

🕒 Создано: 04.02.2026 в 13:11

Обновлено: 06.02.2026 в 10:58

<https://spb.move.ru/objects/9289058612>

Собственник

79111202675

для заметок

Санкт-Петербург, улица

Электропультцев, 7А

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Электропультцев, 7А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Электропультцев](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

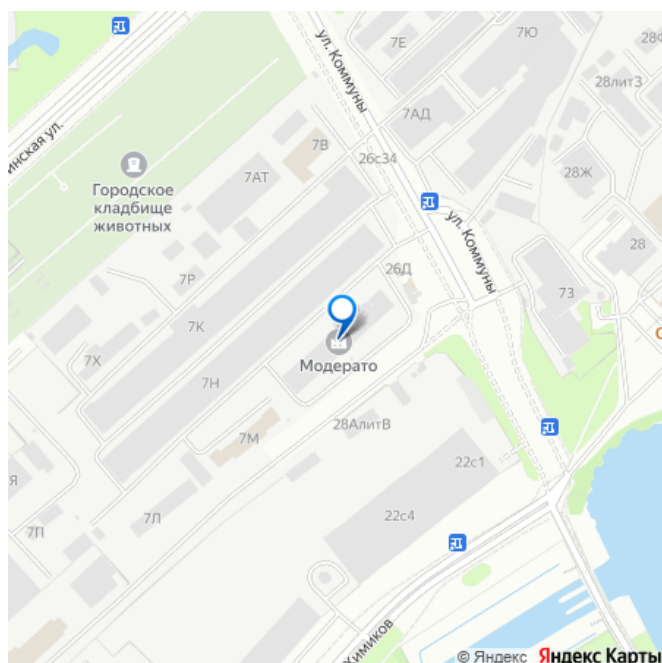
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается Арендный бизнес. Бренд + Производство корпусной мебели Продажа готового бизнеса Бренд + Производство в сегменте корпусной мебели. Это не просто активы, а готовый бизнес с гарантированной загрузкой и стратегическим партнером. Продается действующий бренд и производство корпусной мебели, работающее с 2002 года. Это не набор станков, а полностью упакованный бизнес с отлаженными процессами и каналом сбыта. Собственник, сосредоточившись на



премиальном столярном производстве, готов стать партнером, обеспечивая новому владельцу стабильную загрузку мощностей на 30-50% с первого дня. • Растущая ниша: Рынок мебели и интерьеров демонстрирует устойчивый рост. • Идеальный сегмент: Бренд рассчитан на средний и средний+ класс — самый массовый и ёмкий. •

Потенциал для масштабирования:

Современное оборудование и отработанные процессы делают бизнес идеальной производственной базой для маркетплейсов, франшизы или экспансии в регионы. Вы приобретаете- Комплекс активов под ключ.

АКТИВ 1: Мощная производственная платформа • Профессиональный парк оборудования - Кромкооблицовочный станок EXCITECH AUTOMATIC 515QLP (с прифуговкой).

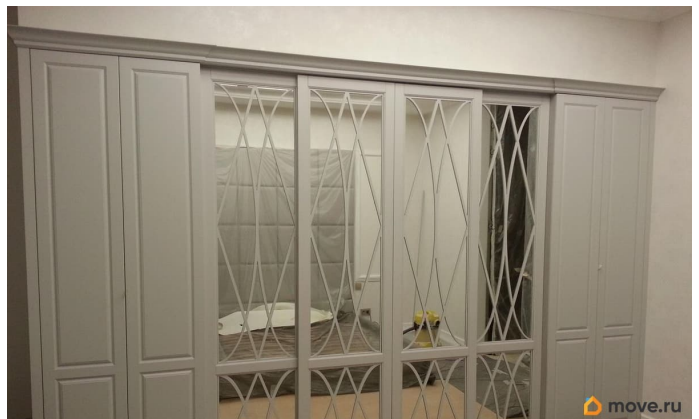
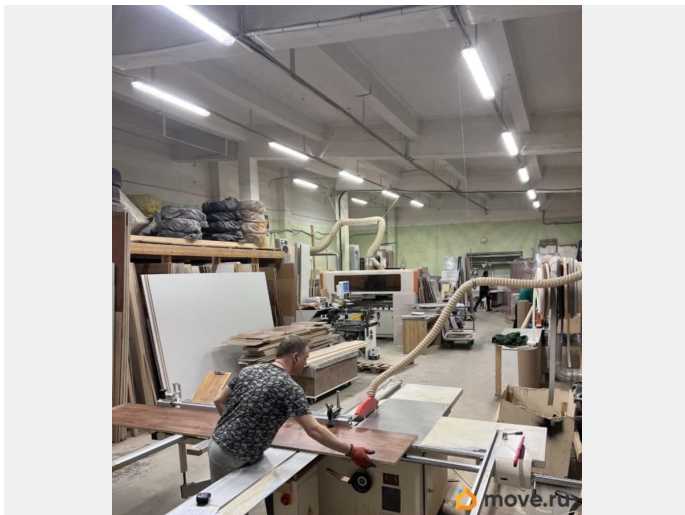
Станку 1 год, в идеальном техническом состоянии. - Сверлильно-присадочный центр с ЧПУ FILATO DRILLMATIC 612-2H. Станку 1 год, в идеальном техническом состоянии. -

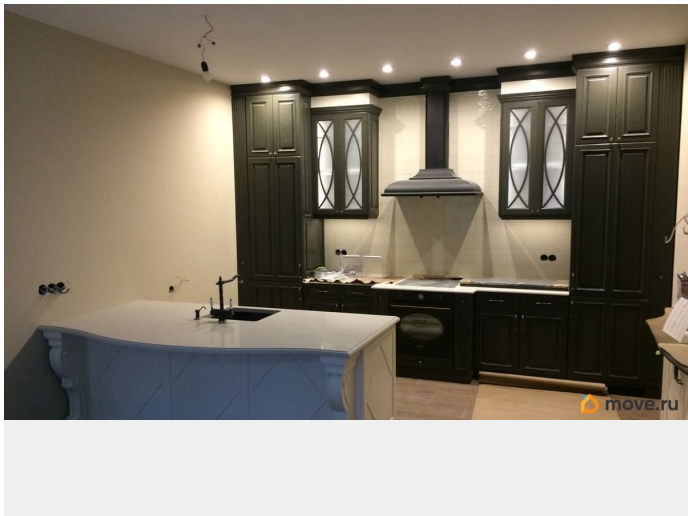
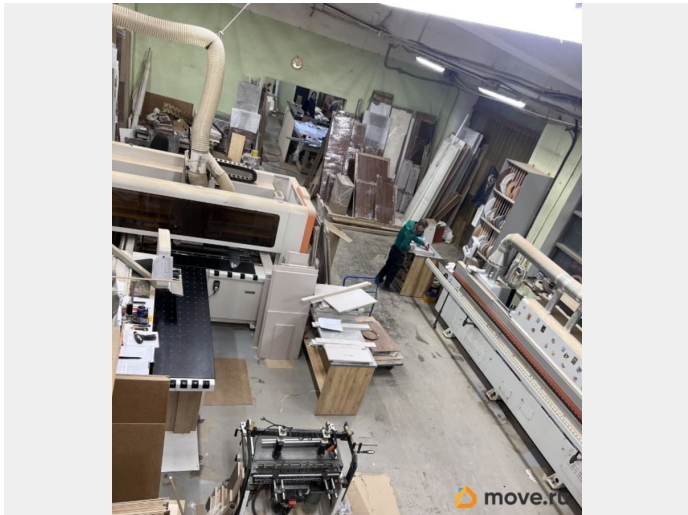
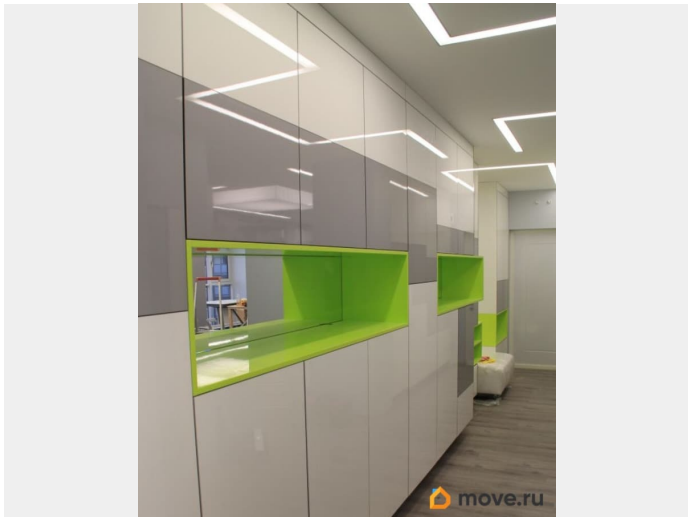
Форматно-раскроечный станок WOOD TEC PS-45. - Оборудование для фасадов, дверей, резки стекла. - Полный комплект аспирационных систем. • Готовые к работе площади: - Тёплый светлый цех 400 м² с капитальным ремонтом и новыми коммуникациями. Отличная транспортная доступность в черте города (долгосрочный договор аренды). - Комфортный офис на 8 рабочих мест с полным оснащением. -

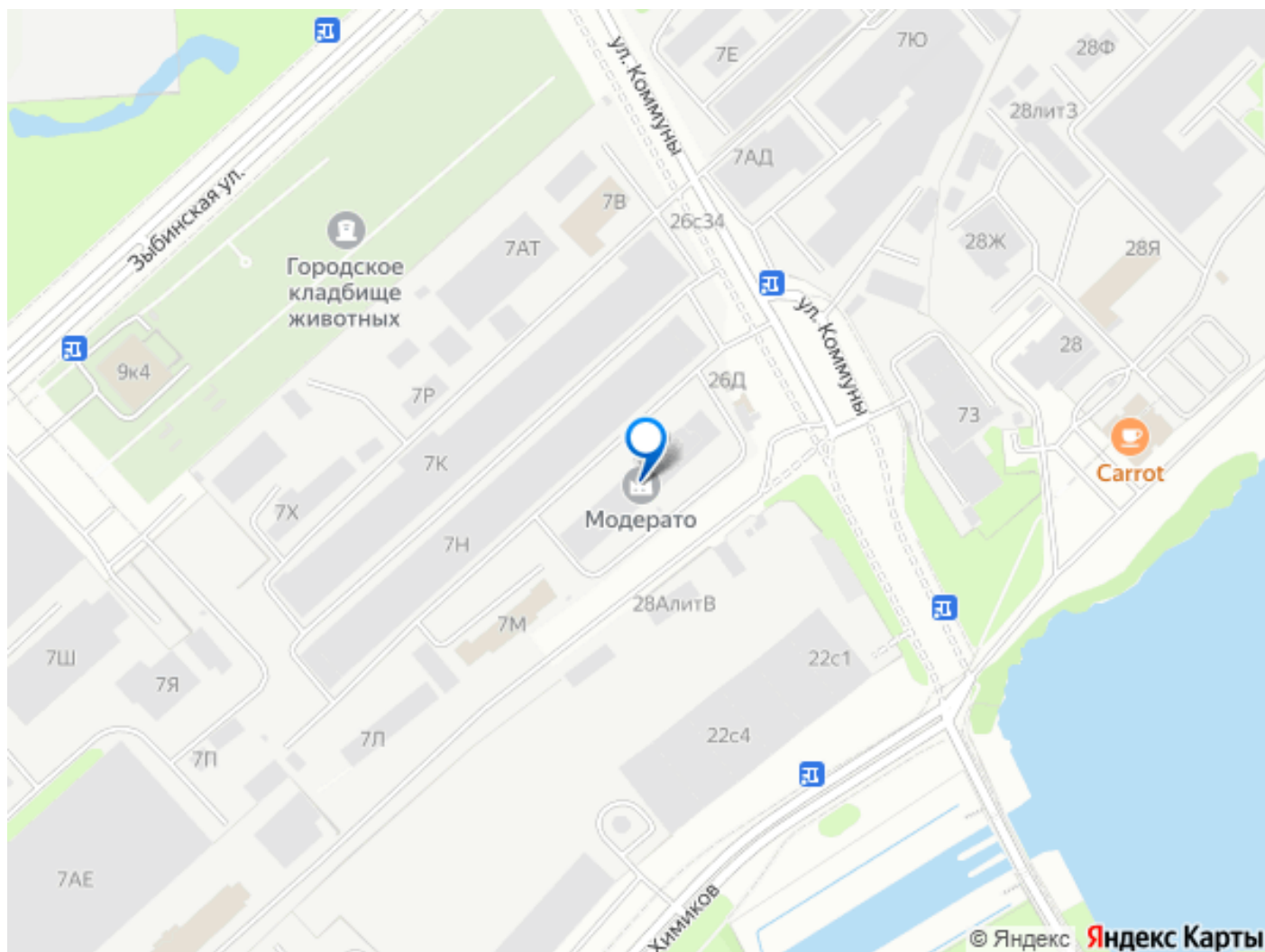
Неограниченные мощности электроэнергии. АКТИВ 2: • Узнаваемый бренд с 22-летней историей на рынке. • Сайт с многолетней историей, SEO-оптимизацией и позициями в органической выдаче. • Работающие сообщества в социальных сетях. •

Наработанные базы: клиентов, дизайнеров, архитекторов. • Долгосрочные договора с оптовыми поставщиками материалов. •

Отлаженные бизнес-процессы: Все процедуры описаны, включая должностные инструкции. • Академия для отдела продаж. Отработанная годами технология, позволяющая кратно повысить конверсию из заявки в покупку. АКТИВ 3: Стратегическое партнерство • Гарантированный заказчик: Продавец становится вашим первым партнером, передавая заказы на корпусные элементы для своего премиального столярного производства (полный цикл с малярным участком). • Экономия на запуске: Вы избегаете самого рискованного периода — поиска первых клиентов и отладки процессов. Всё уже работает. Новый собственник получает полное сопровождение на первом этапе: введение в курс дел, передачу всех наработок, поддержку на первом этапе и партнёрство. Продажа от собственника без посредников и комиссий. Это предложение — уникальный шанс войти в стабильный рынок с позиции лидера, минуя все стартовые риски и затраты.







Move.ru - вся недвижимость России