

🕒 Создано: 22.03.2026 в 10:05

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 13:02

Собственник

79111877546

**Санкт-Петербург, Макулатурный проезд,
4**

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Макулатурный проезд, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проезд Макулатурный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

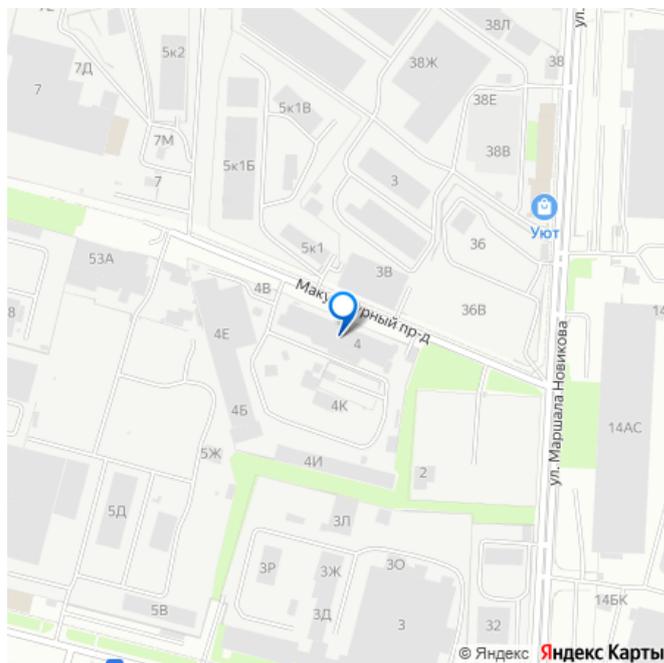
Продается помещение под склад, производство, СТО - 100 кв.м. На втором этаже расположен офис 18 кв.м., так же есть туалет, холодная и горячая вода.

Отопливается электрическим котлом.

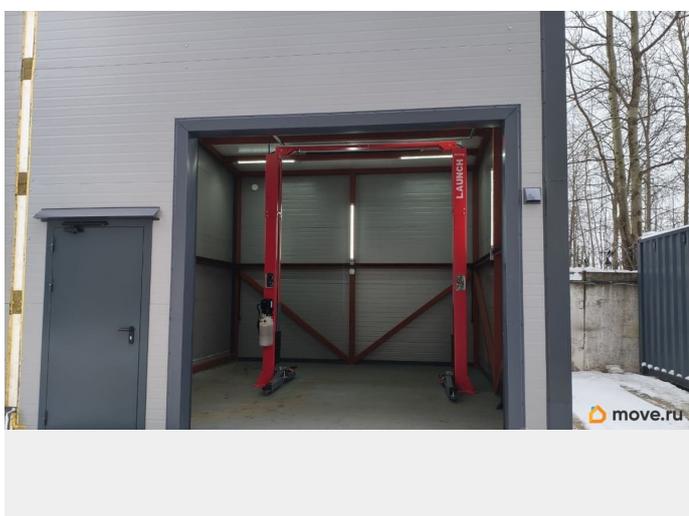
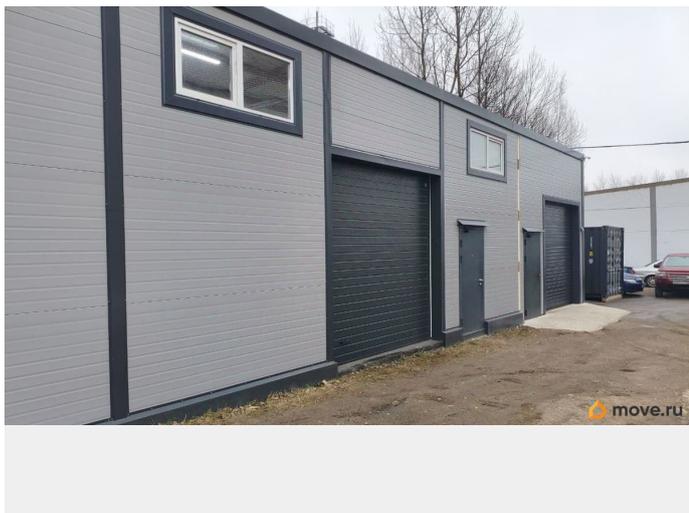
Помещение находится на арендованной земле, договор-аренды продлевается каждые 11 месяцев. Аренда земли 35000 руб. в месяц.

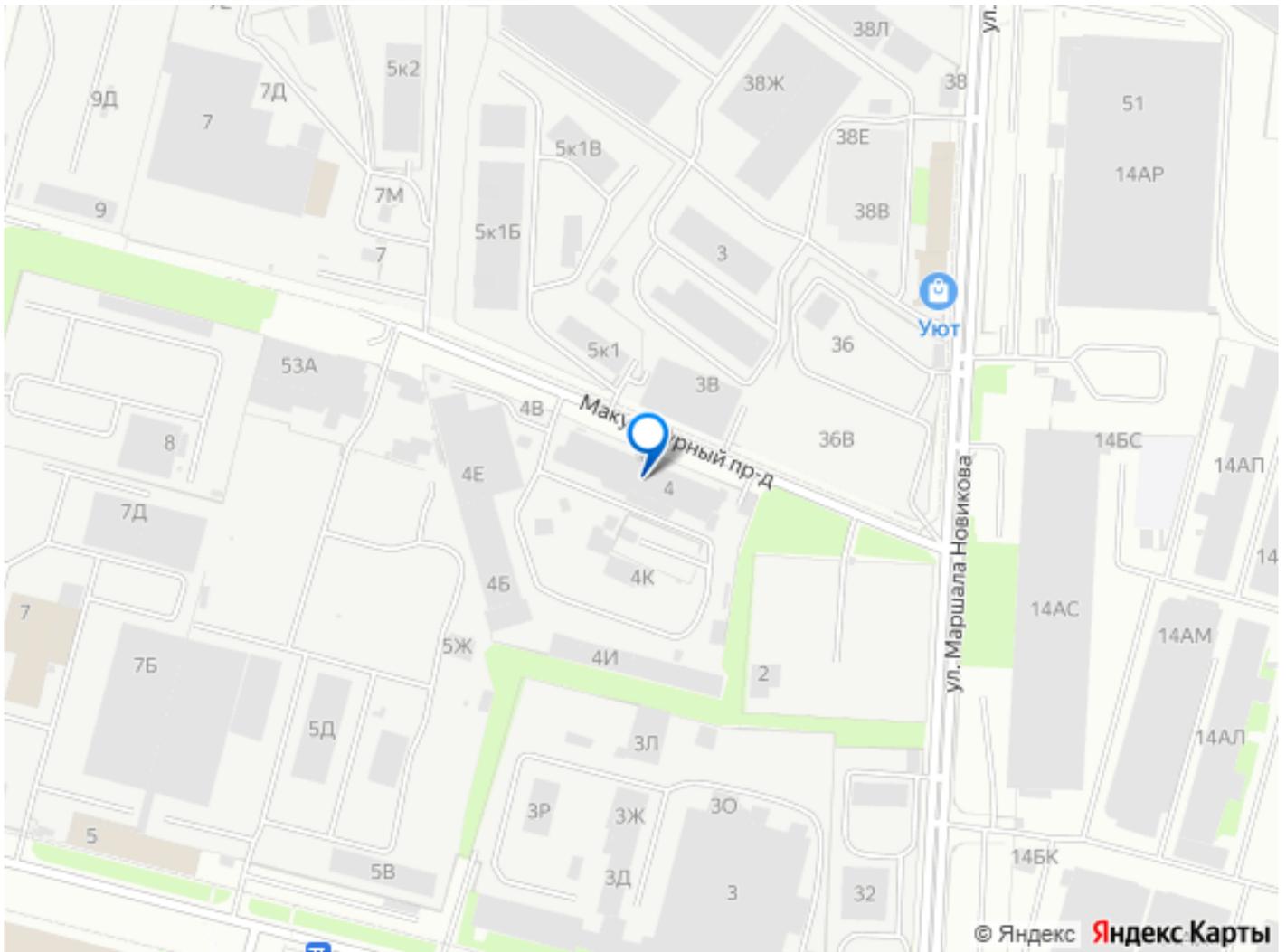
Помещение находится на охраняемой территории, с удачным расположением и отдельным выездом. Помещение новое, в одном боксе установлен новый подъёмник(

для заметок



при желании можно снять). По желанию в соседнем помещении можно установить 2 таких же подъемника (есть в наличии). Цена 8000000.





Move.ru - вся недвижимость России