

🕒 Создано: 25.12.2025 в 16:24

Обновлено: 25.12.2025 в 15:44

<https://spb.move.ru/objects/9287641065>

**Собственник**

**79812318516**

**Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Рысева, 60**

**95 000 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Рысева, 60

Улица

[улица Рысева](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

577.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

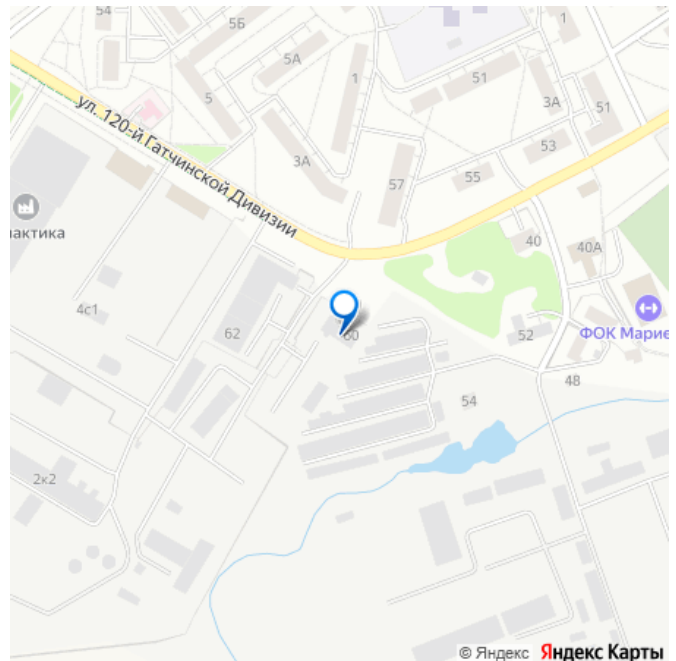
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

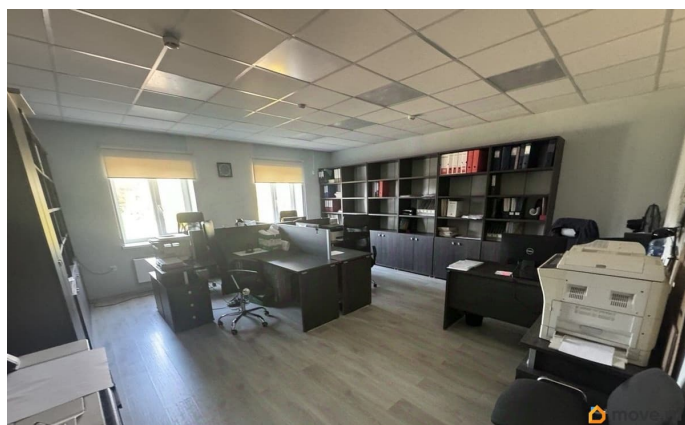
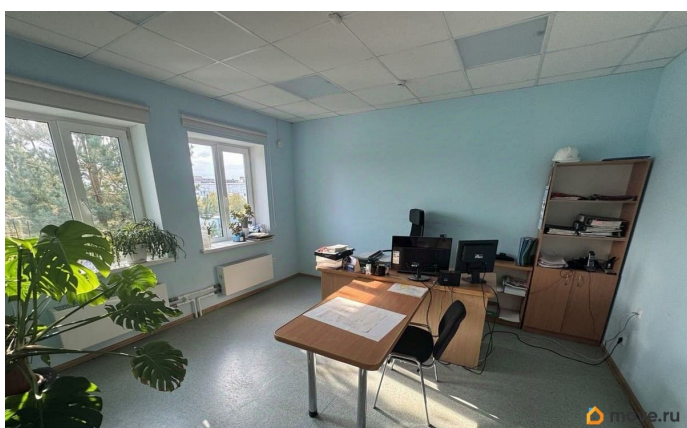
**Описание**

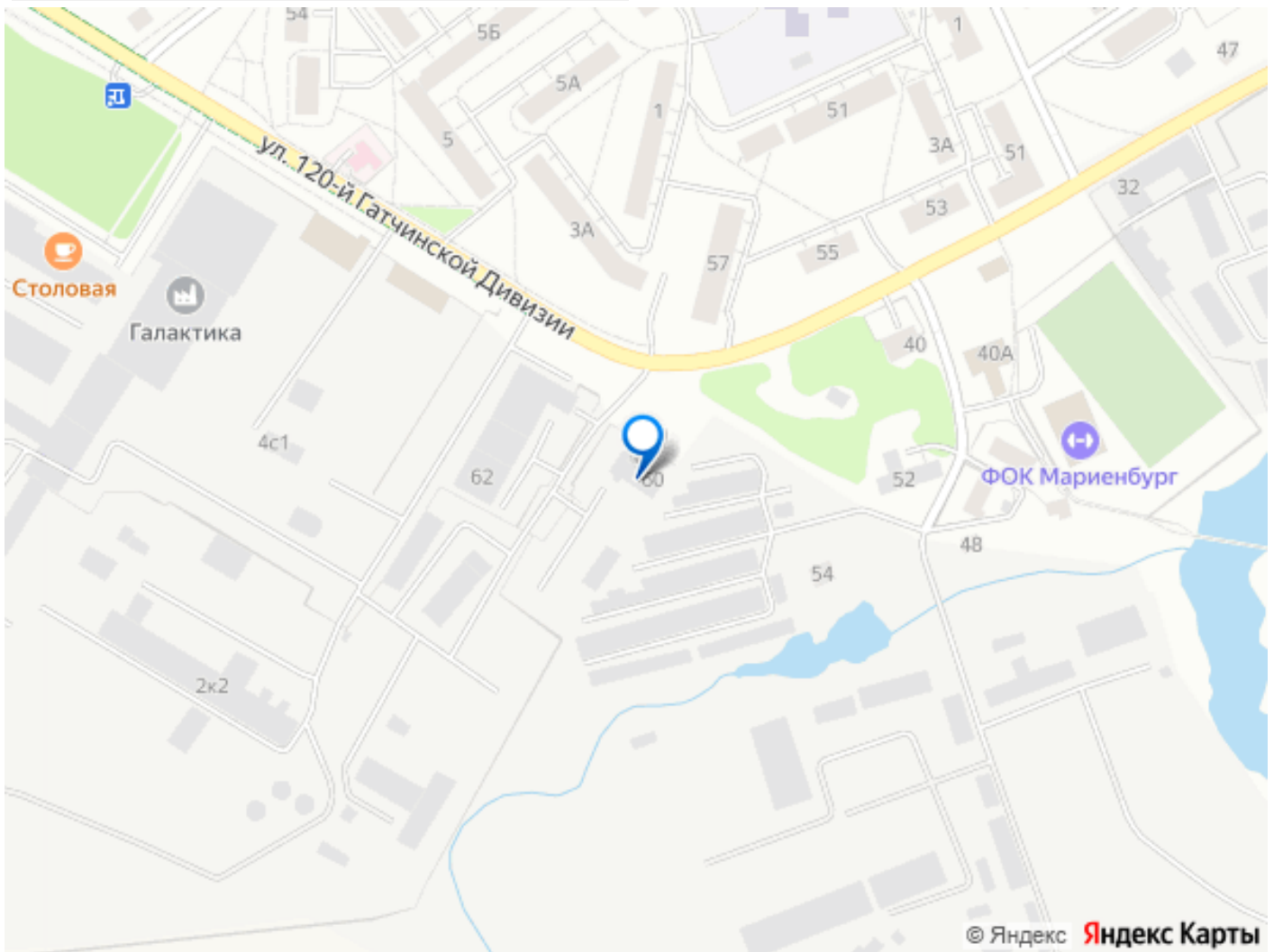
В продаже 2-этажное здание 577,1 м2 с производственно-складской зоной. Участок 4571 м2 под любые производственные нужды. Электричество 150 кВт. Автономной газовое отопление. Центральный водопровод и канализация. Два этажа с полной отделкой всех помещений. Год постройки 2012 г. Вся территория огорожена забором. На участке установлен большой складской навес из металлоконструкций и различные вспомогательные помещения. Широкие

для заметок



автоматизированные ворота, калитка, пункт охраны. Возможность сделать дополнительный заезд с ул. Рысева. Реальный торг.





Move.ru - вся недвижимость России