

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 37

210 000 000 ₺

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 37

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 30008 Более 400 производственных площадок в базе компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственный комплекс общей площадью 2300 м², расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное село на огороженном земельном участке 0,8 га. До кольцевой автодороги (КАД) — 10 км. Ближайшая железнодорожная станция — «Лигово». Также, в этом направлении находятся выезды на Волхонское, Аннинское, Таллинское и Кингисеппское шоссе. Характеристики: Общая площадь: 2300 м² Производственные помещения: 1900 м² Офисные помещения: 400 м² Земельный участок: 0,8 га Высота

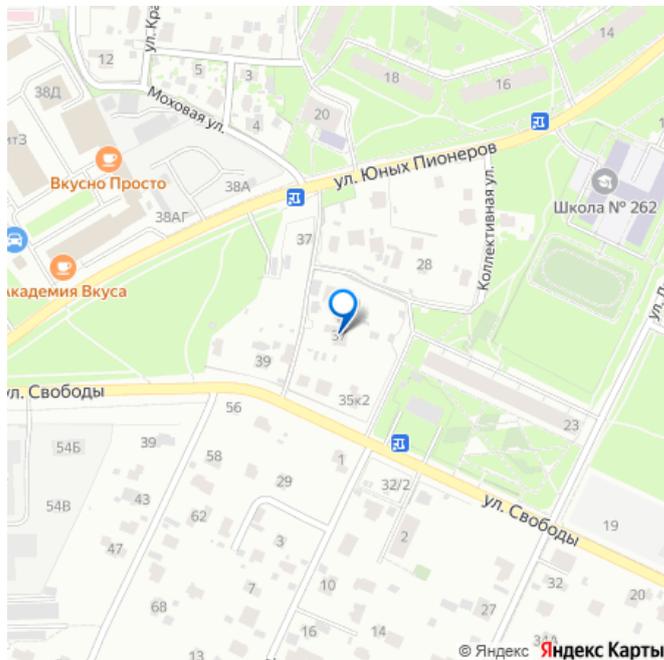
<https://spb.move.ru/objects/9292298628>

Дмитрий Нисифоров, IRES GROUP

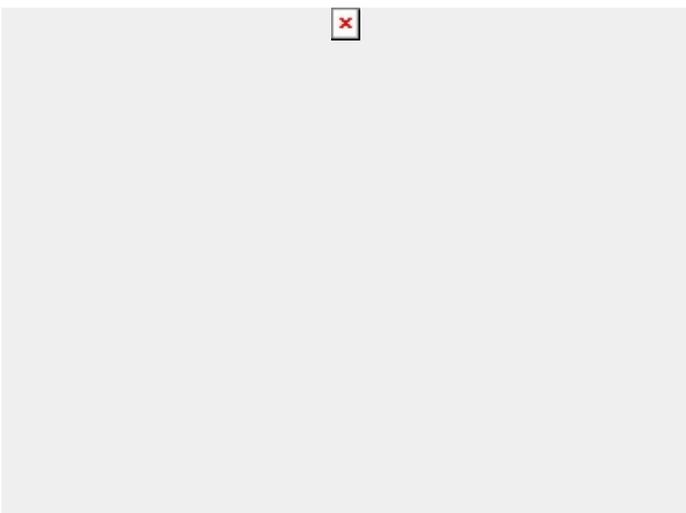
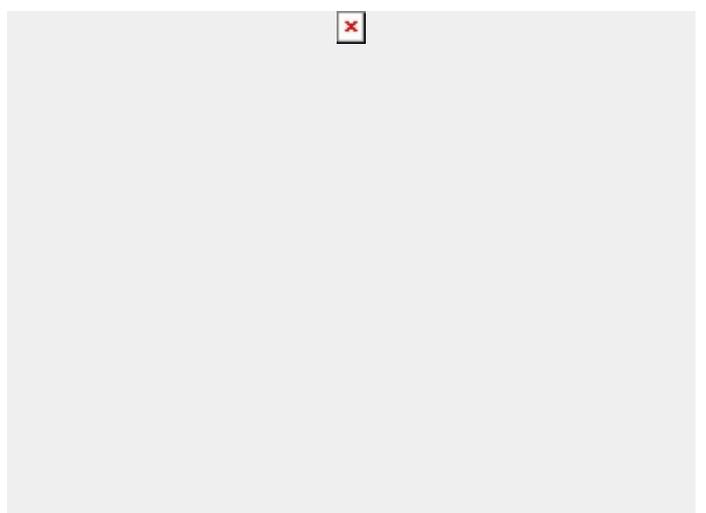
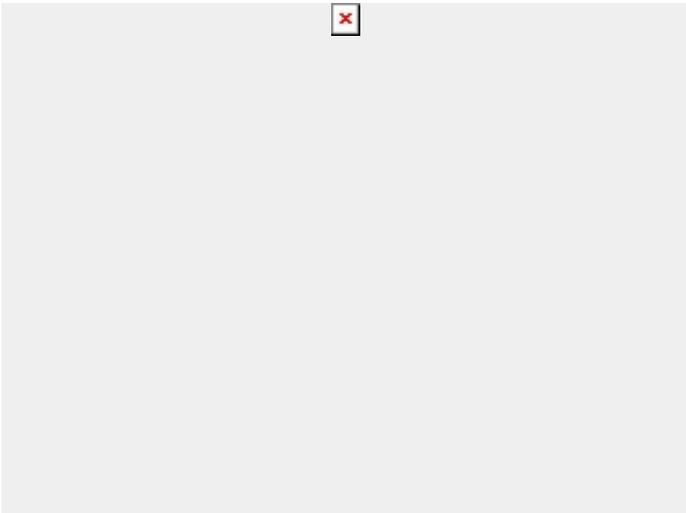
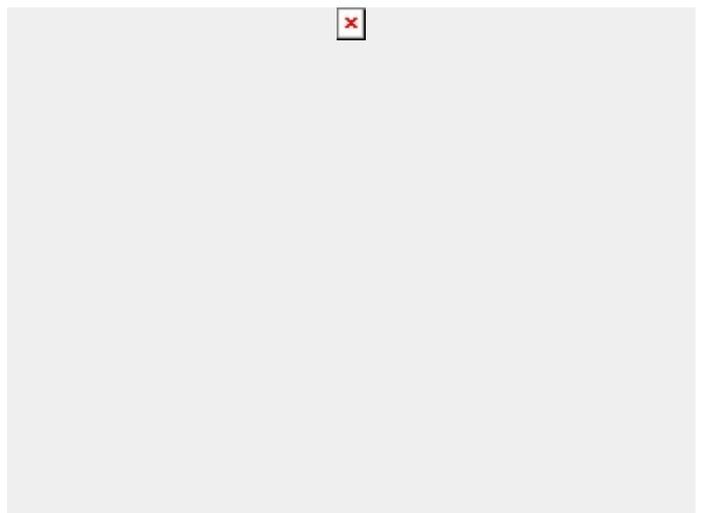
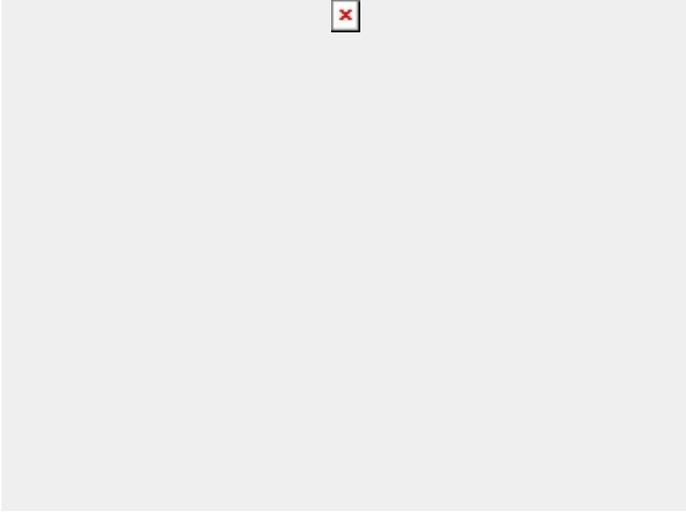
Производственная Недвижимость

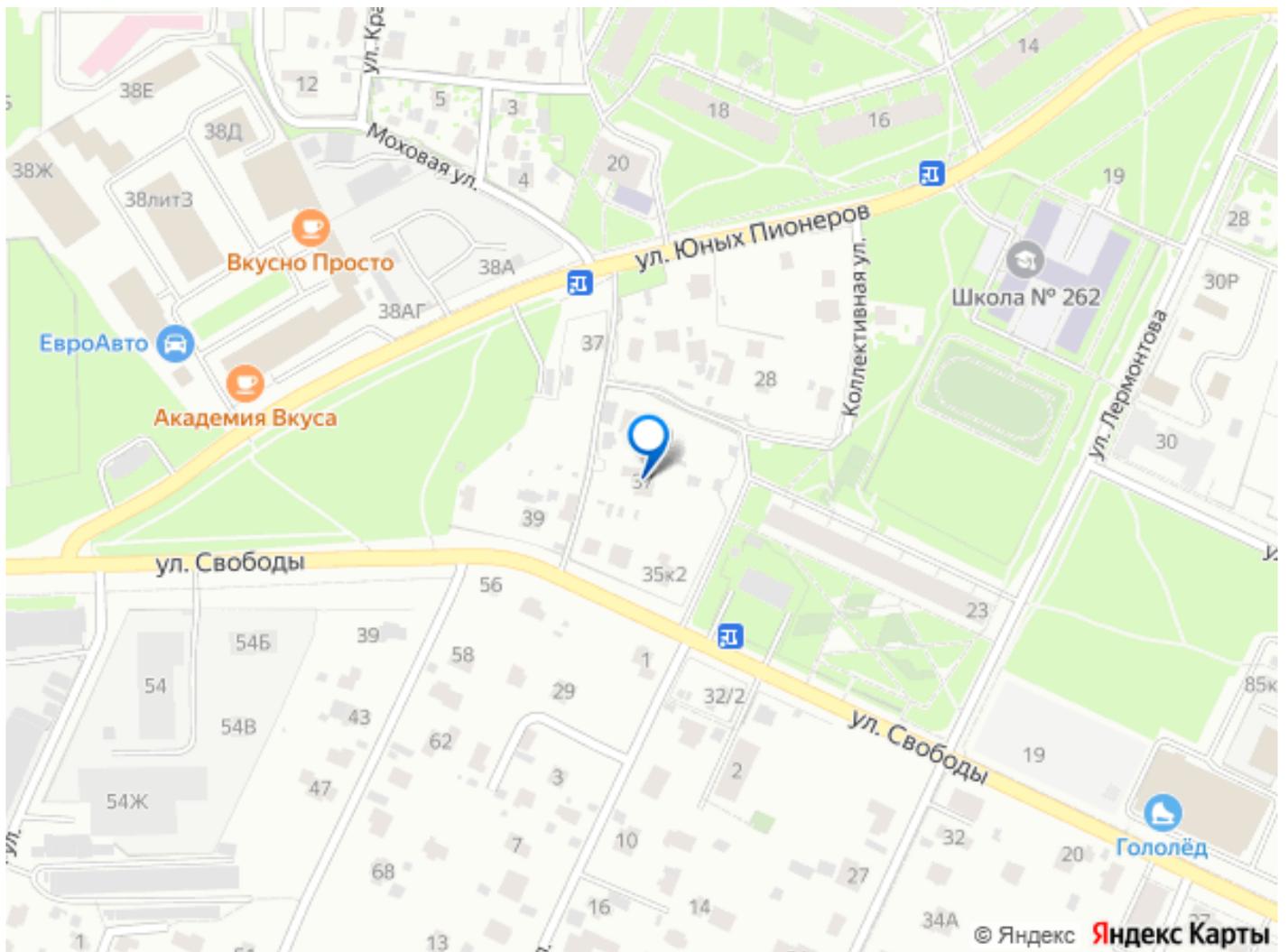
89251234567

для заметок



потолков: 5,5 – 11,5 м Крановое
оборудование: 3,2 – 10 т Коммуникации:
Водопровод: есть Канализация: есть
Отопление: есть Электричество: 220 кВт Газ:
нет Описание: В состав производственного
комплекса входит: - 3-х этажное здание
административно-производственного
корпуса, состоящее из: 1 этаж площадь 440
м², бетонные полы. Кран-балка 3,2 т. Высота
первого этажа - 11,5 м. 2 этаж площадь 830
м², бетонные полы, с электро-подъемником.
Высота второго этажа - 5,5 м. 3 этаж
административно-бытовой корпус площадь
400 м². Высота 3м. - Здание ангара - 690 м²,
бетонные полы, высота 11,5 м, кран-балка 10
тонн; Пристройка 310 м², высота помещения
7 м. Также, на территории располагаются
неотапливаемые складские помещения
общей площадью 500 м² (кирпич,
металлокаркас). На территории есть два
автопогрузчика грузоподъемностью 1,5 и 8 т.
Водоснабжение и канализация -
центральные. Энергомощность - 220 кВт с
возможностью увеличения до 400 кВт.
Объект охраняется ФГУП «Охрана»
Росгвардии, ведется видеонаблюдение.
Территория огорожена, заасфальтирована. В
непосредственной близости расположена
остановка общественного транспорта. Цена
указана без НДС. Продажа от физического
лица. Оперативная организация просмотра.
Юридическое сопровождение сделки.
Эксперт компании IRES GROUP - Дмитрий
Нисифоров.





Move.ru - вся недвижимость России