

Создано: 14.10.2024 в 09:27

Обновлено: 03.02.2026 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9288700490>**Собственник****79811467701****Санкт-Петербург, улица Чайковского, 8****31 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

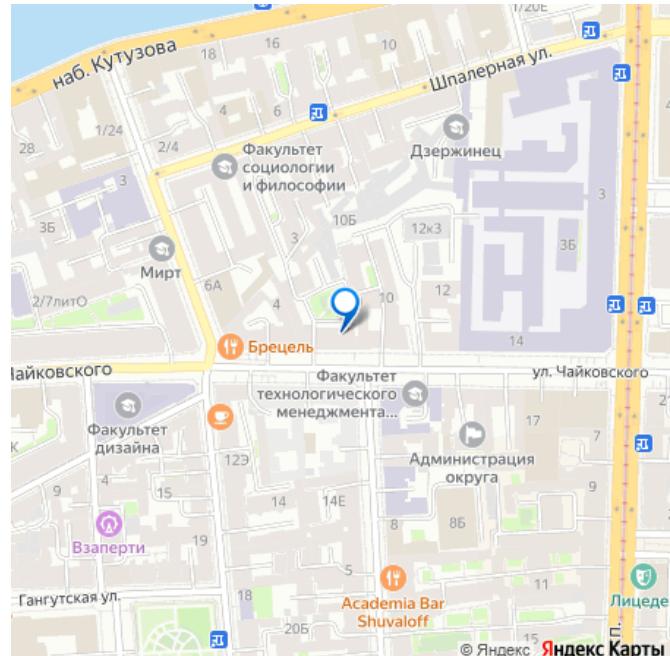
Общая площадь

100 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

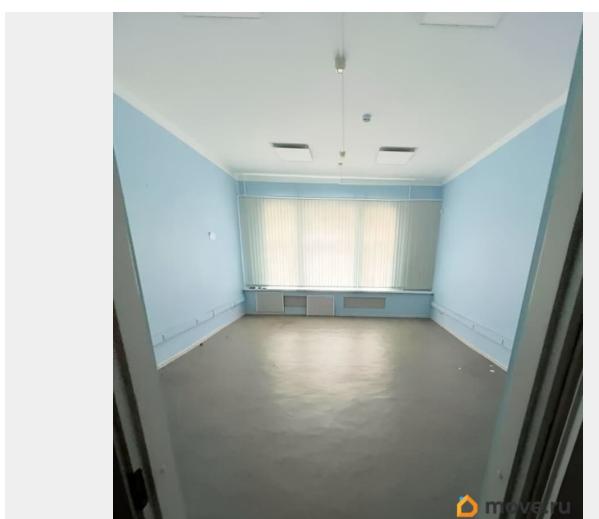
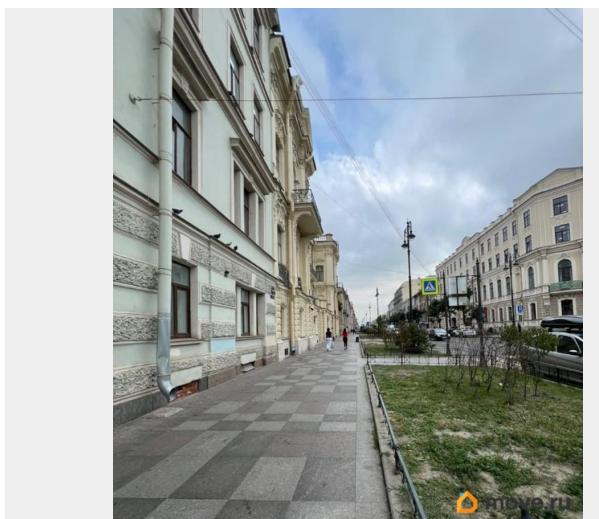
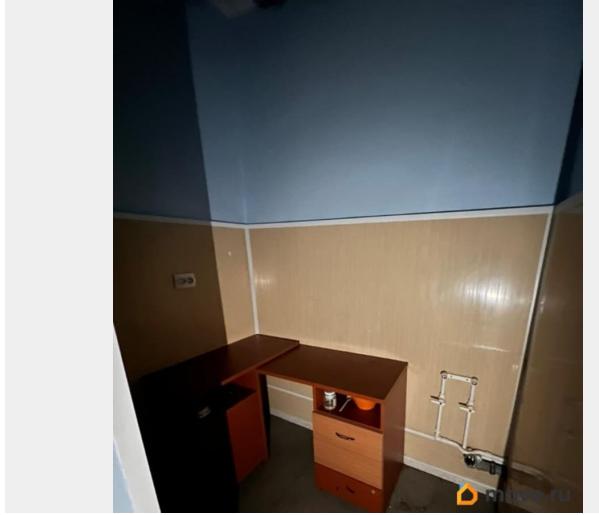
Продается универсальное коммерческое помещение в престижном Центральном районе Санкт-Петербурга по адресу: ул. Чайковского, д. 8. Помещение располагается в доме с красивыми историческими фасадами, выполненными в классическом стиле. Окна в виде арок подчеркивают уникальность объекта и создают эффектный внешний вид. Три больших арочных окна выходят на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение и привлекает внимание прохожих. Описание и преимущества: Помещение идеально

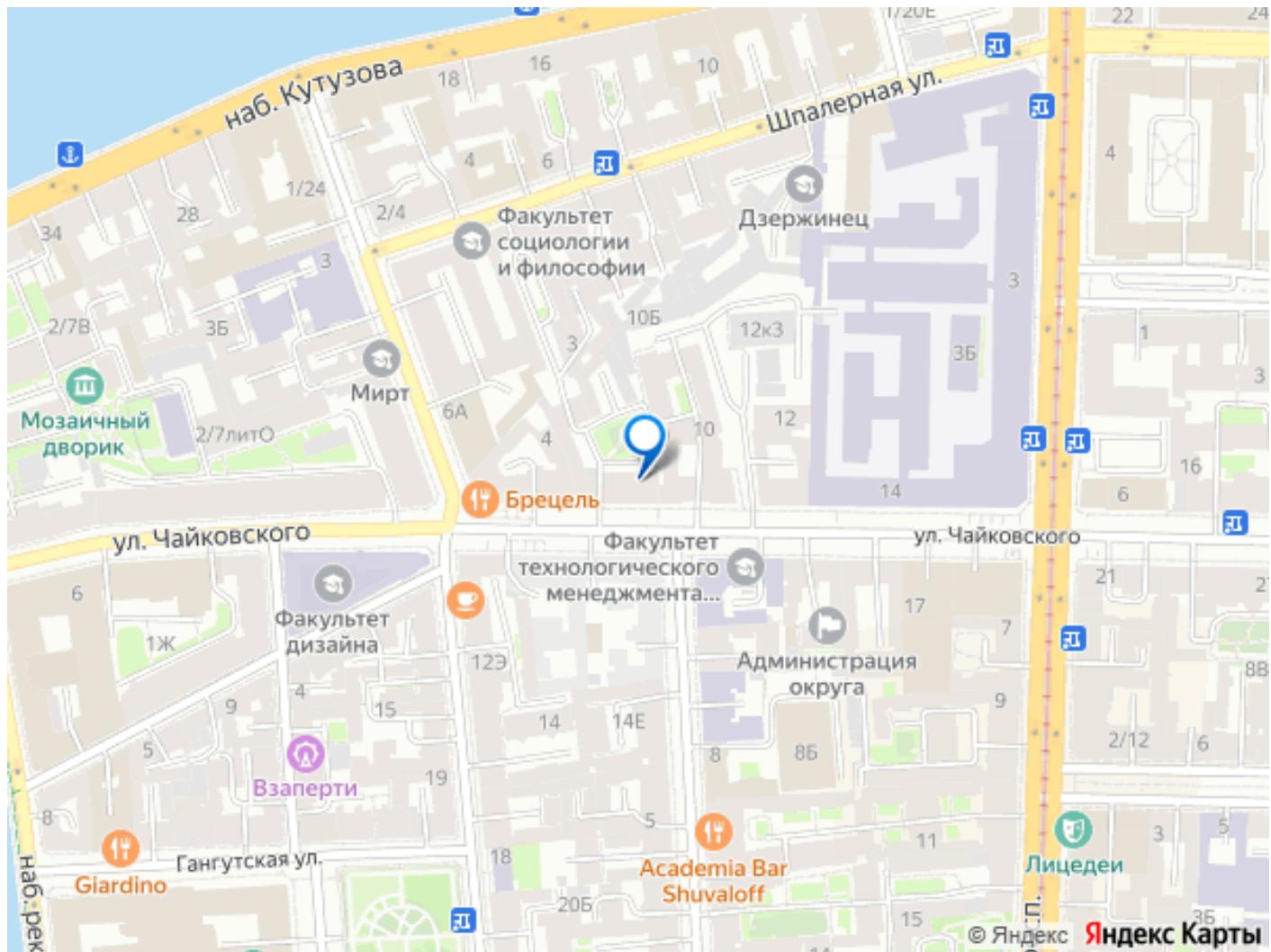
подходит под любой вид коммерческой деятельности: шоурум, студию творчества, офис премиум-класса, салон красоты, медицинский или образовательный центр.

Дом расположен на одной из самых уютных и знаковых улиц Центрального района — ул. Чайковского, с удобным трафиком, рядом с Литейным проспектом. В пешей доступности находятся популярные туристические маршруты, что привлекательно для бизнеса, ориентированного на постоянных клиентов и туристов. Возможность сделать открытую планировку, исходя из ваших потребностей.

Подведено всё необходимое: электричество, водоснабжение, канализация. Здание имеет ухоженные фасады и богатую историю. Его архитектура в стиле исторического петербургского модерна с арочными окнами добавит вашему бизнесу презентабельность и индивидуальность. Транспортная доступность: Удобное расположение: близость к метро «Чернышевская» (10 минут пешком). Развитая сеть общественного транспорта. Простая логистика для ваших клиентов и сотрудников. Почему это выгодно? Расположение в самом центре города с отличной доступностью и высоким пешеходным трафиком. Историческая ценность здания делает помещение уникальным предложением на рынке.

Универсальность использования позволяет реализовать любой формат бизнеса. Звоните для получения дополнительной информации, согласования просмотра и обсуждения условий сделки.





Move.ru - вся недвижимость России