

Создано: 03.12.2025 в 21:48

Обновлено: 13.01.2026 в 03:58

<https://spb.move.ru/objects/9287118237>

Агент

**79818631372**

**Санкт-Петербург, набережная Бумажного Канала, 12**

**31 274 760 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Бумажного Канала, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

276.8 м<sup>2</sup>



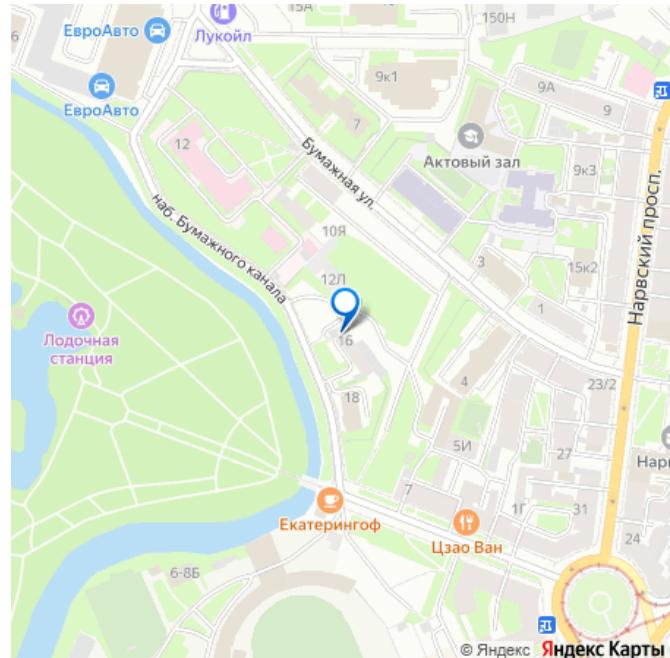
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

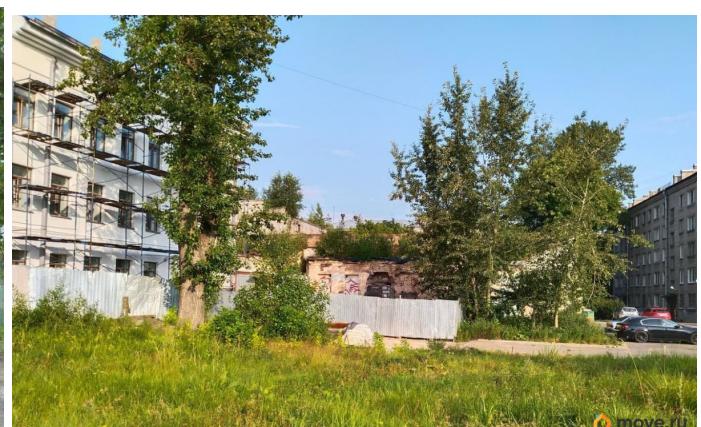
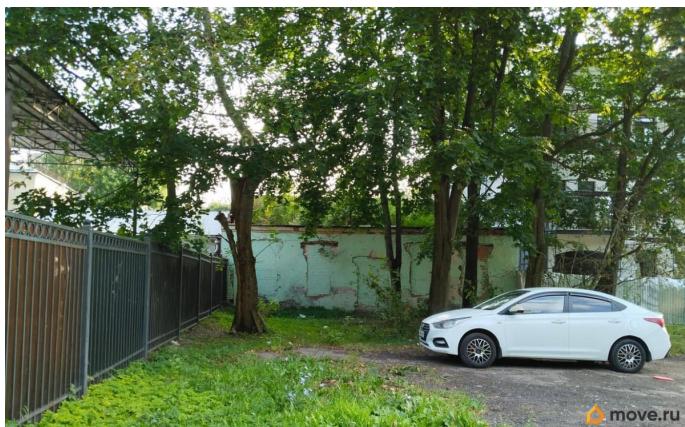
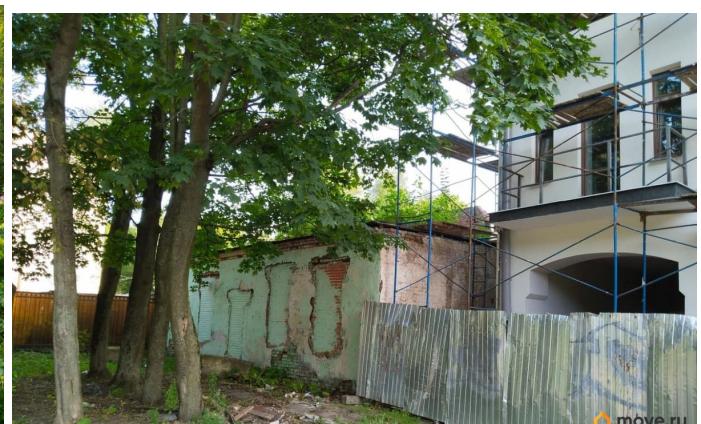
[Коммерческая недвижимость](#)

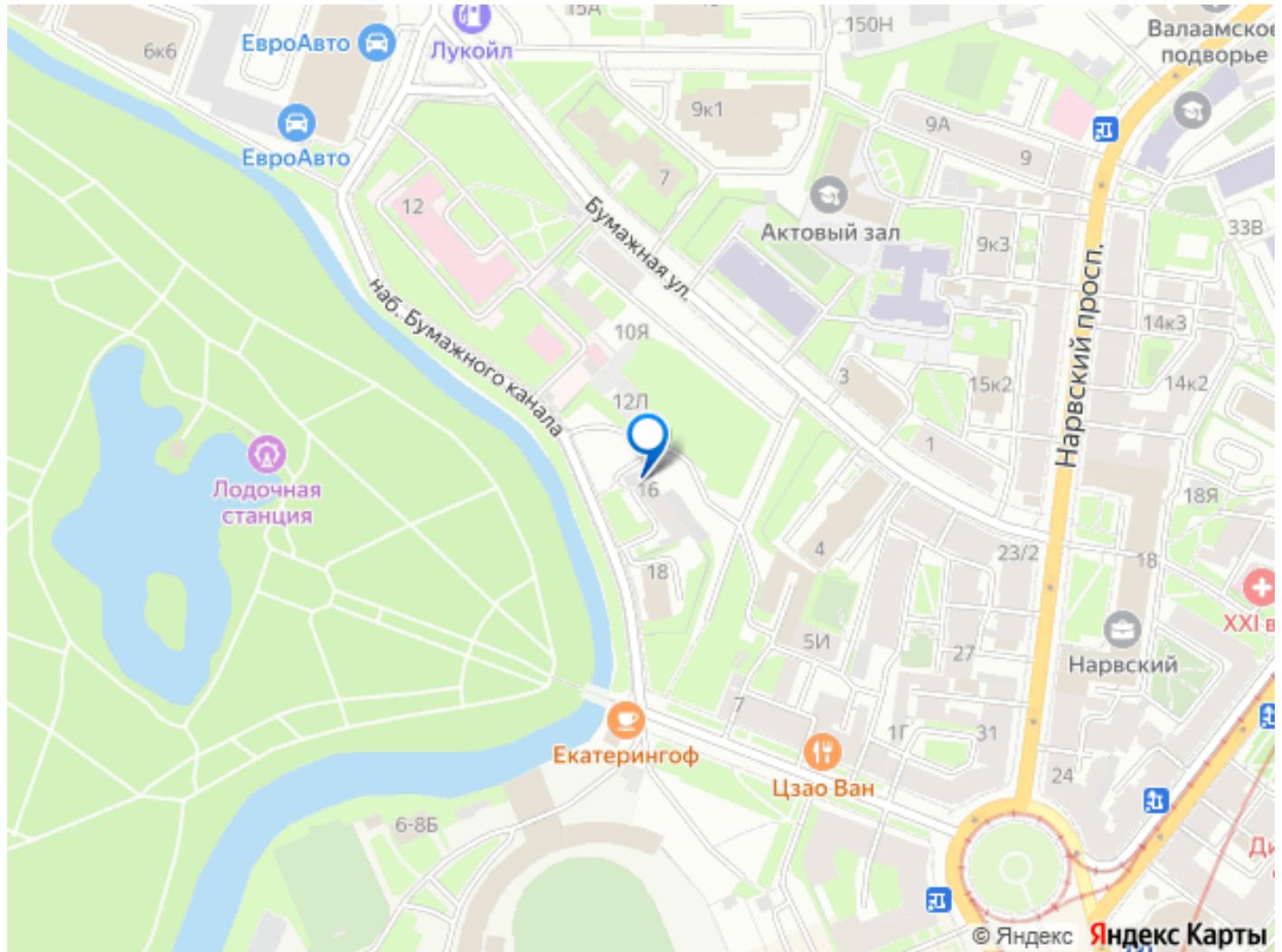


**Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги. Здание, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Бумажного канала, дом 12, литера Г-Д, площадью 276.8 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, этажность здания: 1, год ввода в эксплуатацию: 1967, кадастровый номер 78:32:0008006:3602. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 29.06.2002 78-01-144/2002-630.1. Земельный участок, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Бумажного канала,

дом 12, литер Г, площадью 391 кв.м,  
категория земель: земли населенных  
пунктов, виды разрешенного использования:  
предоставление коммунальных услуг,  
кадастровый номер 78:32:0008006:12. Право  
собственности города Санкт-Петербурга  
подтверждается записью в Едином  
государственном реестре недвижимости от  
07.11.2014 78-78-30/026/2014-043.





Move.ru - вся недвижимость России