

**Санкт-Петербург, Литовская улица, 16**

**68 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Литовская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

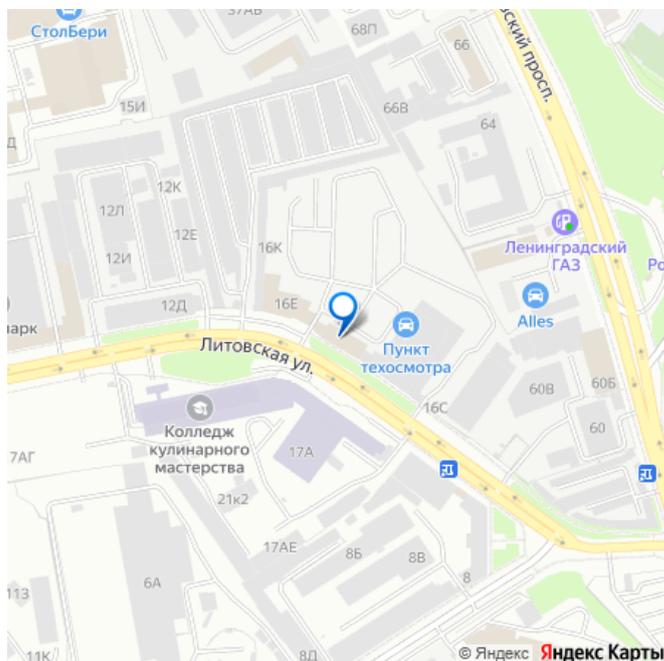
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

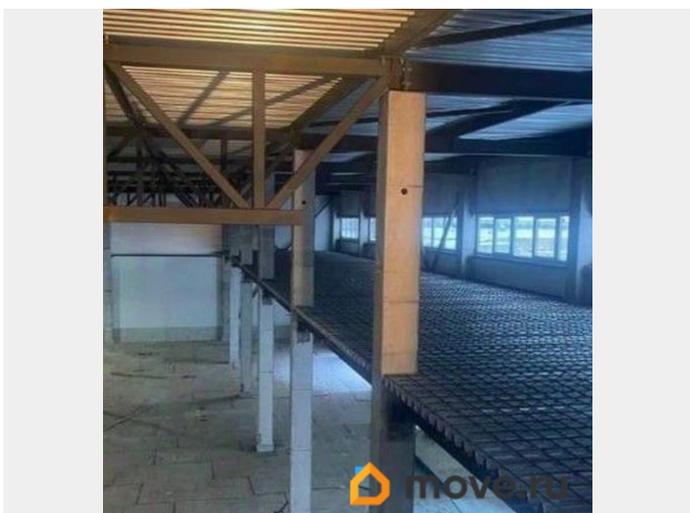
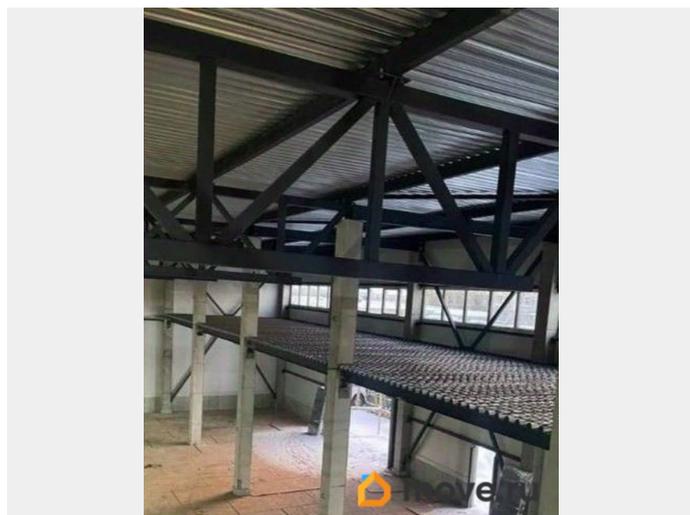
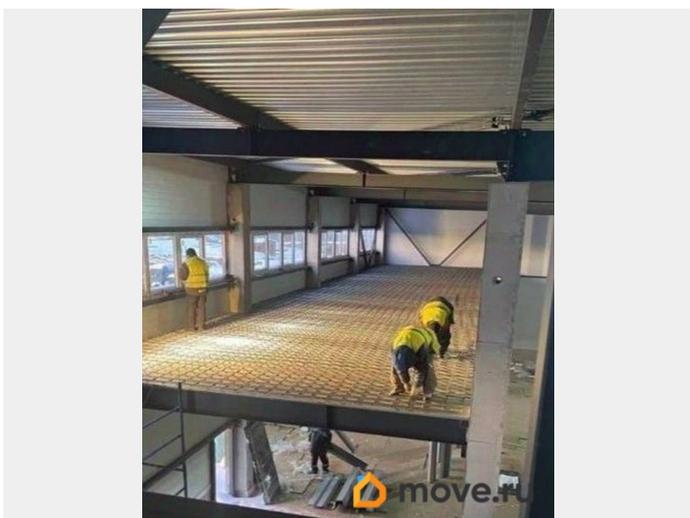
## Описание

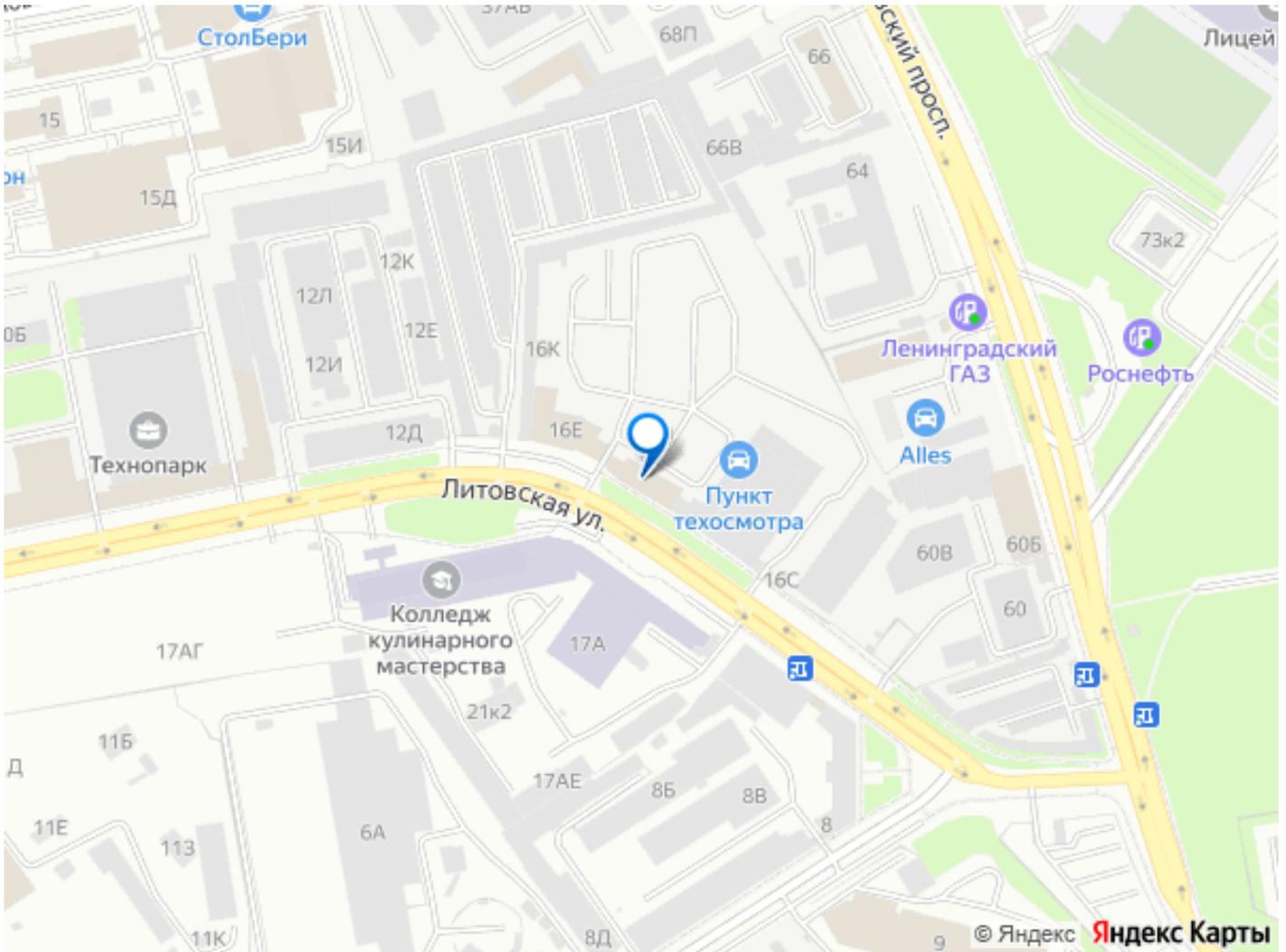
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. На территории 3,5 га запланировано строительство технопарка общей площадью 25 313 м<sup>2</sup>, начало строительства-май 2025 года, ввод в эксплуатацию 2 квартал 2026 года. Комплекс будет включать в себя торгово-офисные площади, складские и производственные. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Проведены

для заметок



все необходимые коммуникации. Нагрузка на пол 5 тонн. Зона разгрузки на уровне пола. Ворота 4,2 м. на 4,0 м. на каждый блок. Ввод в эксплуатацию 1 квартал 2026 года. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 72753-68





Move.ru - вся недвижимость России