

🕒 Создано: 28.01.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:19

**Санкт-Петербург, улица Марата, 59Д**

**3 406 900 ₽**

Санкт-Петербург, улица Марата, 59Д

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

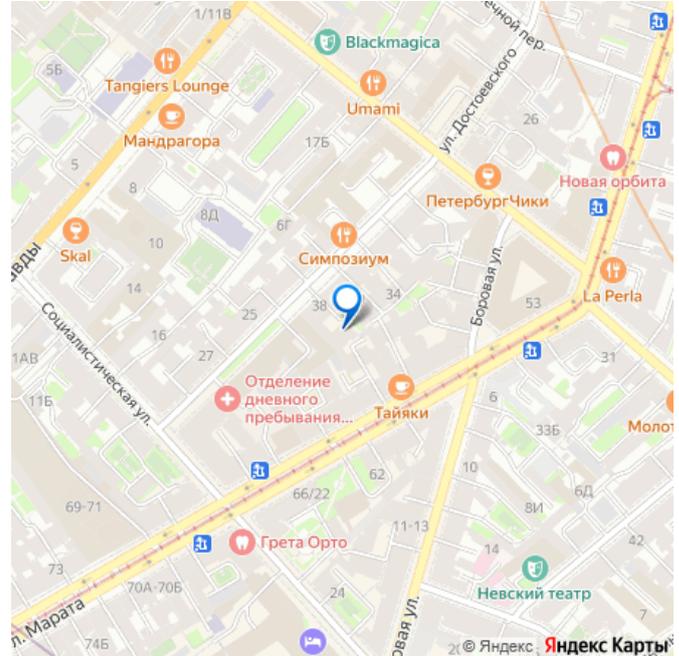
**Описание**

Код лота: 62С46С9-4001-8173-1. Реализуется на торгах. Продается небольшое здание (пристройка) под капитальный ремонт в центре города. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 59, литера Д Общая площадь здания 17, 8 кв. м. Кадастровый номер: 78:31:0001693:2008. Год постройки (ввода в эксплуатацию): 1916. Этажность: 1. Здание не является ОКН, является историческим (не подлежит сносу). Здание находится в собственности Санкт-Петербурга. Здание не используется, отключено от энергоресурсов. Требуется проведение

<https://spb.move.ru/objects/9288497451>

**Анастасия Кириллова, Российский аукционный дом**  
**79893418589**

для заметок



реконструкции/капитального ремонта с полной заменой инженерных коммуникаций. В контур сделки входит земельный участок площадью 34 кв. м, оформленный в собственность, с видом разрешенного использования предоставление коммунальных услуг. Кадастровый номер: 78:31:0001693:2851. Местоположение и транспортная доступность Имущество расположено в центре Петербурга вблизи Ямского рынка. Ближайшая ст. метро «Владимирская» 720 м; ст. м «Лиговский проспект» расположены на расстоянии 750 м. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1596972](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1596972)



