктов, виды  
разрешенного использования: бытовое  
обслуживание, кадастровый номер  
78:40:0861004:4810. Право собственности  
города Санкт-Петербурга подтверждается  
записью в ЕГРН от 01.08.2025  
78:40:0861004:4810-78/011/2025-1.





Move.ru - вся недвижимость России