

Создано: 01.07.2025 в 17:04

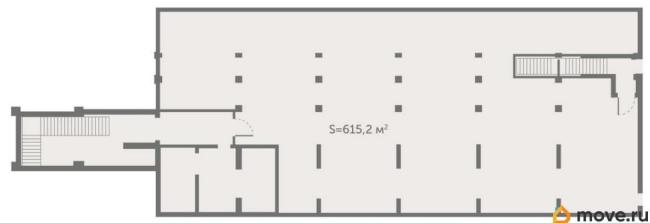
Обновлено: 08.02.2026 в 17:13

<https://spb.move.ru/objects/9282109769>**Отдел продаж, ФСК****7(812)200-70-59****120 000 000 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

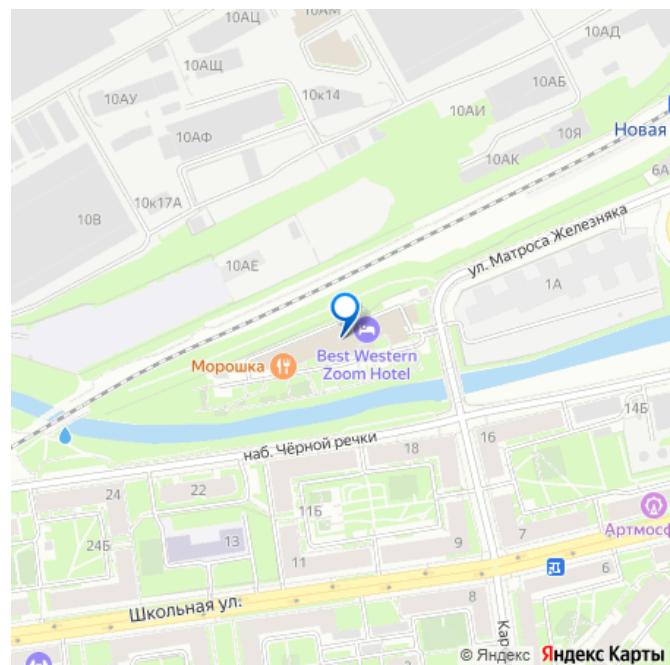
Общая площадь

615.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая продажа офисного помещения в апарт-отеле Best Western Zoom Hotel (900+ номеров) на набережной Черной реки. Идеальное расположение для офиса в новом трендовом центре Петербурга в шаговой доступности от метро «Черная речка» (7 мин.). Современное просторное помещение в цоколе нового здания с высотой потолков от 3,5 до 4,3 м. Стильная отделка и современное оснащение создают идеальную рабочую атмосферу. Отдельный вход и удобный доступ к зонам общего пользования апарт-отеля: кафе и ресторану. Преимущества помещения:

- Гибкая возможность зонирования пространства
- Высокие потолки
- Дизайнерская отделка от Projector Studio
- Современные системы вентиляции и кондиционирования и инженерное обеспечение
- Электроэнергия: 45 кВт
- Функциональная планировка: - Зона ресепшн

и гардероб - 3 большие и 2 малые
переговорные комнаты - Зоны open space -
Столовая и кухня - Зона отдыха - Офисная
мебель и техника могут быть оставлены за
отдельную плату. [#7151675#]

