

Создано: 05.12.2025 в 20:31

Обновлено: 06.02.2026 в 12:38

<https://spb.move.ru/objects/9288803002>

Денис Илащук, Рентавик

79337869418**Санкт-Петербург, Литовская улица, 16****68 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Литовская](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

360 м²**Детали объекта**

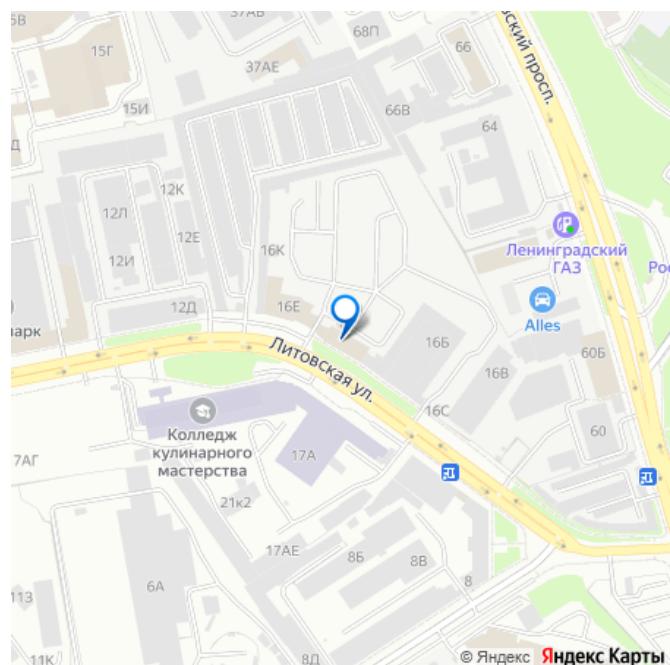
Тип сделки

Продам

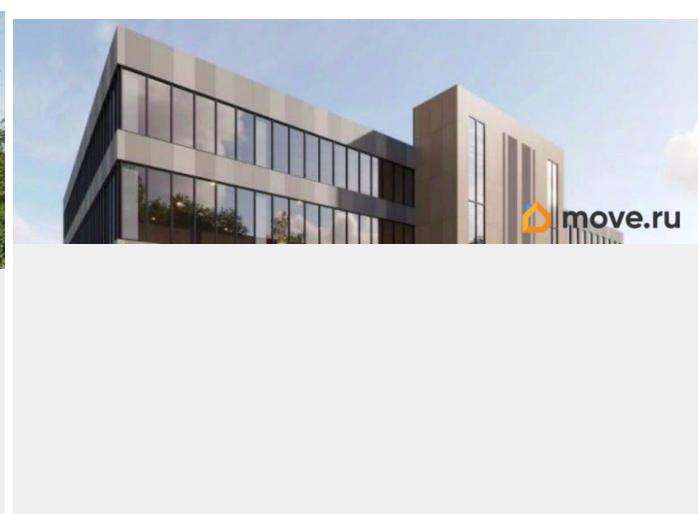
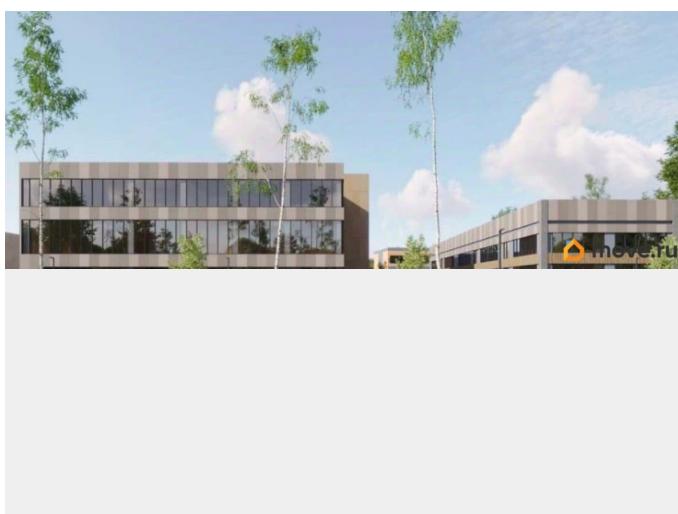
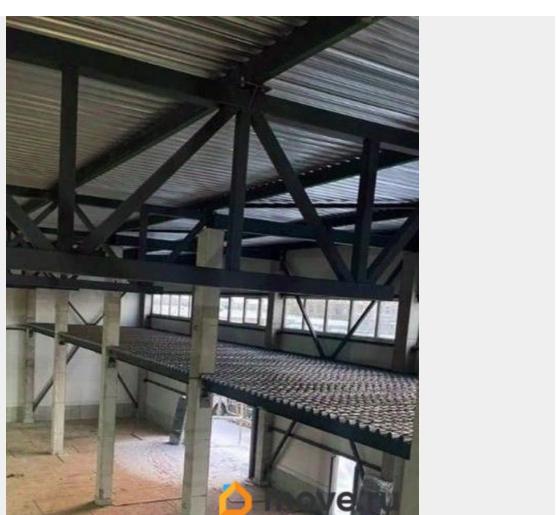
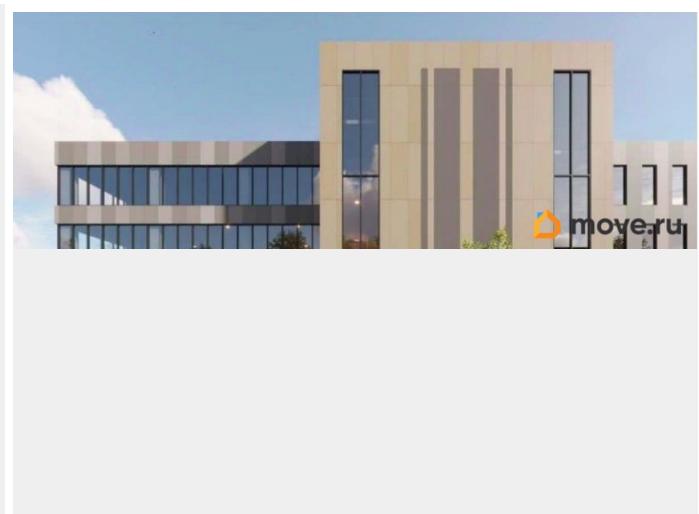
Раздел

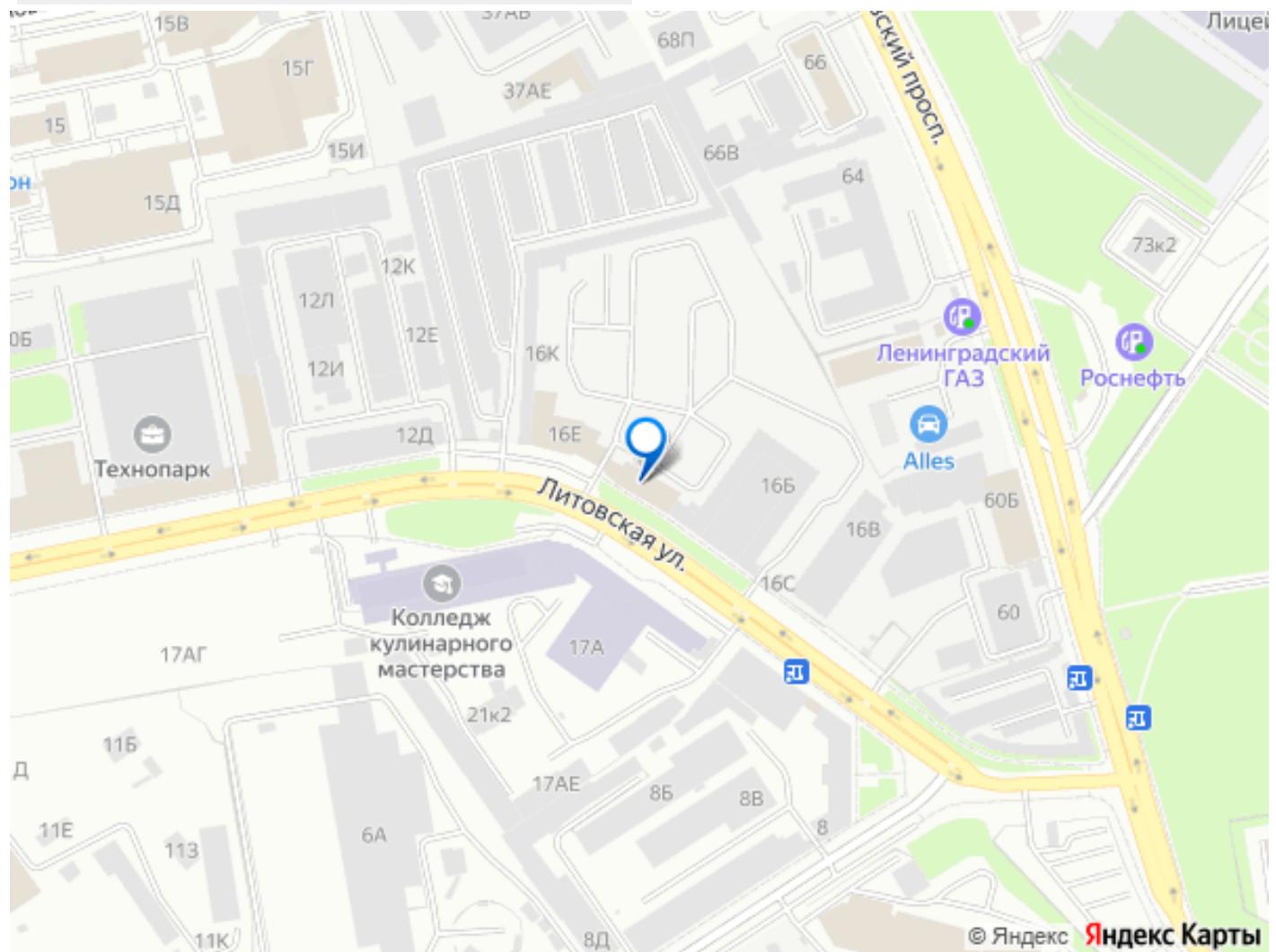
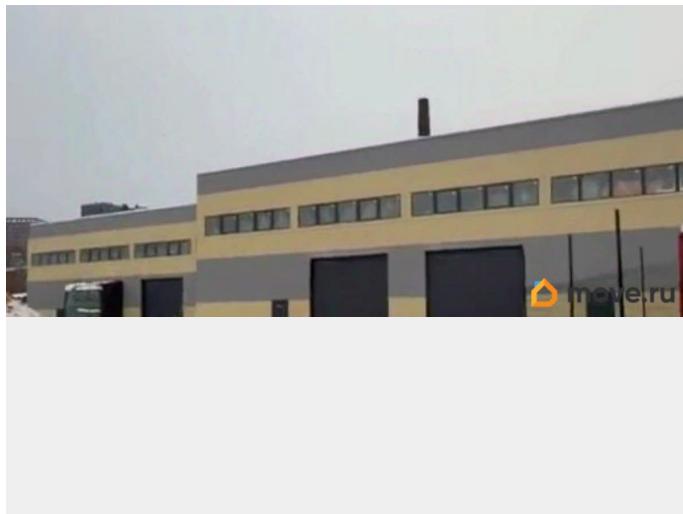
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. На территории 3,5 га запланировано строительство технопарка общей площадью 25 313 м², начало строительства-май 2025 года, ввод в эксплуатацию 2 квартал 2026 года. Комплекс будет включать в себя торгово-офисные площади, складские и производственные. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Проведены



все необходимые коммуникации. Нагрузка на пол 5 тонн. Зона разгрузки на уровне пола. Ворота 4,2 м. на 4,0 м. на каждый блок. Ввод в эксплуатацию 1 квартал 2026 года. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 72753-68





Move.ru - вся недвижимость России