

Создано: 11.07.2025 в 14:02

Обновлено: 28.12.2025 в 20:34

<https://spb.move.ru/objects/9282692342>

Собственник

79893608445

Санкт-Петербург, Виндавская улица, 2Д

90 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Виндавская улица, 2Д

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Виндавская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

524 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

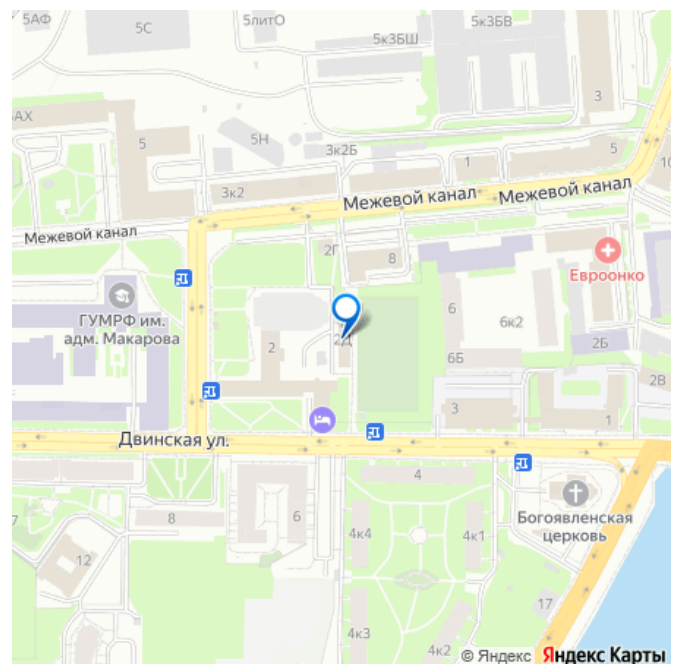
Описание

Продаётся отдельно стоящее здание в Санкт-Петербурге, ул. Виндавская, 2Д

Характеристики объекта: • Площадь: 524 м?
• Этажность: 3 этажа • Тип объекта: нежилое здание (в собственности) • Категория земель: земли населённых пунктов • Назначение: административно-деловое, торговое, производственно-складское, медицинское, образовательное и др. Описание:

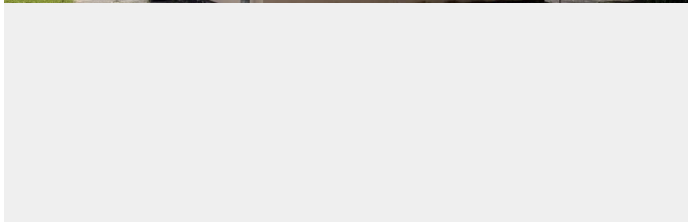
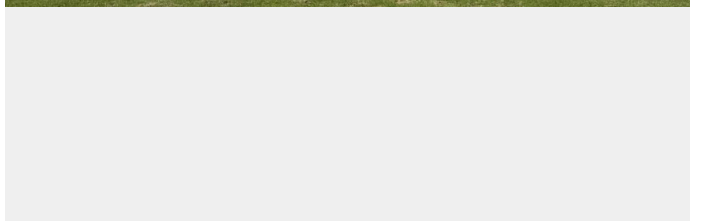
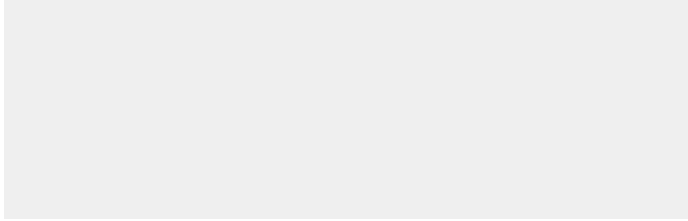
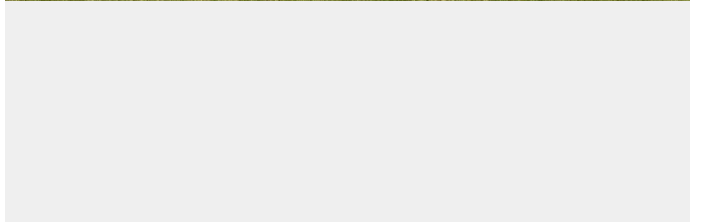
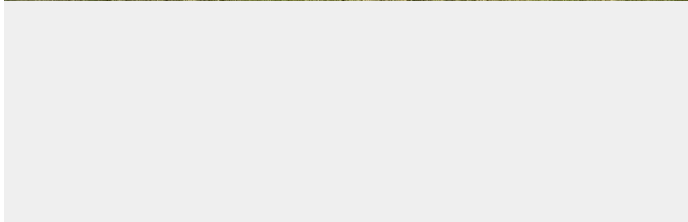
Предлагается к продаже 3-этажное отдельно стоящее здание площадью 524 м² в Кировском районе Санкт-Петербурга, по адресу: ул. Виндавская, д. 2Д. Объект

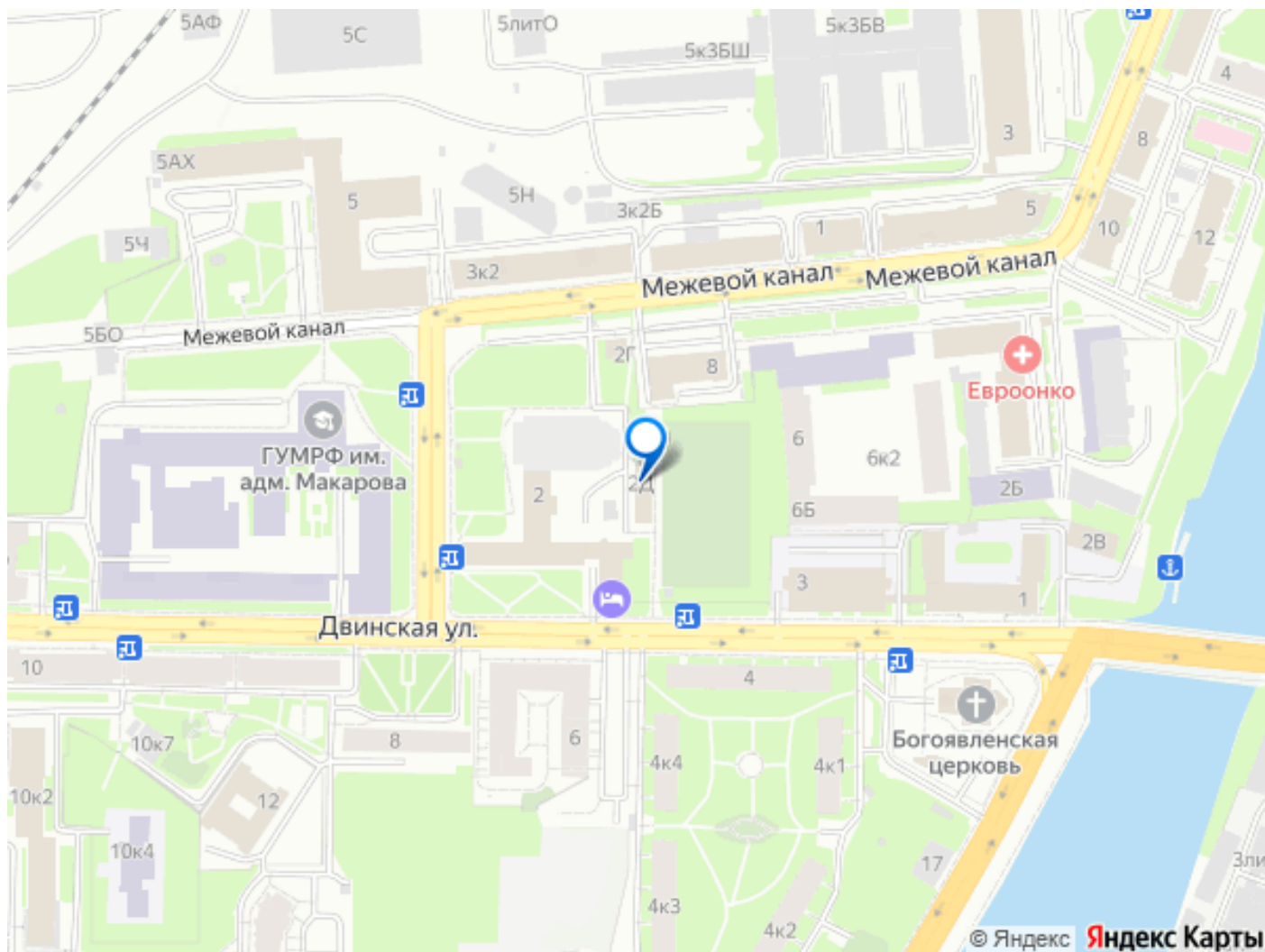
для заметок



расположен в районе с развитой промышленной инфраструктурой, в непосредственной близости к Морскому порту Санкт-Петербурга, крупным логистическим и производственным центрам. Это делает здание идеальным решением для размещения офиса, представительства, логистической компании, производственно-складского комплекса, медучреждения или учебного центра. Преимущества: • Выгодное расположение — удобный выезд на КАД и ЗСД, 15 минут до центра города • Рядом находятся крупные транспортные узлы, грузовые терминалы, портовые и промышленные зоны • Все центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение • Проведены интернет и телефония • Закрытая охраняемая территория • Возможность размещения наружной рекламы • Парковка на прилегающей территории • Высокий потенциал для бизнеса, связанного с логистикой, производством и обслуживанием B2B-сегмента Юридический статус: • Объект в собственности • Отсутствие обременений • Все документы готовы к сделке Звоните, ответу на ваши вопросы и организую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России