

Создано: 19.10.2023 в 07:47

Обновлено: 13.02.2026 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9288297020>

Агент Ростелеком, Ростелеком

79215966610

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 38

68 771 200 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 38

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

440.5 м²



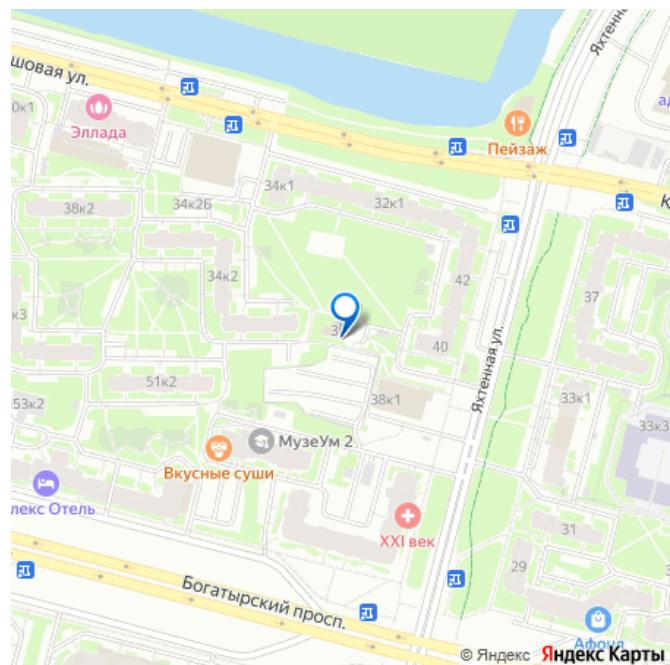
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

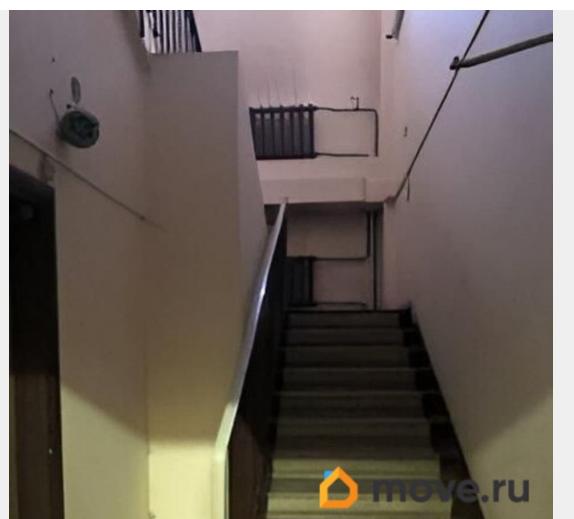
[Коммерческая недвижимость](#)

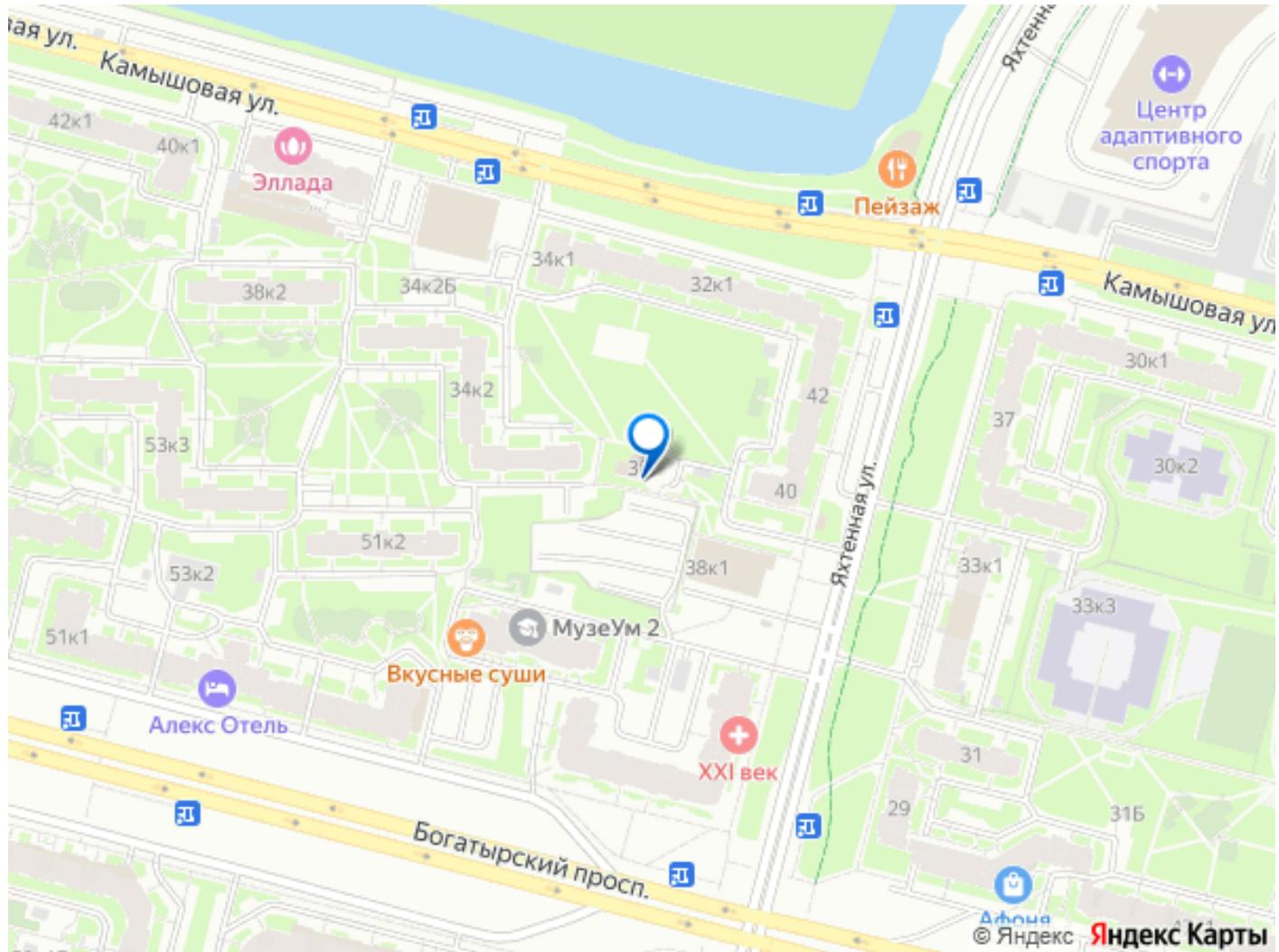


Описание

Продается здание с участком земли в Приморском районе Санкт-Петербурга. Площадь здания 440,50 кв. м. Кадастровый номер 78:34:0004152:3029. Площадь земельного участка 529 кв. м. Кадастровый номер 78:34:0004152:2. Здание 1997 года постройки. Два этажа, высота потолков 2,4-3,2 м. Коммуникации центральные: отопление, водопровод, канализация, электричество 117 кВт. В окружении многоэтажные жилые дома, социальная и коммерческая инфраструктура. Отличная транспортная доступность. Ближайшие

станции метро: «Комендантский проспект»
(15 мин. на транспорте), выезд на ЗСД (3
мин.), выезд на КАД (10 минут). Обязательное
условие продажи: обратная аренда на период
выноса оборудования. Продажа от
собственника — ПАО «Ростелеком». Цена
указана с учетом НДС. Звоните! Ответим на
все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России