

Создано: 28.01.2026 в 16:19

Обновлено: 02.02.2026 в 01:59

<https://spb.move.ru/objects/9288497452>

Анастасия Кириллова, Российский
аукционный дом

79893418589



Санкт-Петербург, улица Маршала
Тухачевского, 27/2

2 802 450 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 27/2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

22.5 м²

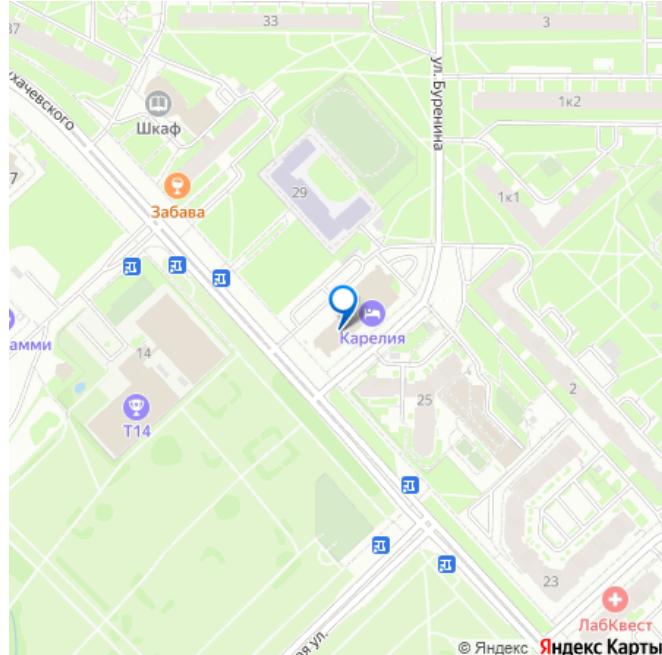
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

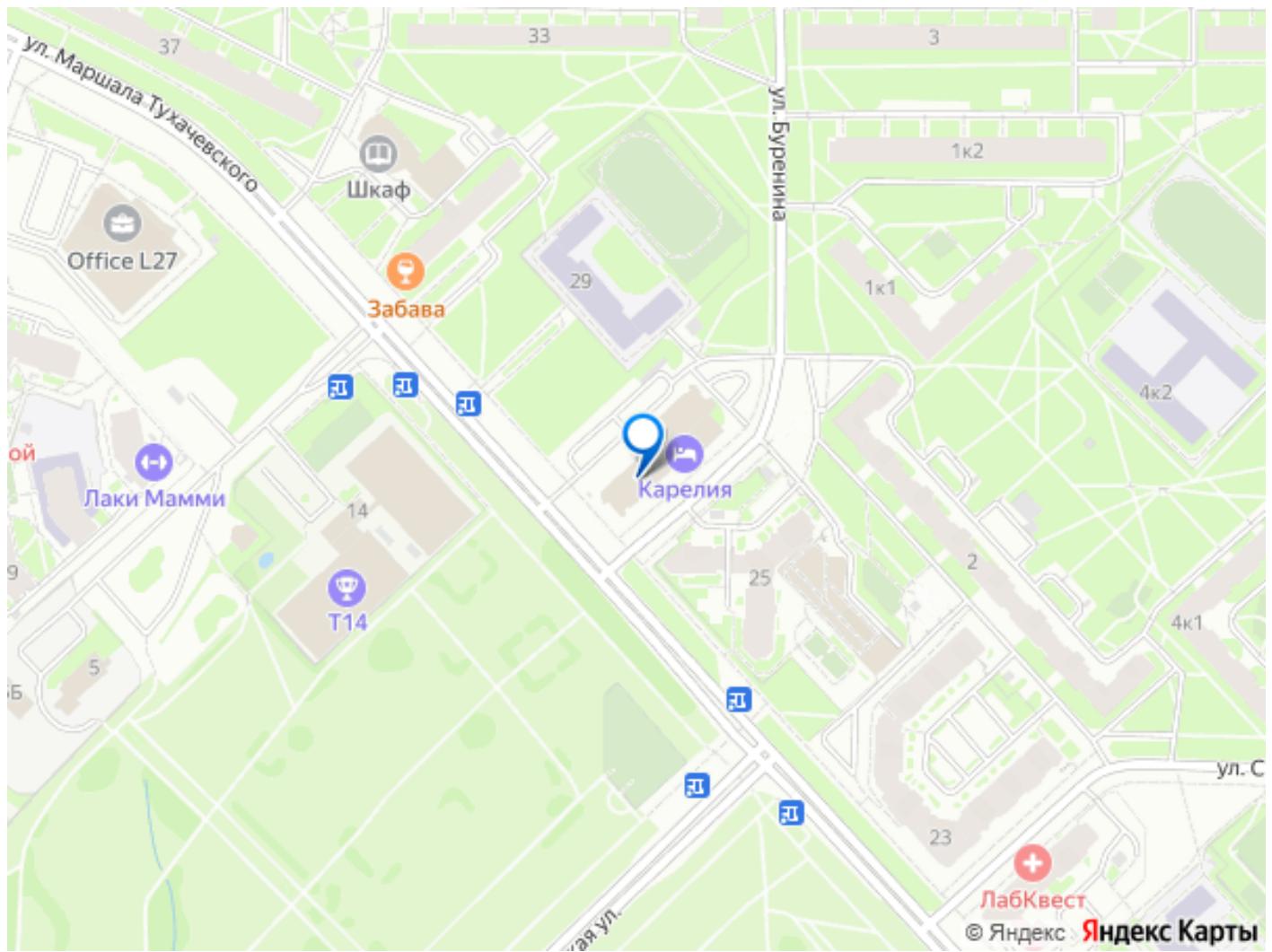
Код лота: 62C46C9-4001-7996-1. Реализуется на торгах. Продается здание вблизи Полюстровского парка. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Маршала Тухачевского, д. 27, корп. 2, лит. В Общая площадь здания 22, 5 кв. м Кадастровый номер: 78:11:0006078:3019. Этажность: 1. Окна отсутствуют. Здание находится в собственности Санкт-Петербурга. Состояние объекта: здание не используется, инженерная инфраструктура отсутствует (визуально выявлены элементы

электроснабжения). Требуется проведение капитального ремонта. В контур сделки входит земельный участок площадью 31 кв. м, оформленный в собственность, с видом разрешенного использования предоставление коммунальных услуг.

Кадастровый номер: 78:11:0006078:9865.

Имущество расположено во дворе жилого квартала недалеко от Полюстровского парка. Ближайшая ст. метро «Ладожская» 4, 7 км. Рядом также расположены остановки общественного транспорта. Здание требует капитального ремонта с заменой/подведением инженерных коммуникаций (при возможности). После проведения работ объект возможно использовать в качестве офиса, сферы услуг и др. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1590967





Move.ru - вся недвижимость России