

🕒 Создано: 17.10.2025 в 17:44

Обновлено: 06.02.2026 в 16:05

**Санкт-Петербург, Владимирский
проспект, 15**

27 999 999 ₽

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Продается коммерческое помещение в 3-х минутах от станции метро «Владимирская». Подходит под торговлю и любые иные виды деятельности кроме общепита. ! БЕЗ КОМИССИИ ! Про документы: — Один ВЗРОСЛЫЙ собственник; — НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ, поэтому ГОТОВЫ сразу выходить на сделку; — Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. — Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО ПОМОЖЕМ Вам с одобрением; — Собственник будет присутствовать на

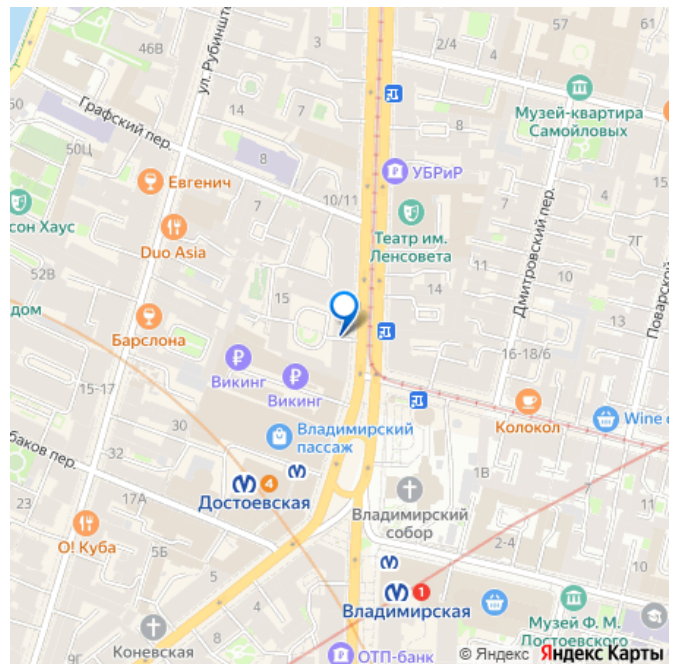
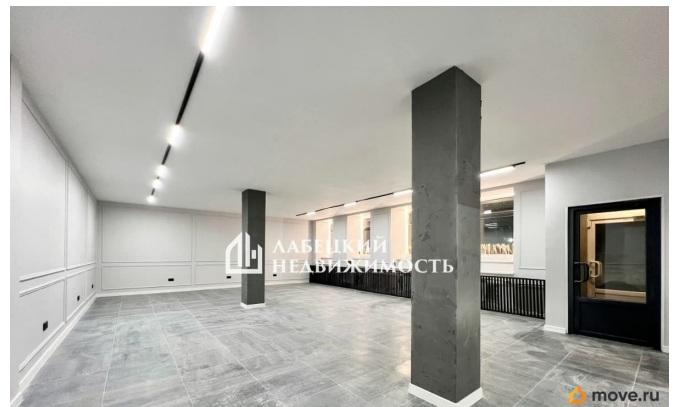
<https://spb.move.ru/objects/9285814170>

Гасым Оруджов, Лабецкий

Недвижимость

79818860464

для заметок



подписании. Про помещение: - Помещение прямоугольной формы, состоит из зала 91м2, туалета 4м2 и подсобного помещения 5м2, ПЯТЬ больших окон. - 1 этаж, отдельный вход; - Высота потолков 2.76 м. - Отопление, водоснабжение, канализация, освещение. - Электричество 15 кВт - В помещении есть 2 несущие колонны. На фотографиях они убраны, чтобы показать пространство. По желанию будущего арендатора мы самостоятельно демонтируем их в течение нескольких дней. Про инфраструктуру: Помещение находится в 200 метрах от метро Владимирская, в 350 метрах Невский проспект. Первый ОТКРЫТЫЙ проходной двор. В большом ухоженном дворе много коммерческих помещений. Звоните, ответим на все вопросы и с удовольствием покажем Вам помещение!

