

Создано: 29.01.2026 в 12:21

Обновлено: 03.02.2026 в 19:57

Санкт-Петербург, улица Марата, 66/22В

1 208 900 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 66/22В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

6.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

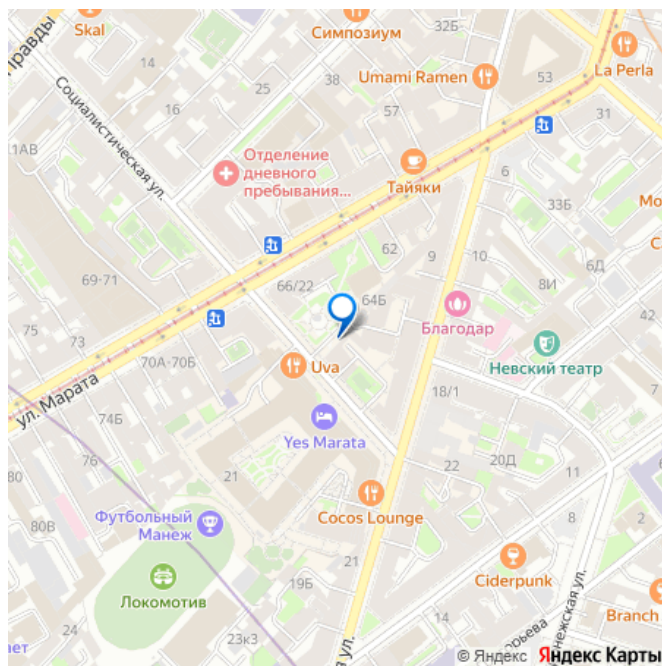
Код лота: 62C46C9-4001-8008-1. Реализуется на торгах. Подается здание (пристройка к дому) в центре города на ул. Марата. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 66-22, лит. В. Общая площадь здания 6, 1 кв. м
Кадастровый номер: 78:31:0001695:2011.
Этажность: 1 Высота потолка: 3, 16 / 2, 60 м
Наличие окон: 1 окно Здание не является ОЖН. Здание находится в собственности Санкт-Петербурга. Здание не используется, инженерная инфраструктура отсутствует. Требуется проведение капитального ремонта. В контур сделки входит земельный

<https://spb.move.ru/objects/9288542343>

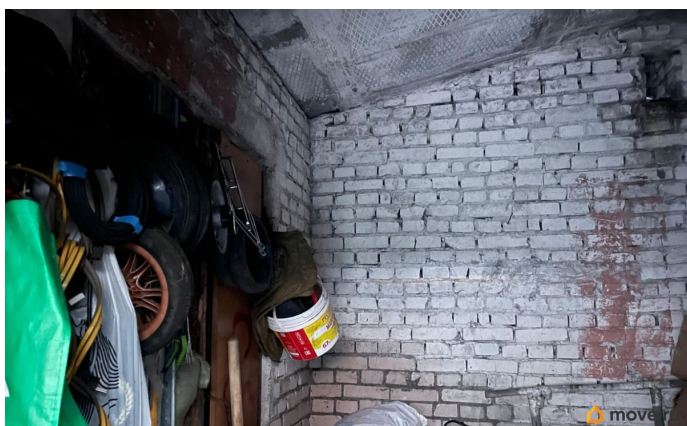
**Анастасия Кириллова, Российский
аукционный дом**

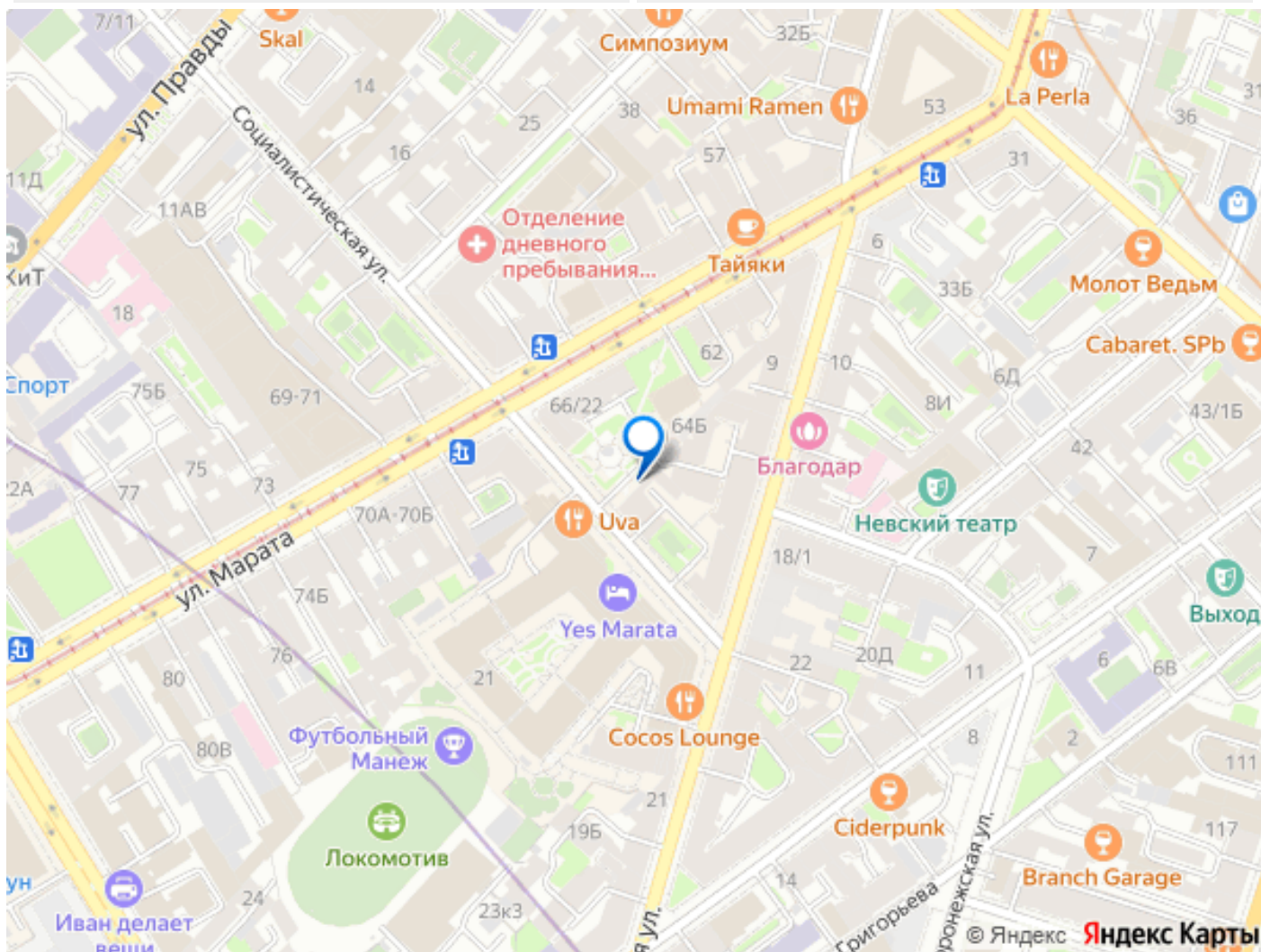
79893418589

для заметок



участок площадью 10 кв. м, оформленный в
собственность, с видом разрешенного
использования предоставление
коммунальных услуг. Кадастровый номер:
78:31:0001695:2572. Здание расположено в
центре Петербурга вблизи Ямского рынка.
Ближайшая ст. метро «Лиговский проспект»
710 м; «Звенигородская» расположены на
расстоянии 790 м. Перспективное
использование Здание требует капитального
ремонта с заменой/подведением инженерных
коммуникаций (при возможности). После
проведения работ объект возможно
использовать в качестве офиса, сферы услуг
и др. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1591181





Move.ru - вся недвижимость России