

Создано: 05.12.2025 в 20:11

Обновлено: 08.02.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9287182781>

Марина Нижник, Рентавик

**79337869418**



**Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29к3Б**

**30 300 000 ₽**

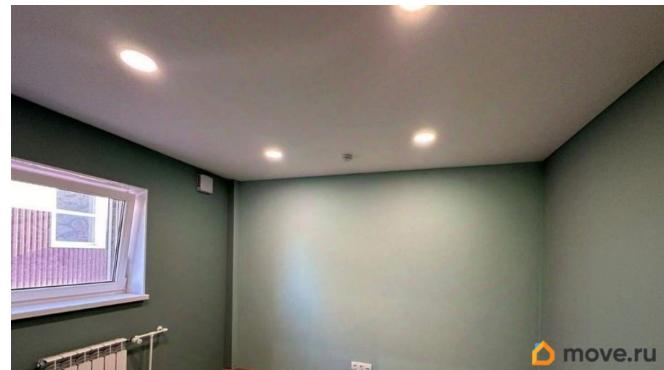
Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29к3Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)



**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

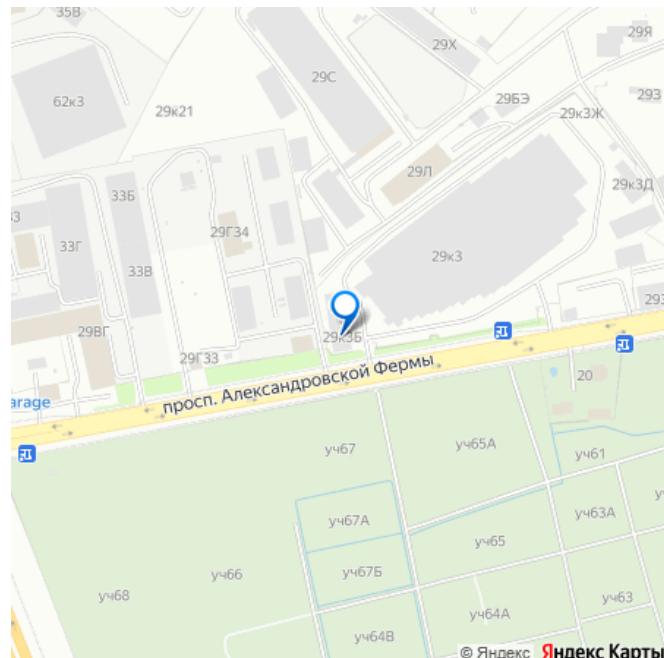
**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

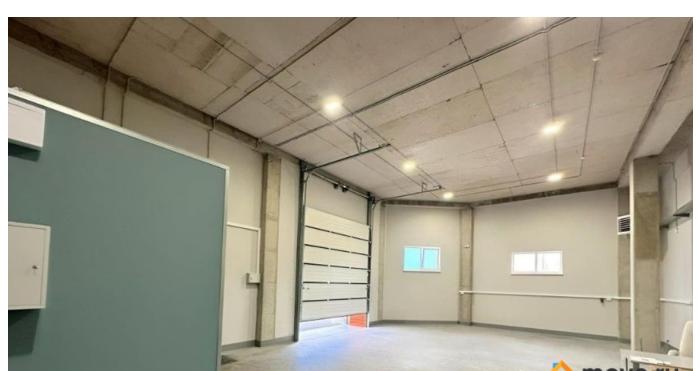
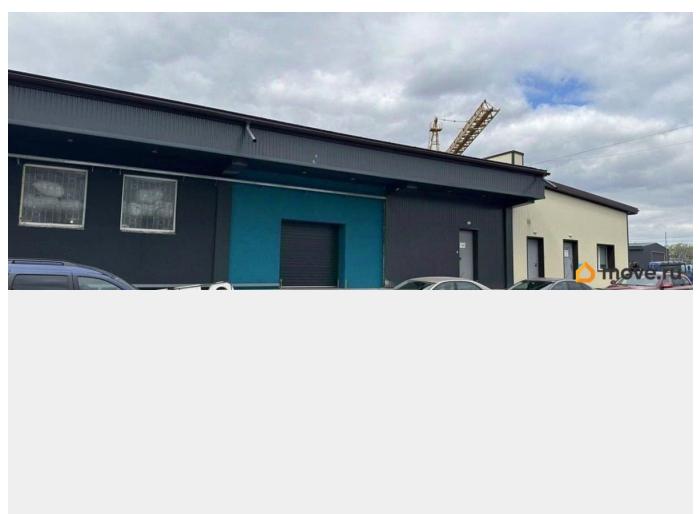
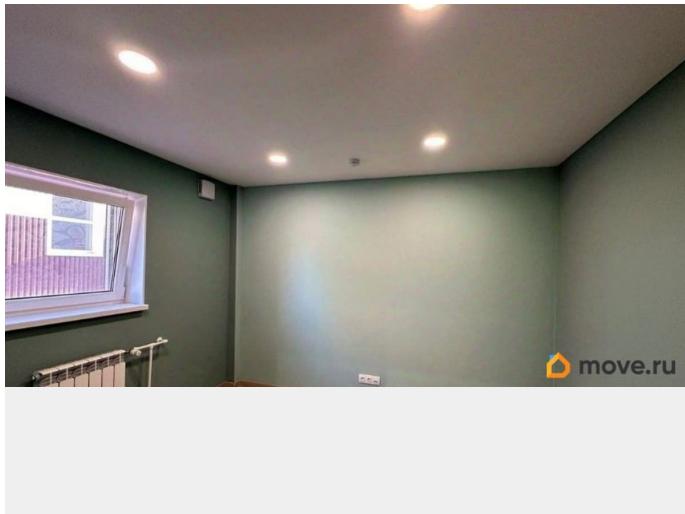
[Коммерческая недвижимость](#)

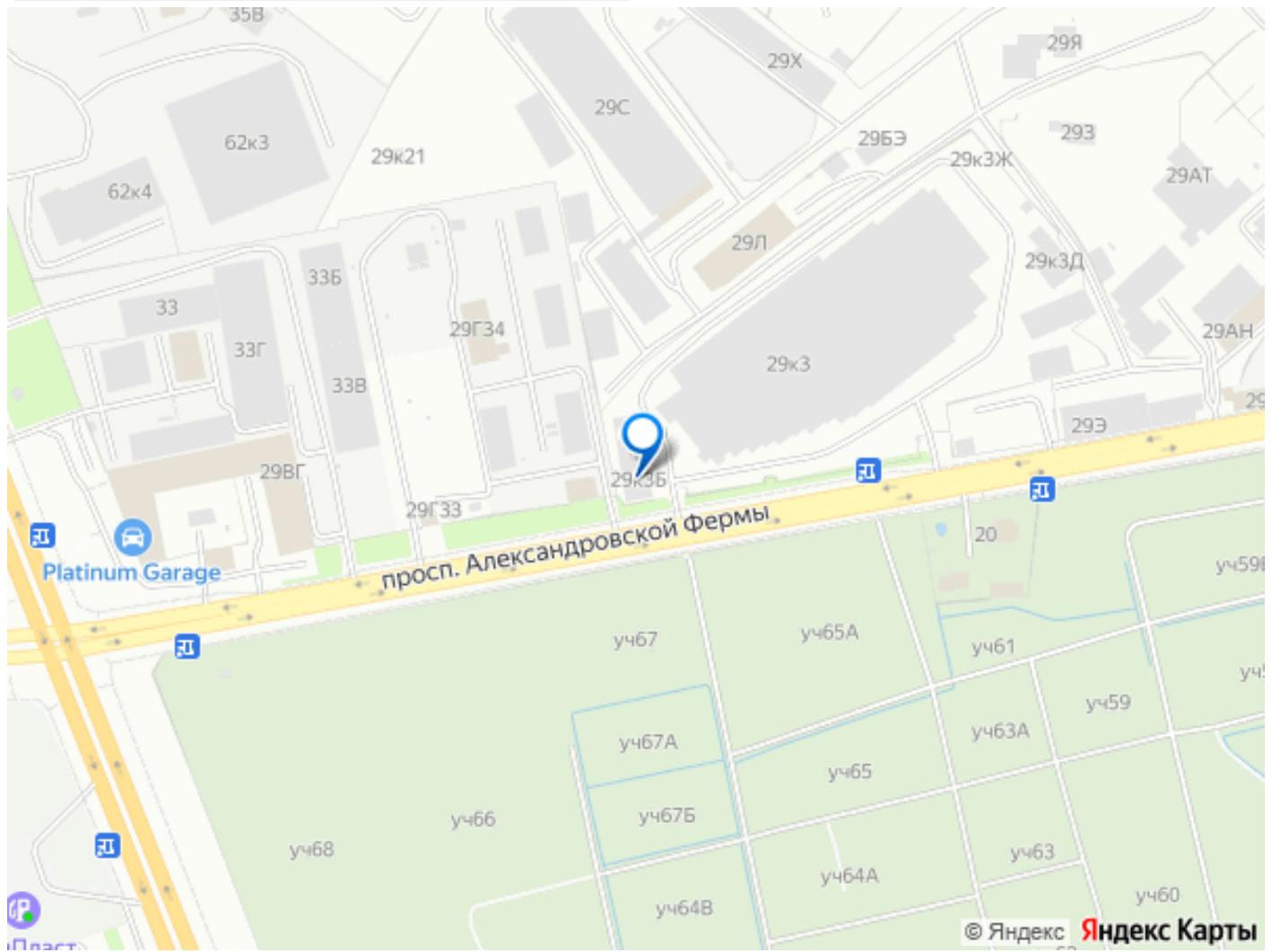


**Описание**

Склад расположен на обслуживаемой территории, круглосуточный доступ. Близость к ул. Софийская 600 м, КАД 3 км, близость к М-10 и М-11. Налоговая: 27. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Полы армированные бетонные упрочнённые обеспыленные с нагрузкой более 5 тонн на м2. Фальцевая кровля, вентилируемый

фасад, видеонаблюдение внешнего периметра здания и площадки, пандус. Помещение оснащено подъемно-секционными воротами габаритами 3 м. на 3,5 м. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.8м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 76332-68





Move.ru - вся недвижимость России