

🕒 Создано: 11.07.2025 в 13:29

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:48

Санкт-Петербург, Виндавская улица, 2Д

90 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Виндавская улица, 2Д

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Виндавская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

524 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся отдельно стоящее здание в Санкт-Петербурге, ул. Виндавская, 2Д

Характеристики объекта: • Площадь: 524 м?
• Этажность: 3 этажа • Тип объекта: нежилое здание (в собственности) • Категория земель: земли населённых пунктов • Назначение: административно-деловое, торговое, производственно-складское, медицинское, образовательное и др. Описание:

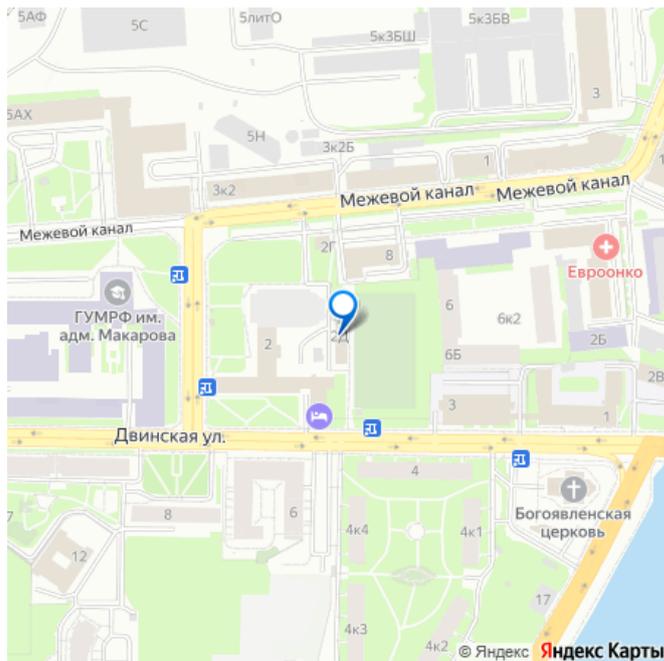
Предлагается к продаже 3-этажное отдельно стоящее здание площадью 524 м² в Кировском районе Санкт-Петербурга, по адресу: ул. Виндавская, д. 2Д. Объект

<https://spb.move.ru/objects/9290480184>

Собственник

79817359625

для заметок



расположен в районе с развитой промышленной инфраструктурой, в непосредственной близости к Морскому порту Санкт-Петербурга, крупным логистическим и производственным центрам. Это делает здание идеальным решением для размещения офиса, представительства, логистической компании, производственно-складского комплекса, медучреждения или учебного центра. Преимущества:

- Выгодное расположение — удобный выезд на КАД и ЗСД, 15 минут до центра города
- Рядом находятся крупные транспортные узлы, грузовые терминалы, портовые и промышленные зоны
- Все центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение
- Проведены интернет и телефония
- Закрытая охраняемая территория
- Возможность размещения наружной рекламы
- Парковка на прилегающей территории
- Высокий потенциал для бизнеса, связанного с логистикой, производством и обслуживанием B2B-сегмента

Юридический статус:

- Объект в собственности
- Отсутствие обременений

Все документы готовы к сделке Звоните, ответу на ваши вопросы и организую просмотр.





