

**Санкт-Петербург, 11-я Васильевского
острова линия, 46**

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 11-я Васильевского острова линия, 46

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

85.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

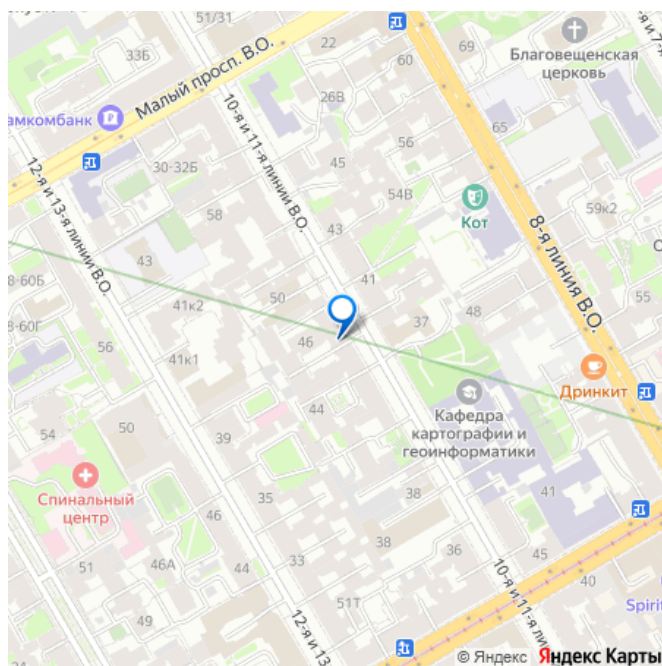
Код объекта: 1776849. Выгодное предложение в сердце Санкт-Петербурга! **УЗАКОНЕННАЯ ПЕРЕПЛАНИРОВКА В ОТЛИЧИИ от БЛИЖАЙШИХ КОНКУРЕНТОВ!!! ЭТО ДАЁТ СЛЕДУЮЩИЕ ПЛЮСЫ :** 1) Ипотека 2) Повышенная ликвидность (полезно инвесторам) 3) Простота сделки **ЕСТЬ ТОРГ.**
Адрес: Россия, Санкт-Петербург, 11-я линия Васильевского острова, 46. Основные характеристики: - Тип недвижимости: мини отель. - Комнат: 5. - Этаж: 1. - Окна выходят: на улицу. - Общая площадь: 85.2 кв. м.
Преимущества: - Расположение: Васильевский остров — один из самых

<https://spb.move.ru/objects/9284894731>

Дмитрий Солдатов, Владис Аврора

79111792654

для заметок



живописных и удобных районов Санкт-Петербурга. Близость к метро, развитая инфраструктура, лёгкий выезд на основные магистрали делают это предложение особенно привлекательным. - Ремонт: качественный ремонт, новые коммуникации. - Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, кафе, аптеки, спортивные клубы. Рядом деловые центры, что особенно удобно для бизнес-профессионалов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

