

Ленинградская область, Тосненский район, Никольское, Отрадненское шоссе, 1

8 500 000 ₽

Ленинградская область, Тосненский район, Никольское,

Отрадненское шоссе, 1

Шоссе

[Петрозаводское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

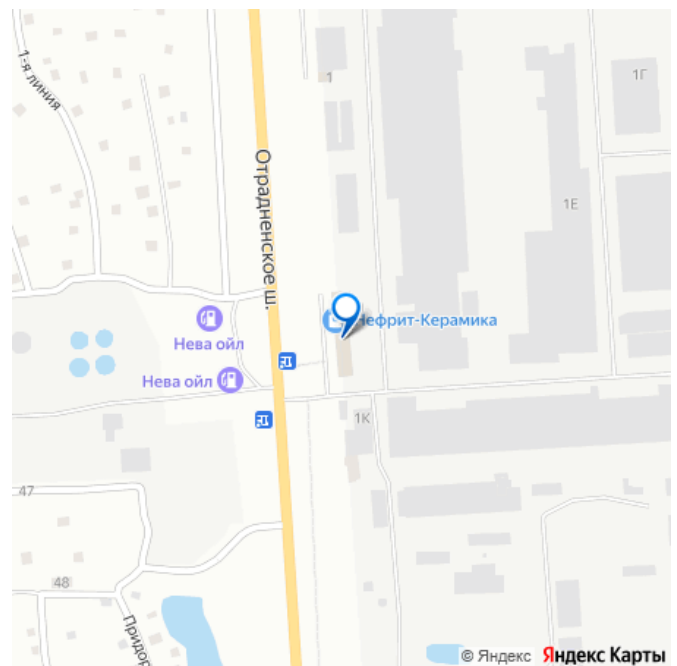
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, Отрадненское шоссе Основное: Продается переуступка права аренды на земельный участок площадью 10 соток под производство, склад, автосервис. Документы на собственность в стадии оформления. Участок асфальтирован. Есть возможность организовать собственную въездную группу. На участке возведен ангар 6 x 18 метров, находится на стадии оформления. Все документы будут готовы через 1 месяц. Расположение и трафик: Участок расположен

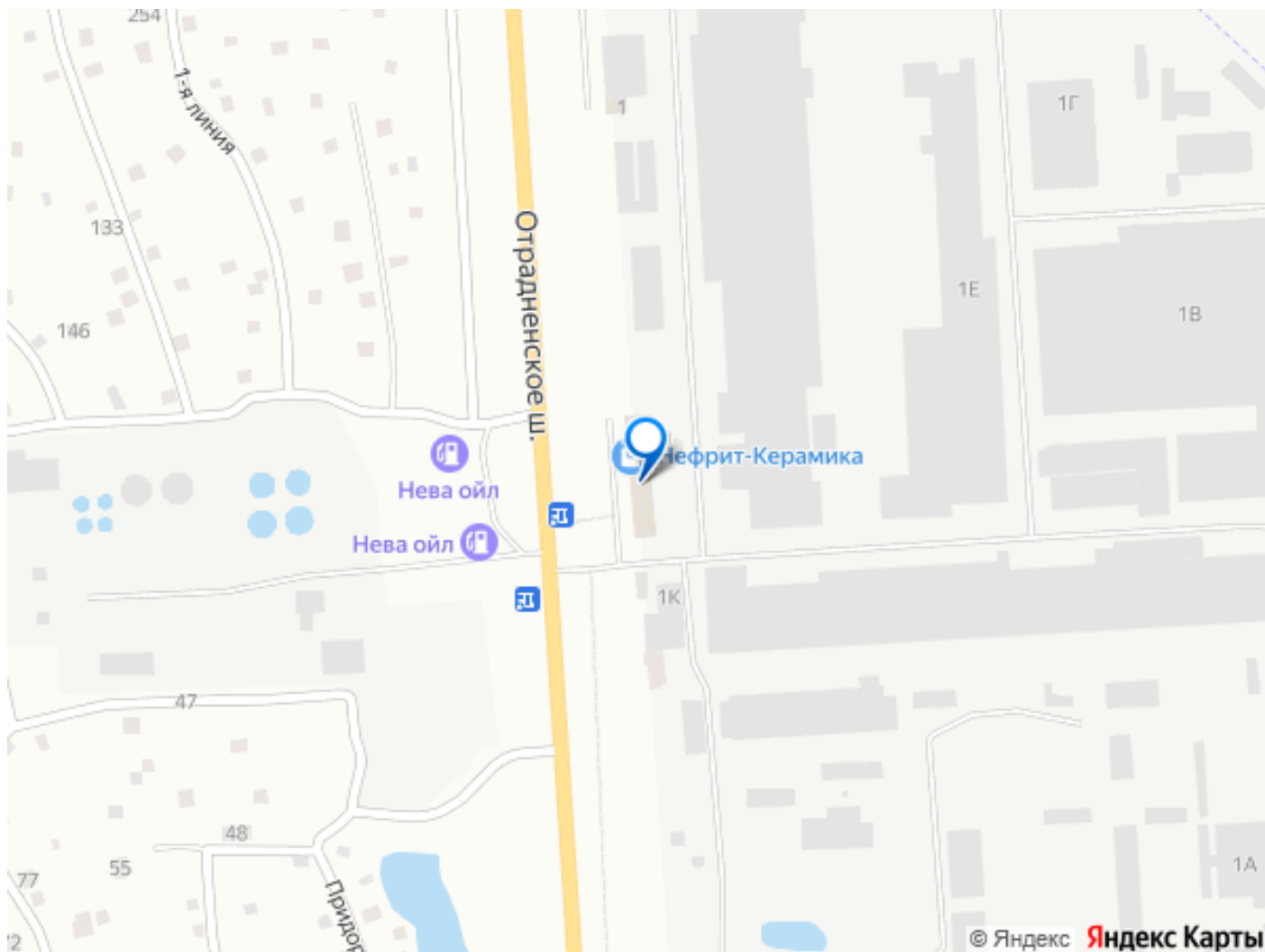
для заметок



на охраняемой территории вдоль асфальтированной дороги Отрадненское шоссе г. Никольское. Дорога на г. Отрадное. Высокий автомобильный трафик — идеальное место для автосервиса, склада и производства! Коммуникации: Электричество: договор заключен, возможность подключения до 100 кВт Инфраструктура района: В 2 км расположена вся основная инфраструктура г. Никольского: школа, детский сад, почта, банки, магазины. Остановка общественного транспорта — 200 м. В шаговой доступности расположены: шиномонтаж, мойка, строительный магазин, заправочная станция, кафе. Транспортная доступность: Удобный подъезд с Московского шоссе и трассы А-120 До КАД — 30 км До центра Санкт-Петербурга — около 1 часа Удобно добираться из: Никольское, Колпино, Пушкин, Тосно, Кировск, Ульяновка, Отрадное, Ям-Ижора, Красный Бор, пос. Тельмана. Документы и условия сделки: Один взрослый собственник Без обременений Звоните, чтобы задать вопросы или договориться о просмотре! Номер объекта: #1/747256/82







Move.ru - вся недвижимость России