

Создано: 21.11.2025 в 15:31

Обновлено: 21.11.2025 в 15:21

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 12В

41 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 12В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

191.4 м²

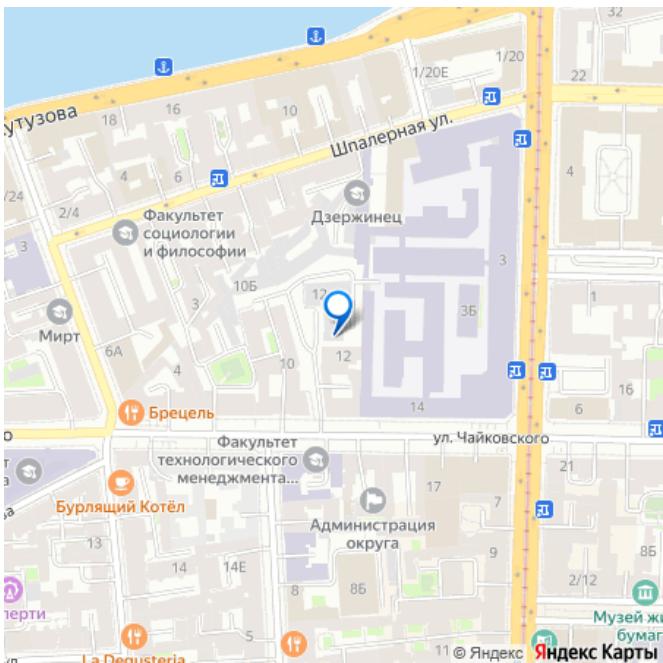
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Здание, назначение: нежилое, этажность: 2, кадастровый номер 78:31:0001108:2029, общая площадь 191,4 кв.м., адрес: г. Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 12, литера В. Центральное отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение: мощность 75,52 кВт. Система охранной пожарной сигнализации, система оповещения и эвакуации людей. Два санузла. Вход в здание: с внутреннего огороженного двора с воротами. Варианты использования: офисы, склад, производство. Арендатор краткосрочный договор аренды.

До станции метро Чернышевская 15 минут пешком. Земельный участок, в границах которого расположено здание, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, кадастровый номер 78:31:0001108:3, общая площадь 112 кв.м., адрес (местоположение): г. Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 12. Настоящее предложение не является публичной офертой.

