

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 38

67 792 000 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 38

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

440.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

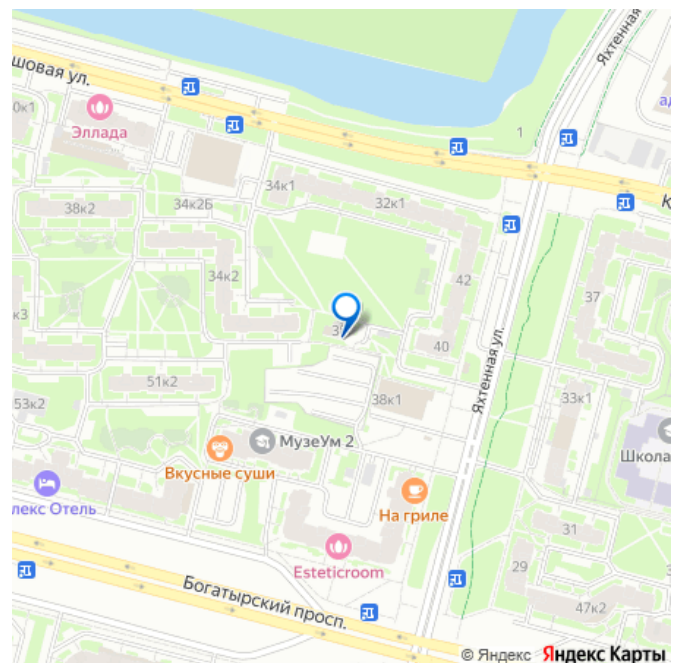
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

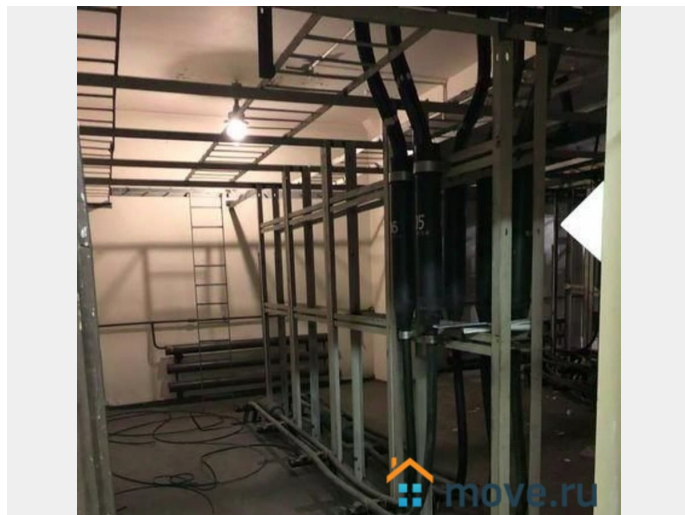
Описание

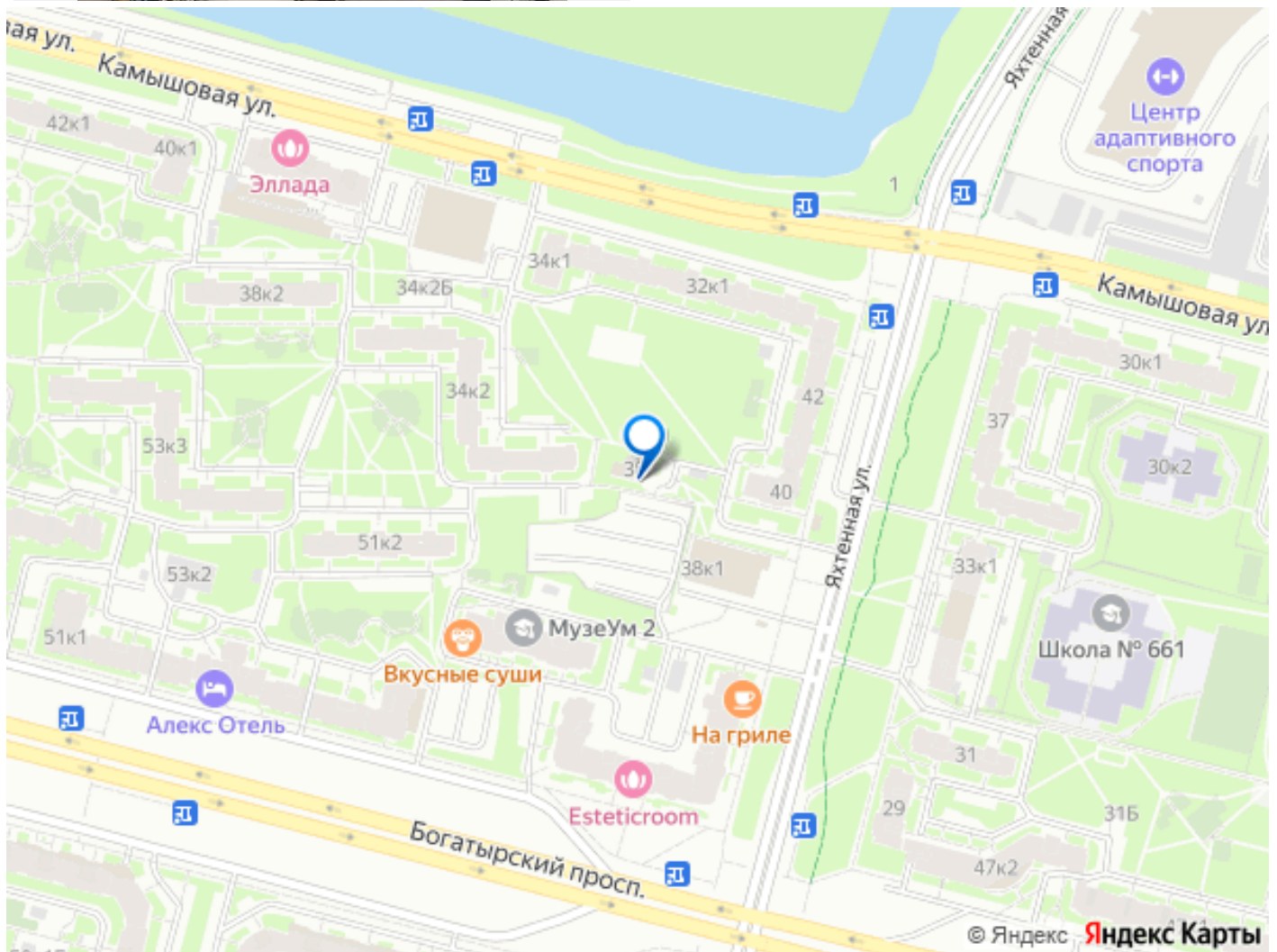
Продается здание с участком земли в Приморском районе Санкт-Петербурга. Площадь здания 440,50 кв. м. Кадастровый номер 78:34:0004152:3029. Площадь земельного участка 529 кв. м. Кадастровый номер 78:34:0004152:2. Здание 1997 года постройки. Два этажа, высота потолков 2,4 3,2 м. Коммуникации центральные: отопление, водопровод, канализация, электричество 117 кВт. В окружении многоэтажные жилые дома, социальная и коммерческая инфраструктура. Отличная транспортная доступность. Ближайшие станции метро: «Комендантский проспект» (15 мин. на транспорте), выезд на ЗСД (3

для заметок



мин.), выезд на КАД (10 минут). Обязательное условие продажи: обратная аренда на период выноса оборудования. Продажа от собственника — ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! Ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России