

Создано: 23.12.2025 в 13:28

Обновлено: 23.12.2025 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9287594111>

Агент

79118414100

**Ленинградская область, Сосновый Бор,
улица Петра Великого, 9**

98 000 000 ₽

Ленинградская область, Сосновый Бор, улица Петра
Великого, 9

Улица

[улица Петра Великого](#)

Шоссе

[Приморское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1400 м²

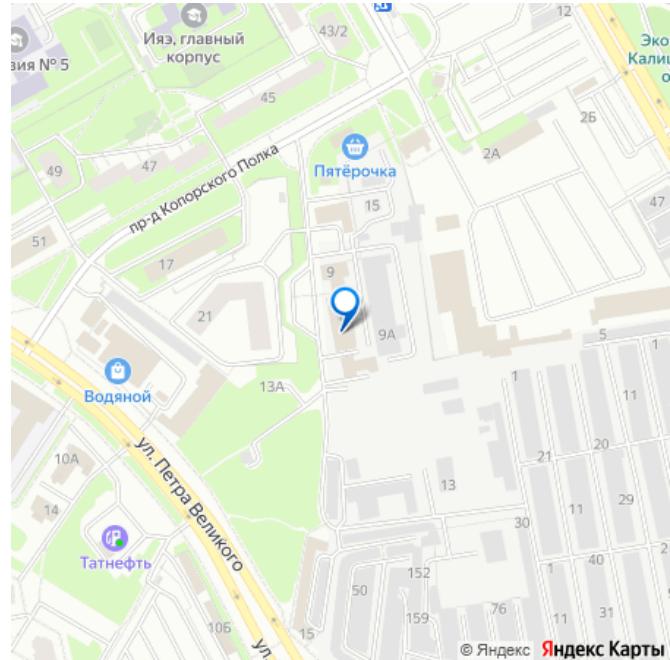
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам производственный комплекс в черте города Сосновый Бор. Комплекс включает в себя: Административное здание, Здание склада и земельный участок.

Административное здание- площадью 272,8 кв.м, 2-этажа, высота потолков 2,5 м. В Административном здании находится 10 офисных помещений, 2 с/у, сауна. Здание находится в технически исправном состоянии, используется по назначению, подключены все городские коммуникации

(водопровод, электричество, интернет, центральное отопление). Здание склада, площадью 1116 кв.м, включает в себя: гараж площадью 180 кв.м, склад площадью 127 кв.м, цех металло-конструкции площадью 537 кв.м, (оборудован станками, кран-балкой, лесами) готов к изготовлению металлоконструкций, имеет центральное отопление. Земельный участок площадью 4734 кв.м, ВРИО- производственная складская база, огорожен, имеет пункт охраны, шлагбаум.

