

Создано: 09.01.2025 в 20:24

Обновлено: 15.02.2026 в 18:56

**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, Павловская улица, 28А**

**54 000 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, Павловская улица, 28А

Шоссе

[Красносельское](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1240 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

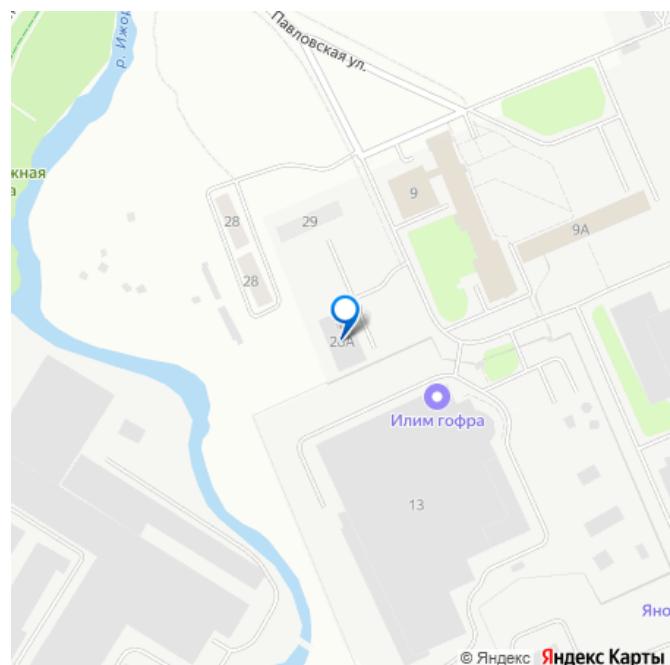
Код объекта: 6822 Продается административно- производственное здание под пищевое производство в пос.Коммунар. Здание 1340 кв.м., в том числе двухэтажная офисная пристройка 440 кв.м и производственный цех 40 x24. В настоящий момент действующий цех по переработке мяса птицы. В здание есть холодильная камера с температурой до -18 градусов . Полы и стены - плитка, трапы в цехах разделки птицы, все коммуникации централизованные, 200 квт. с возможностью увеличения до 300 квт , газ за забором ( у

<https://spb.move.ru/objects/9269559987>

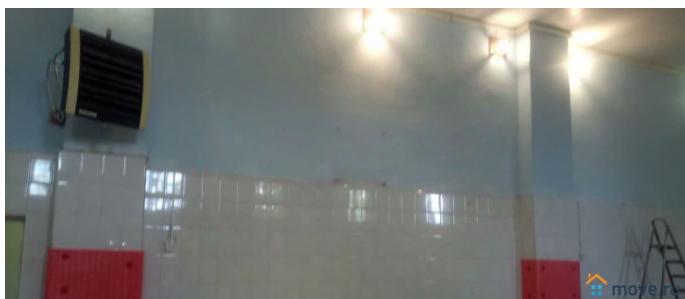
**Игорь Зарецкий, Торговый дом недвижимости**

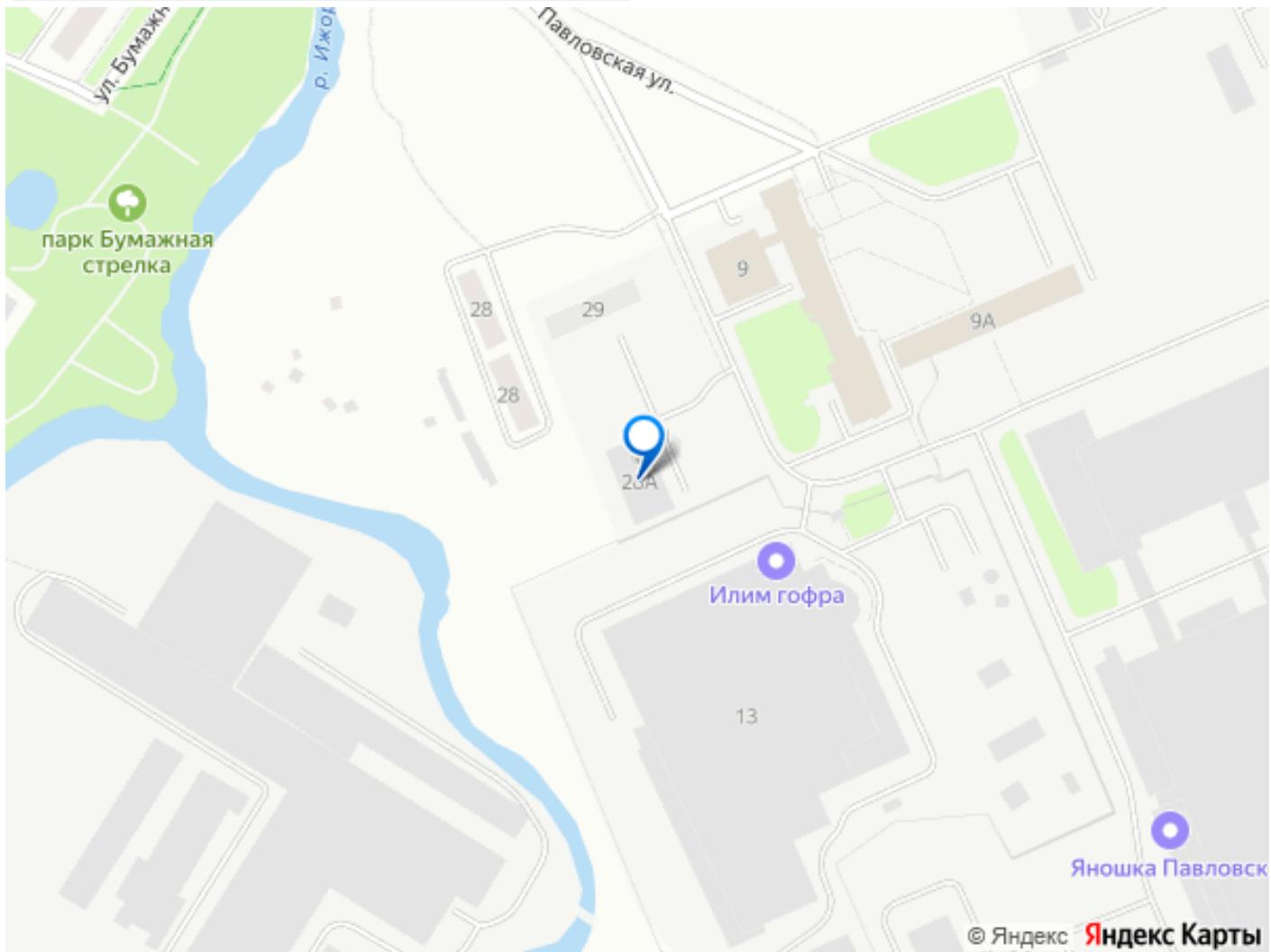
**79110962510, 7911847  
4632**

для заметок



соседнего предприятия) рабочая высота - 7 метров. Прилегающий земельный участок - 0,4 га.





Move.ru - вся недвижимость России