

🕒 Создано: 20.11.2025 в 15:51

Обновлено: 04.12.2025 в 19:11

Санкт-Петербург, Невский проспект, 156

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 156

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

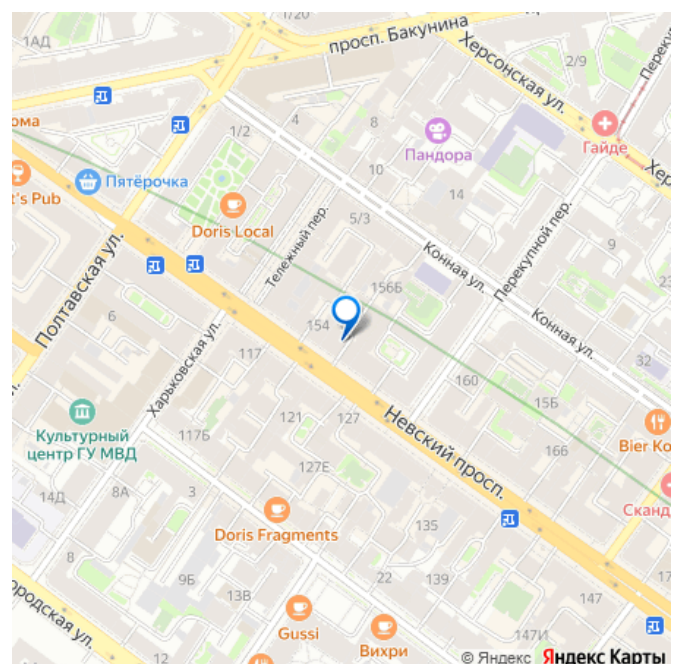
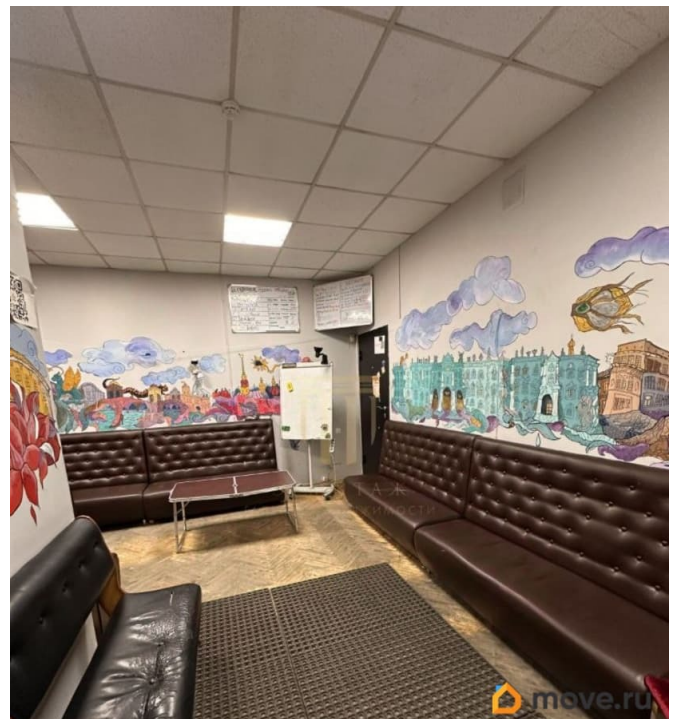
Арт. 126253266 Мечта в реальности! Уютное и функциональное пространство в доходном доме Парфеновых. Представляю помещение, которое станет идеальной основой для офиса или миниотеля! Что вы получаете: Отдельный вход — никаких общих коридоров и зависимости от других арендаторов и жильцов дома. Простор и свет — высокие потолки создают комфортную атмосферу. Всё под рукой — рядом три станции метро в пешей доступности, остановки, магазины и парковочные места. Готовность к старту — не нужно тратить время и деньги на подводку

<https://spb.move.ru/objects/9286721024>

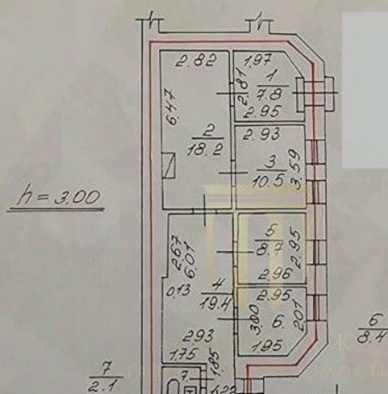
**Евгения Лукьянцева, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

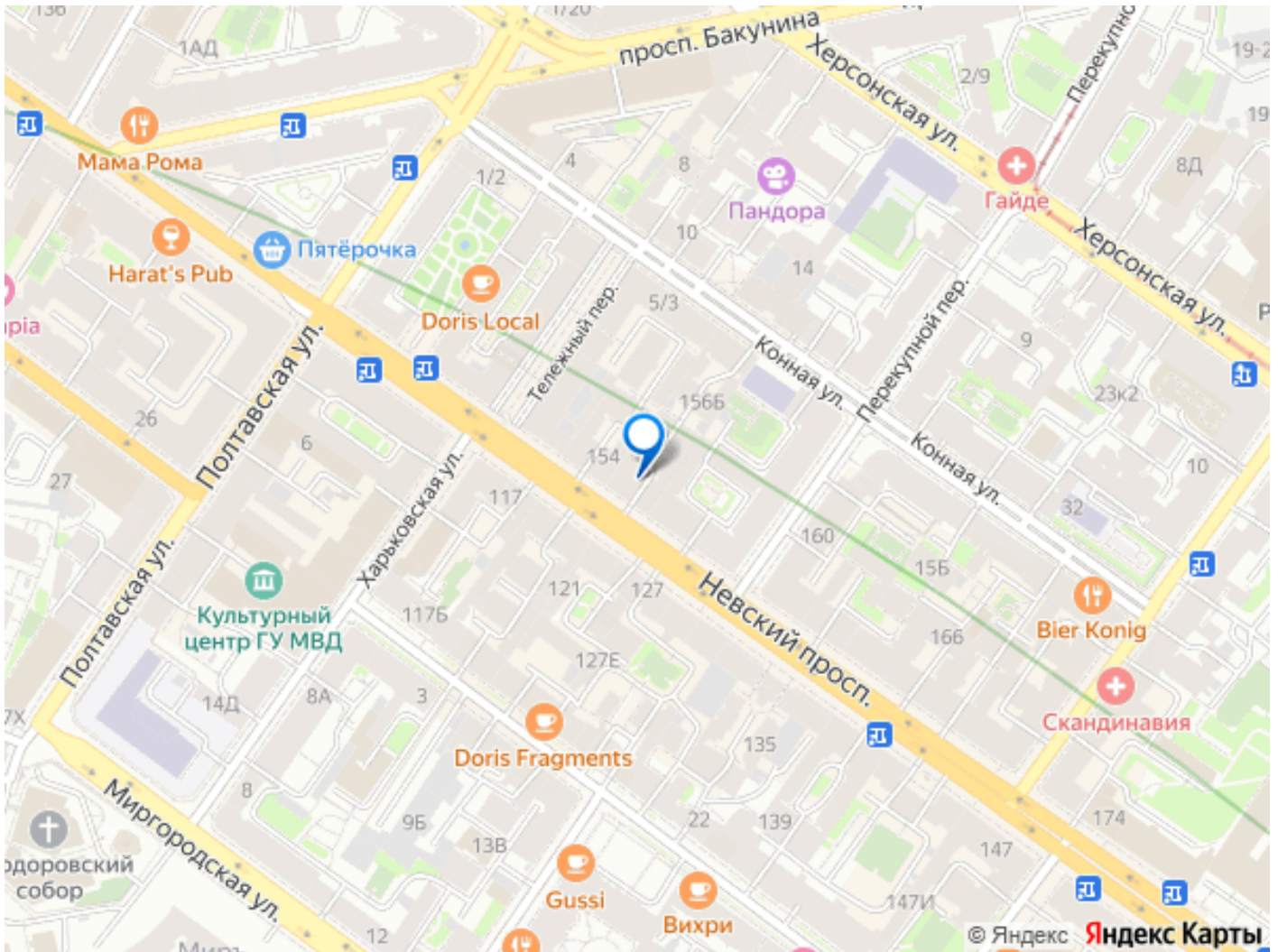
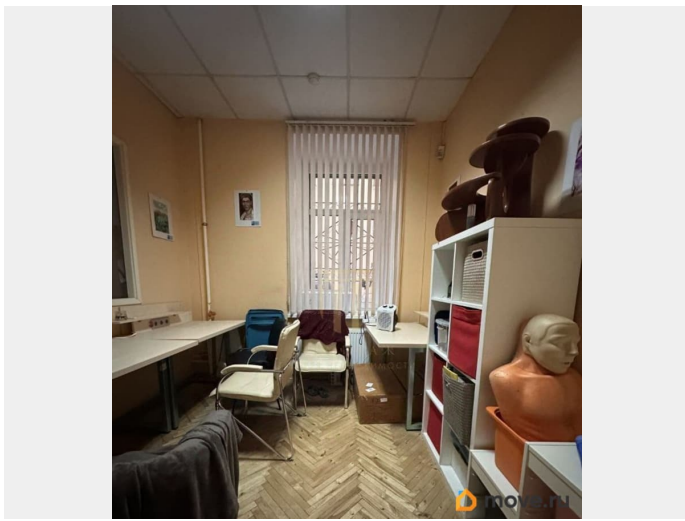
79117684066

для заметок



A photograph of a waiting area. The room features several long, brown leather tufted sofas arranged in a U-shape. In the center is a small, square, dark-colored table. The walls are decorated with large, colorful murals depicting various scenes, including a cityscape and a landscape with a large sun or moon. The ceiling is made of white acoustic tiles, and the floor is covered with a patterned rug. A doorway is visible in the background.





Move.ru - вся недвижимость России