

Создано: 01.07.2024 в 18:31

Обновлено: 10.01.2026 в 22:47

Санкт-Петербург, улица Партизана
Германа, 8к1

98 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 8к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

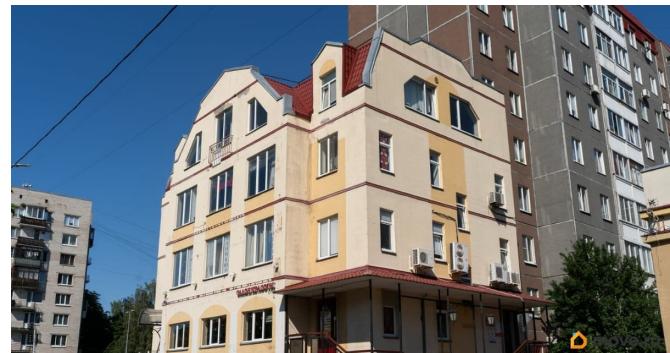
Улица

[улица Партизана Германа](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

947.8 м²



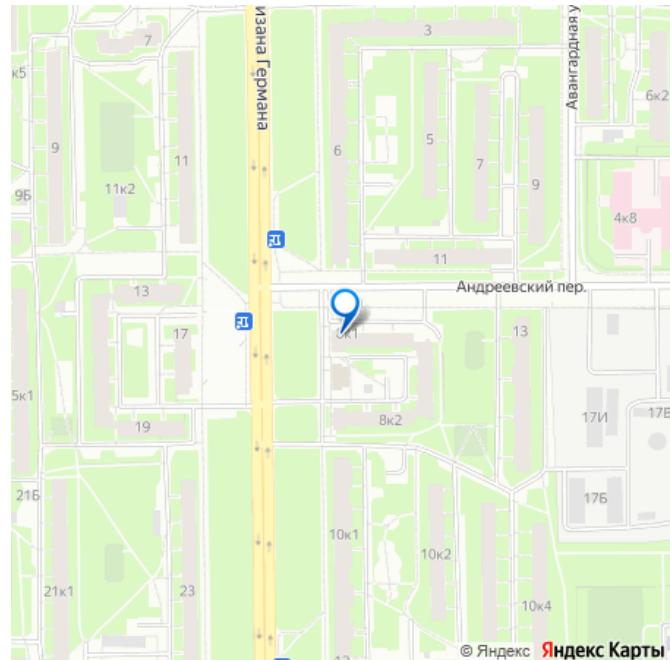
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся эксклюзивный торговый центр в Санкт-Петербурге! ГАБ (готовый арендный бизнес)-окупаемость 9,5 лет! Вы мечтаете о владении торговым пространством в одном из самых оживлённых районов города?

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести пятиэтажное здание торгового центра, расположенное на первой линии домов от дороги по адресу: Санкт-Петербург, ул. Партизана Германа, 8 корп.1. Особенности объекта: Расположение: Непосредственная близость к метро

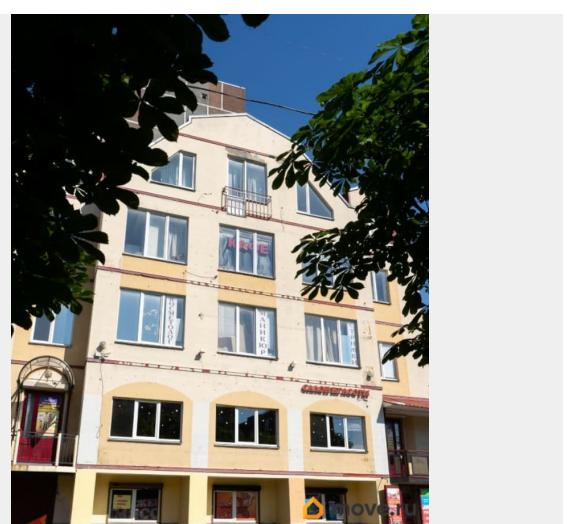
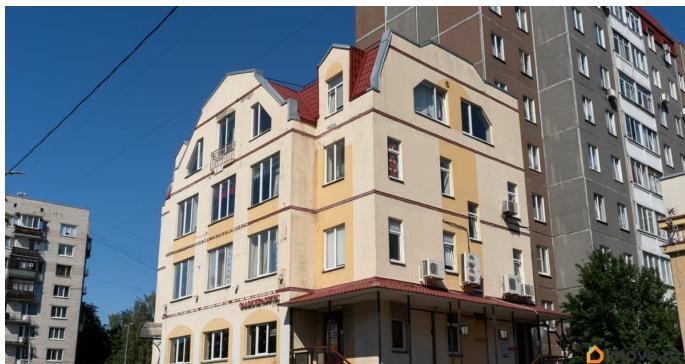
<https://spb.move.ru/objects/9285406267>

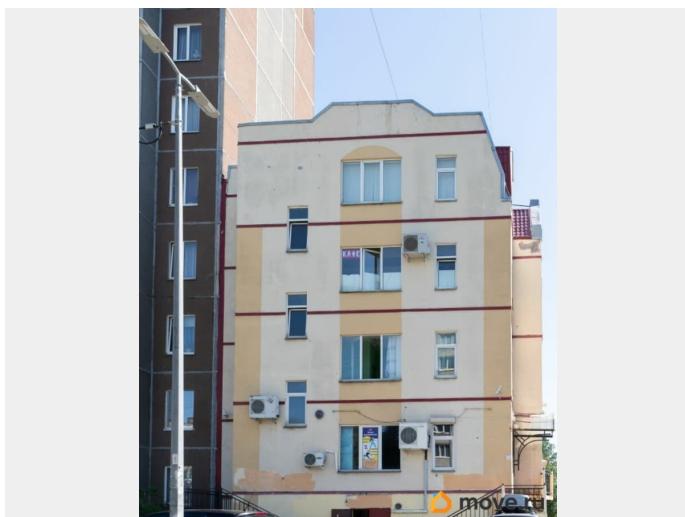
МЦСН, МЦСН

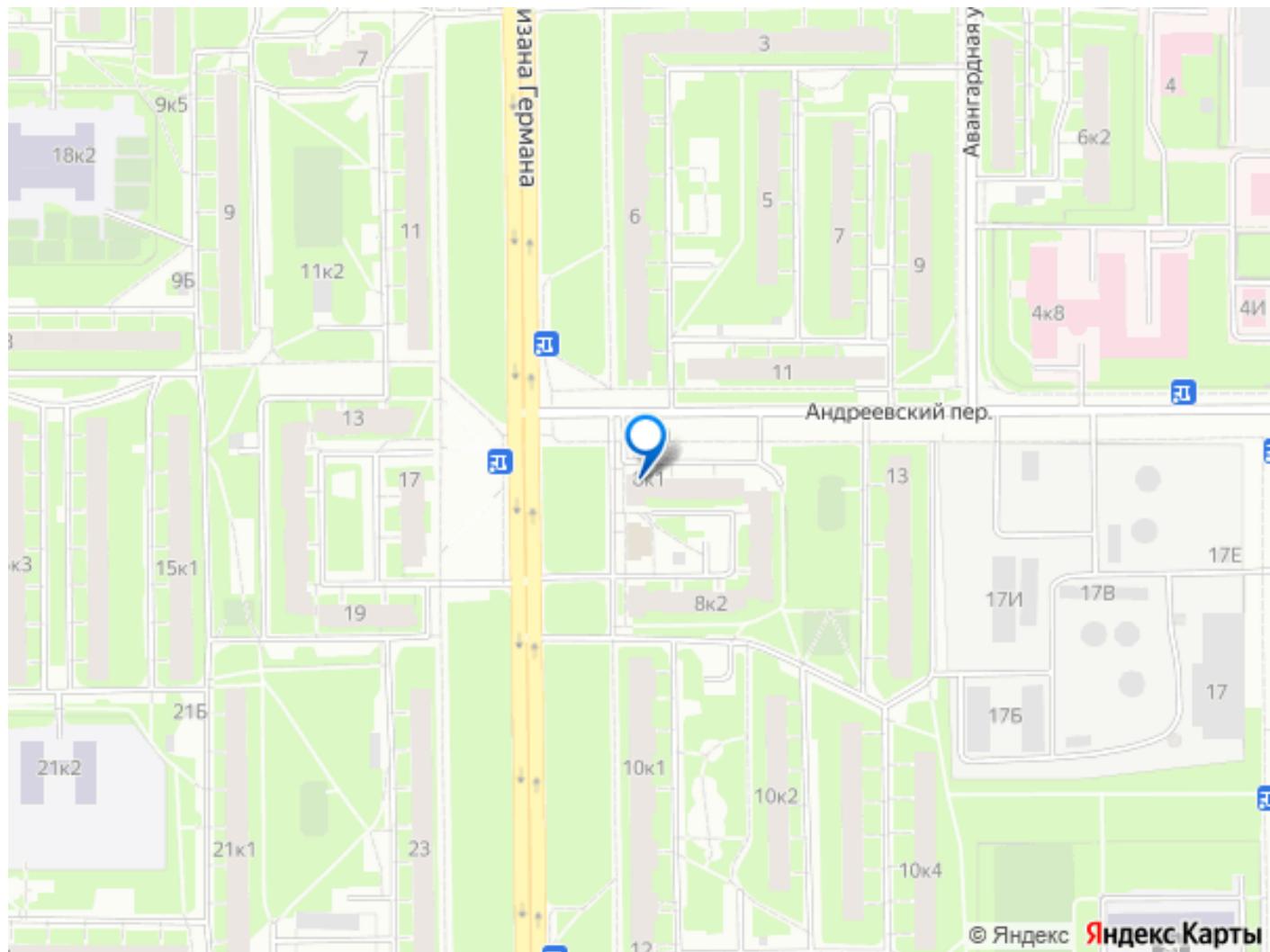
**79111709020, 7989353
8503**

для заметок

Проспект Ветеранов. Архитектура: Современный фасад, просторные залы. Инфраструктура: Развитая торговая среда с высоким пешеходным трафиком. Удобство: Легкий доступ для посетителей и доставки товаров. Площадь: Вместительные этажи, предоставляющие множество возможностей для арендаторов. Локация: Первая линия домов от дороги, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Доступность: Удобное расположение Инвестиционная привлекательность: Стоимость: 98 000 000 рублей — инвестиция в ваше будущее с потенциалом значительного дохода. Потенциал: Высокий спрос на торговые площади в этом районе обеспечивает стабильный поток арендаторов. Не упустите шанс стать владельцем престижного торгового центра в Санкт-Петербурге. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.







Move.ru - вся недвижимость России