

Создано: 30.09.2025 в 19:02

Обновлено: 13.01.2026 в 12:51

<https://spb.move.ru/objects/9287922132>

Людмила Бережная, Адвекс

**79811950588**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 250

**100 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 250

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

731.1 м<sup>2</sup>



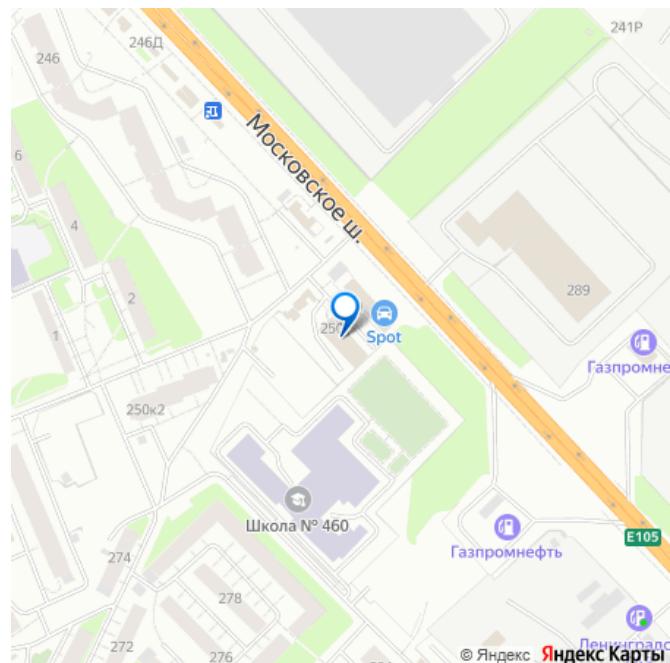
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID: 832131 Здание 731,1м<sup>2</sup>- капитальное сооружение ангарного типа. Оборудовано под сетевой гипермаркет. Расположено на земельном участке 0,7га. Часть участка используется под коммерческую автостоянку. Цена в объявлении указана за здание и земельный участок вместе. Можно рассматривать как ГАБ Есть ГПЗУ. Основной ВРИ - под размещение объектов торговли. Земельный участок находится в районе в полностью сформированной жилой застройкой. Прямой подъезд со стороны Московского шоссе. Обсуждаются любые варианты.

