

Создано: 08.09.2025 в 08:13

Обновлено: 27.01.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9288404211>

Собственник

79817071948

Санкт-Петербург, улица Новая, 34

85 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Новая, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

950 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

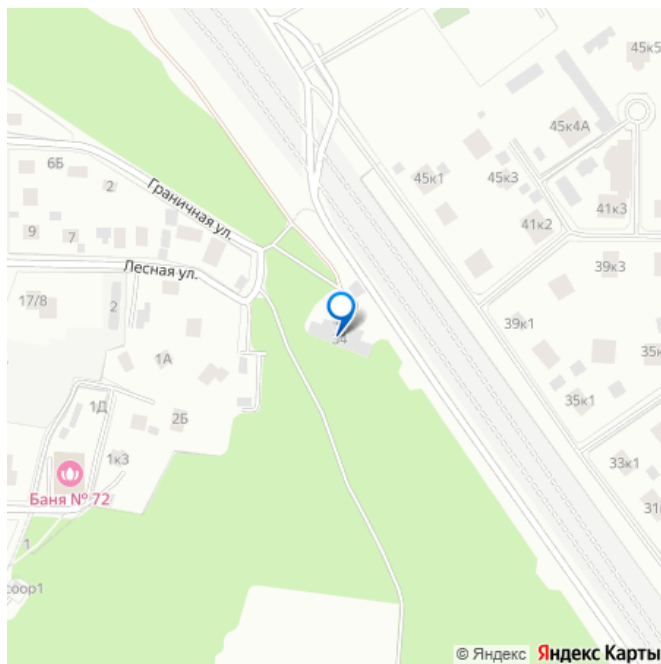
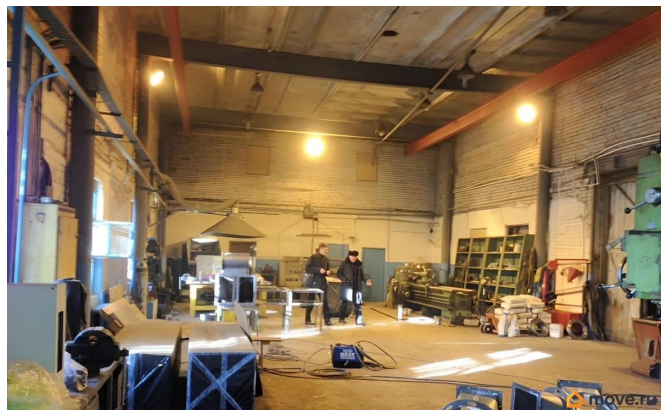
Раздел

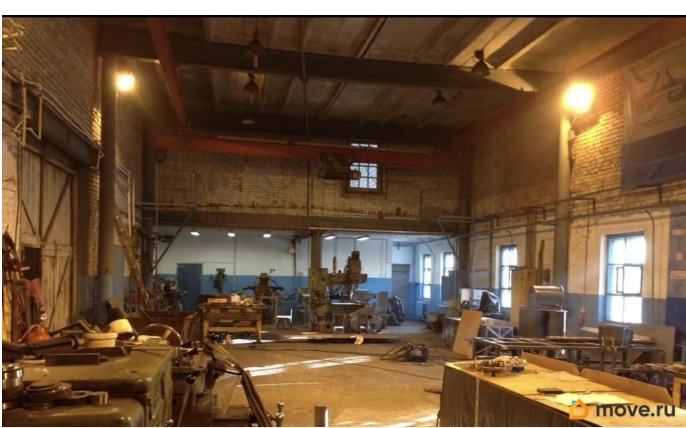
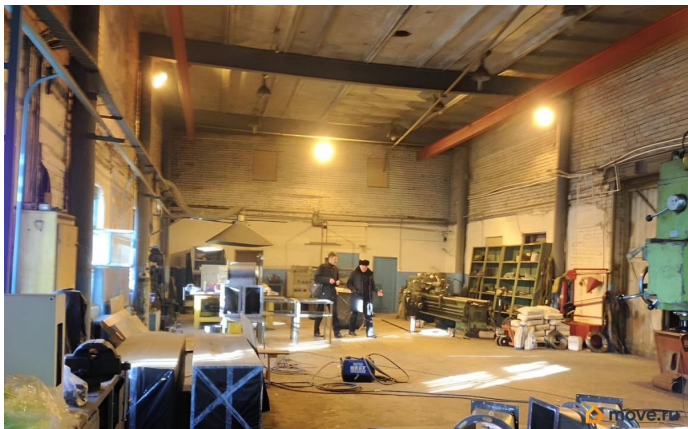
[Коммерческая недвижимость](#)

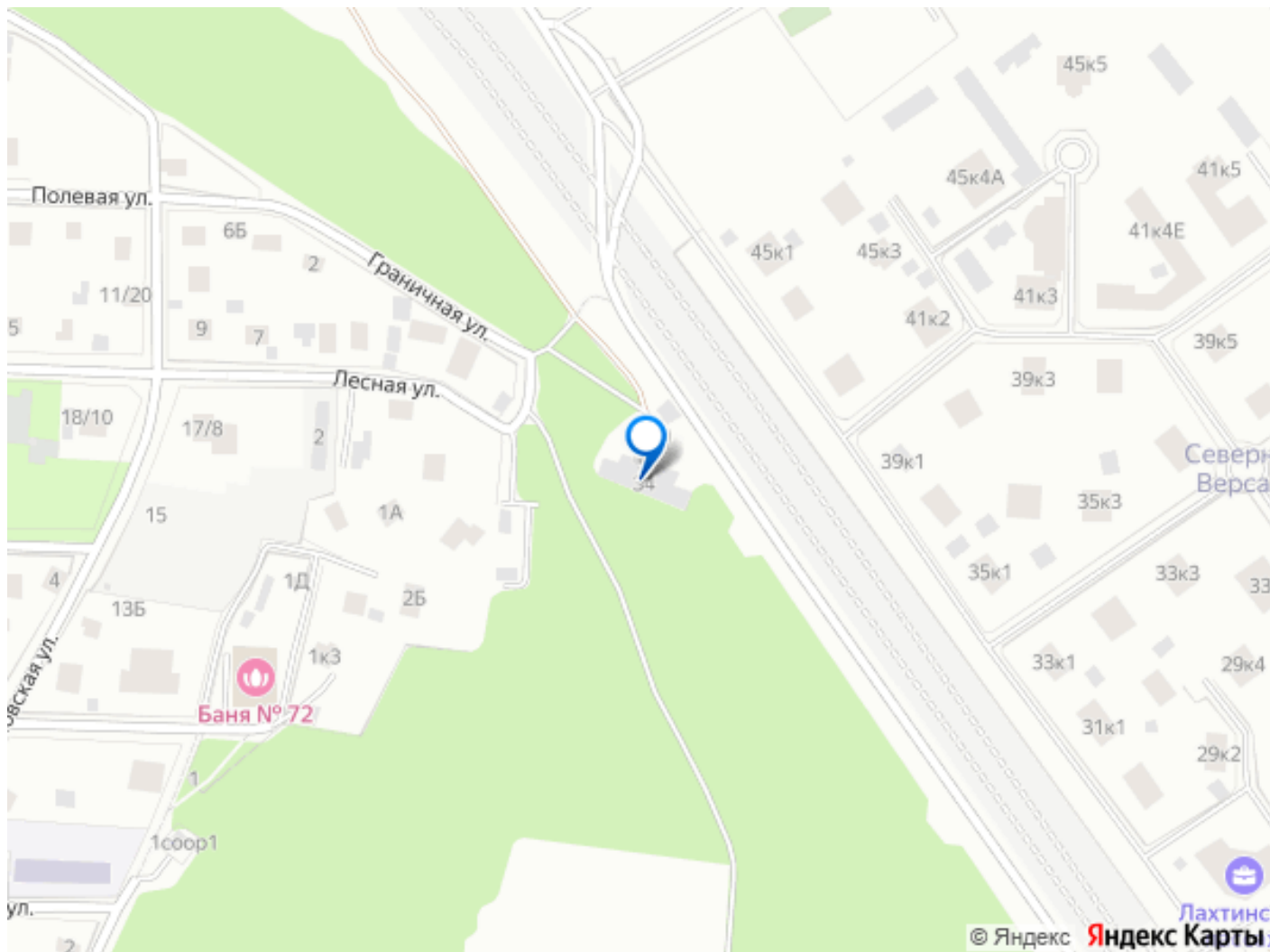
Описание

здание производственного назначения.
Земля под зданием в собственности и тоже
производственного назначения. плюс 0,4 га
прилегающей земли в аренде и еще 0,25 га в
бесплатном пользовании. отопление: газовый
котел, газ центральный вода, канализация эл
250 ква, увеличение возможно до 700.
здание, земля, договоры - все на ЗАО. сдано в
аренду, окупаемость 7 лет.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России