

Создано: 22.01.2026 в 19:11

Обновлено: 14.02.2026 в 12:05

Санкт-Петербург, Невский проспект, 156

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 156

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

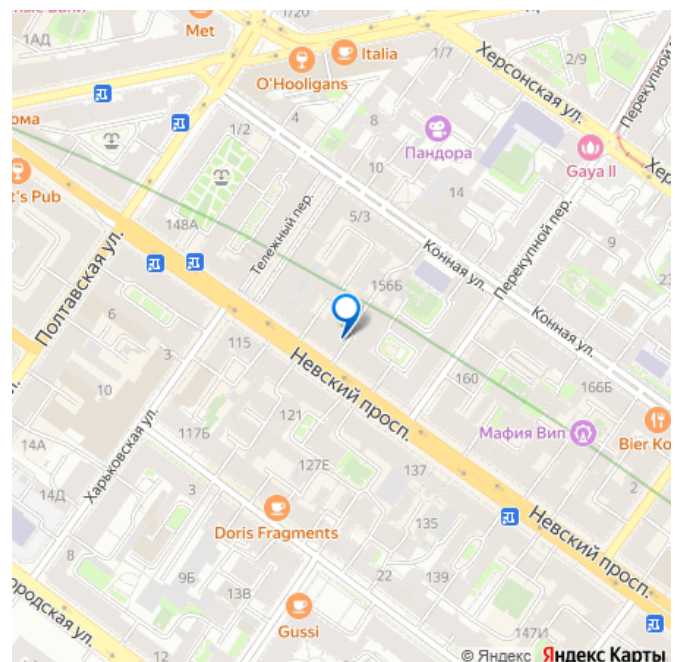
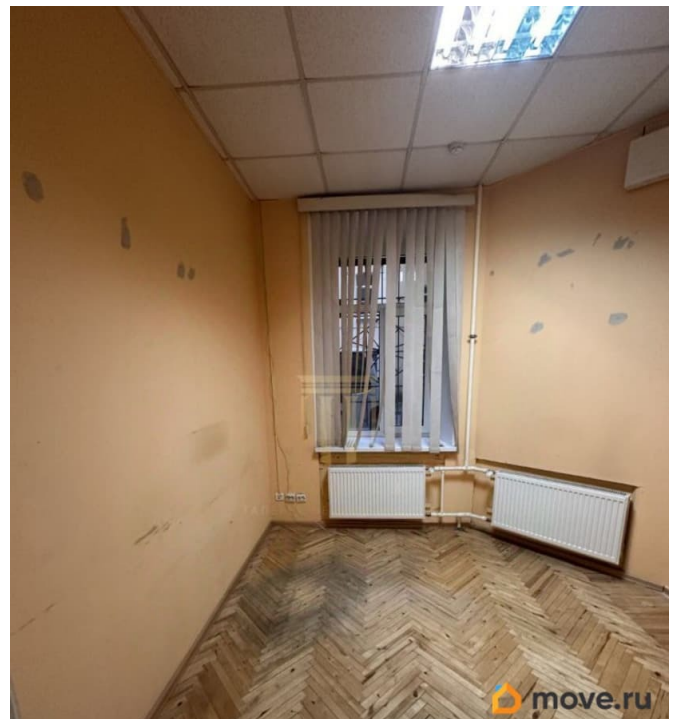
Арт. 126253266 Мечта в реальности! Уютное и функциональное пространство в доходном доме Парфеновых. Представляю помещение, которое станет идеальной основой для офиса или миниотеля! Что вы получаете: Отдельный вход — никаких общих коридоров и зависимости от других арендаторов и жильцов дома. Простор и свет — высокие потолки создают комфортную атмосферу. Всё под рукой — рядом три станции метро в пешей доступности, остановки, магазины и парковочные места. Готовность к старту — не нужно тратить время и деньги на подводку

<https://spb.move.ru/objects/9288255961>

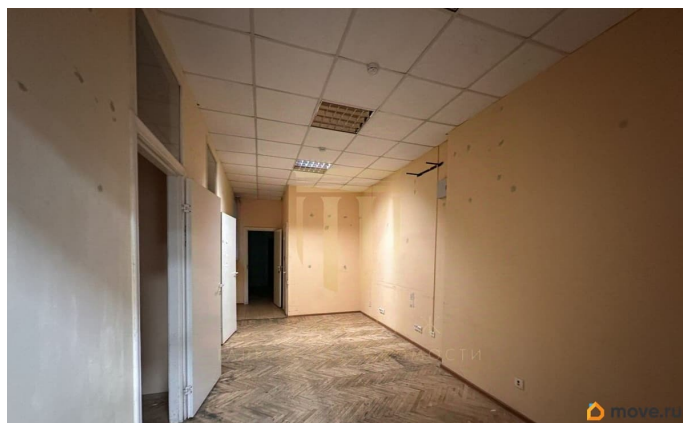
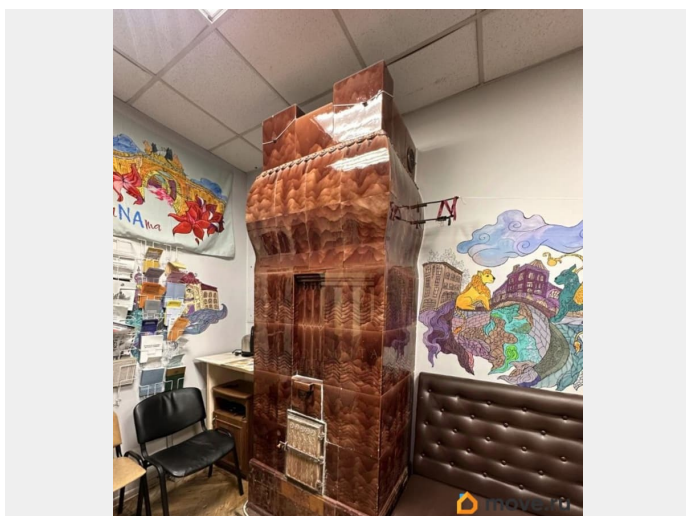
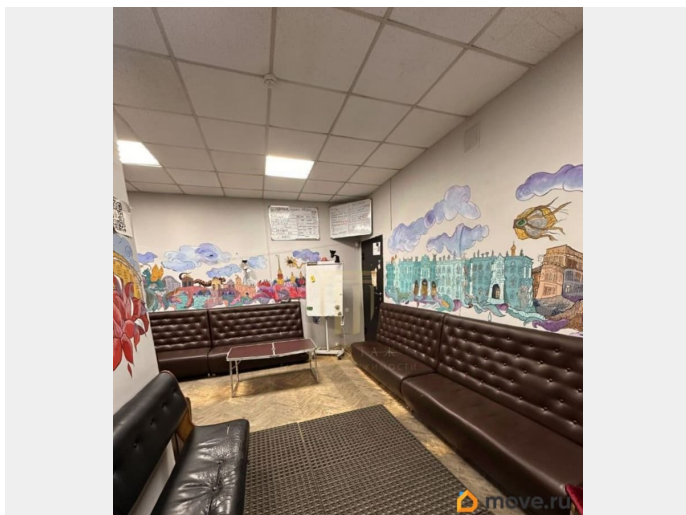
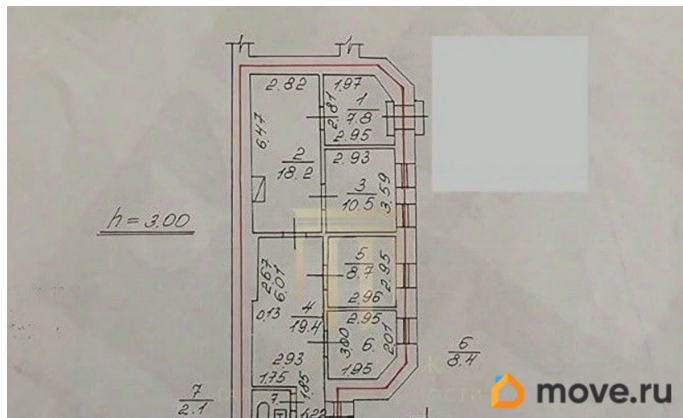
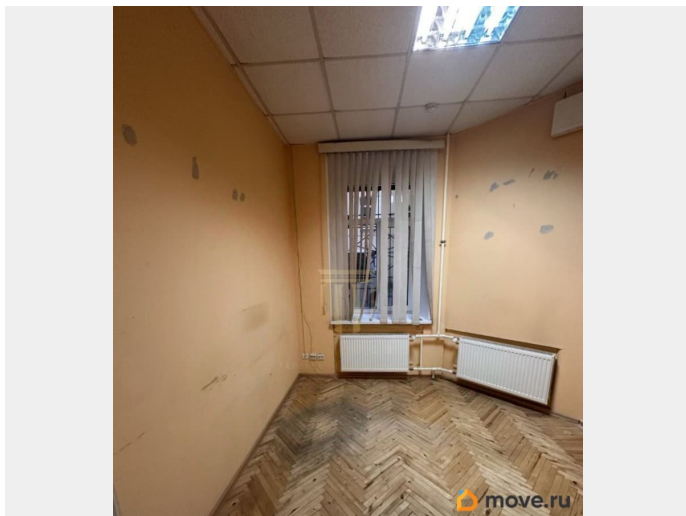
**Евгения Лукьянцева, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

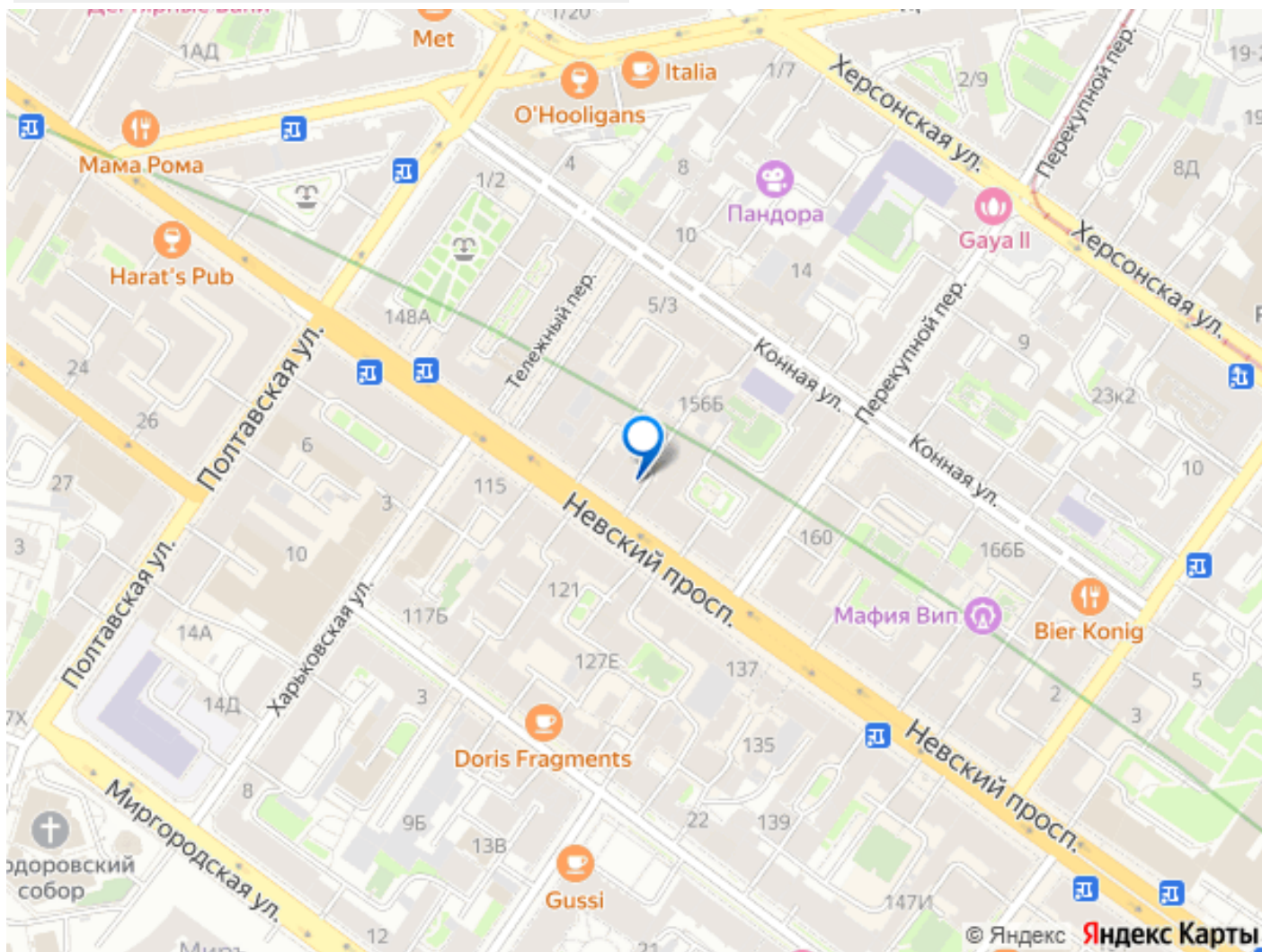
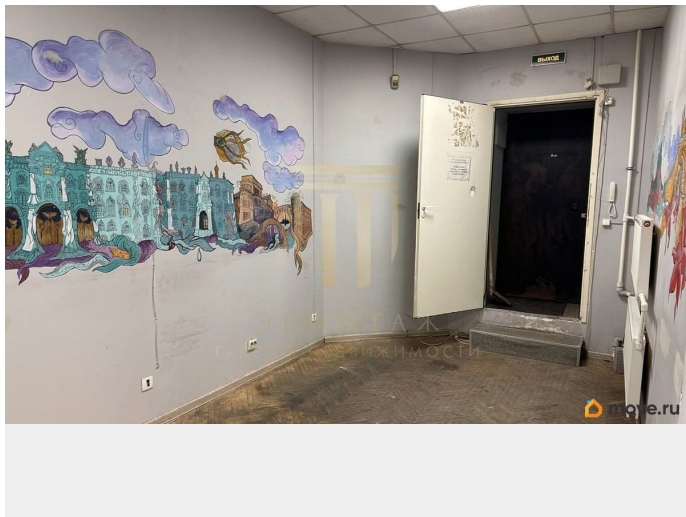
79117684066

для заметок



коммуникаций, смену статуса помещения.
Идеально подходит для: офисного центра;
миниотеля или гостевого дома; коворкинга
или бизнеслофта. Второй адрес Конная д 7
Площадь: 101,7 м?. Показ по
предварительной договоренности, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России