

Создано: 15.01.2026 в 16:04

Обновлено: 15.01.2026 в 14:59

**Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 6**

12 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 6

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

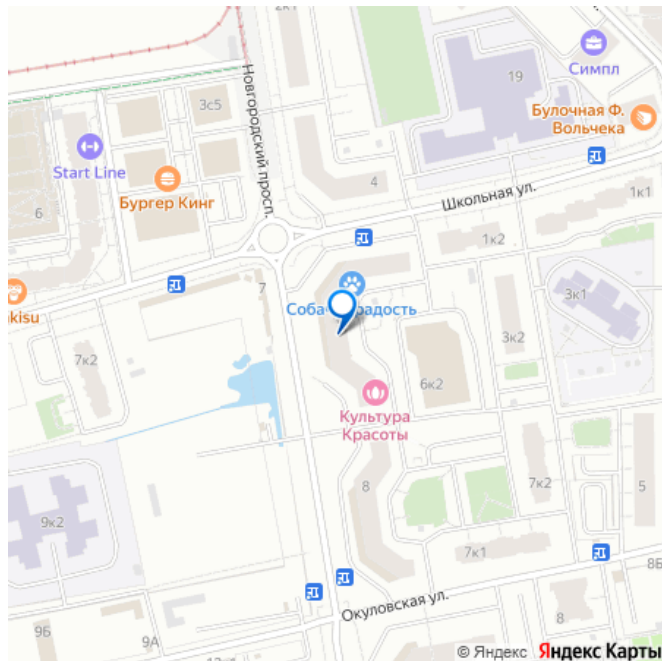
Помещение 101 метр под любые коммерческие цели в самом густо населенном районе Санкт-Петербурга - Большая плотность населения, все ЖК давно заселены, большая школа напротив здания, очень плотная застройка - Помещение в отличном состоянии, никаких обременений и ограничений, 1 собственник. - Большие Окна с установленными роллетами, установлена вентиляция - В помещении сейчас нет арендатора, параллельно его ищу, когда найду то цена продажи помещения увеличится на 1.500.000 рублем (Если не отвечаю на телефон, пишите в чат - отвечу

<https://spb.move.ru/objects/9288027227>

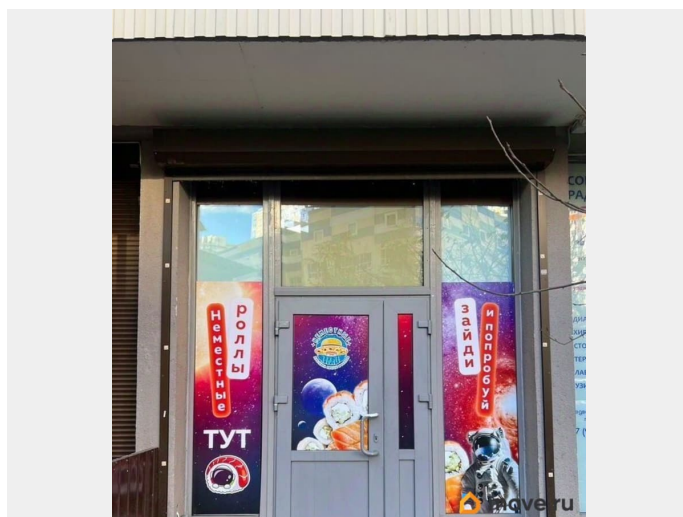
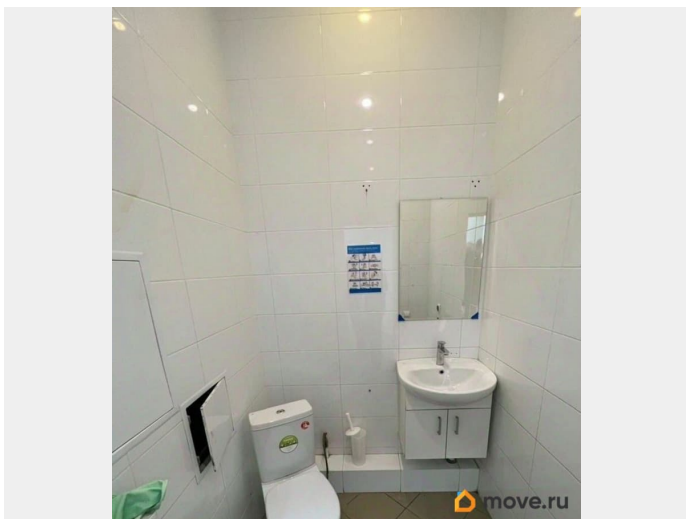
Собственник

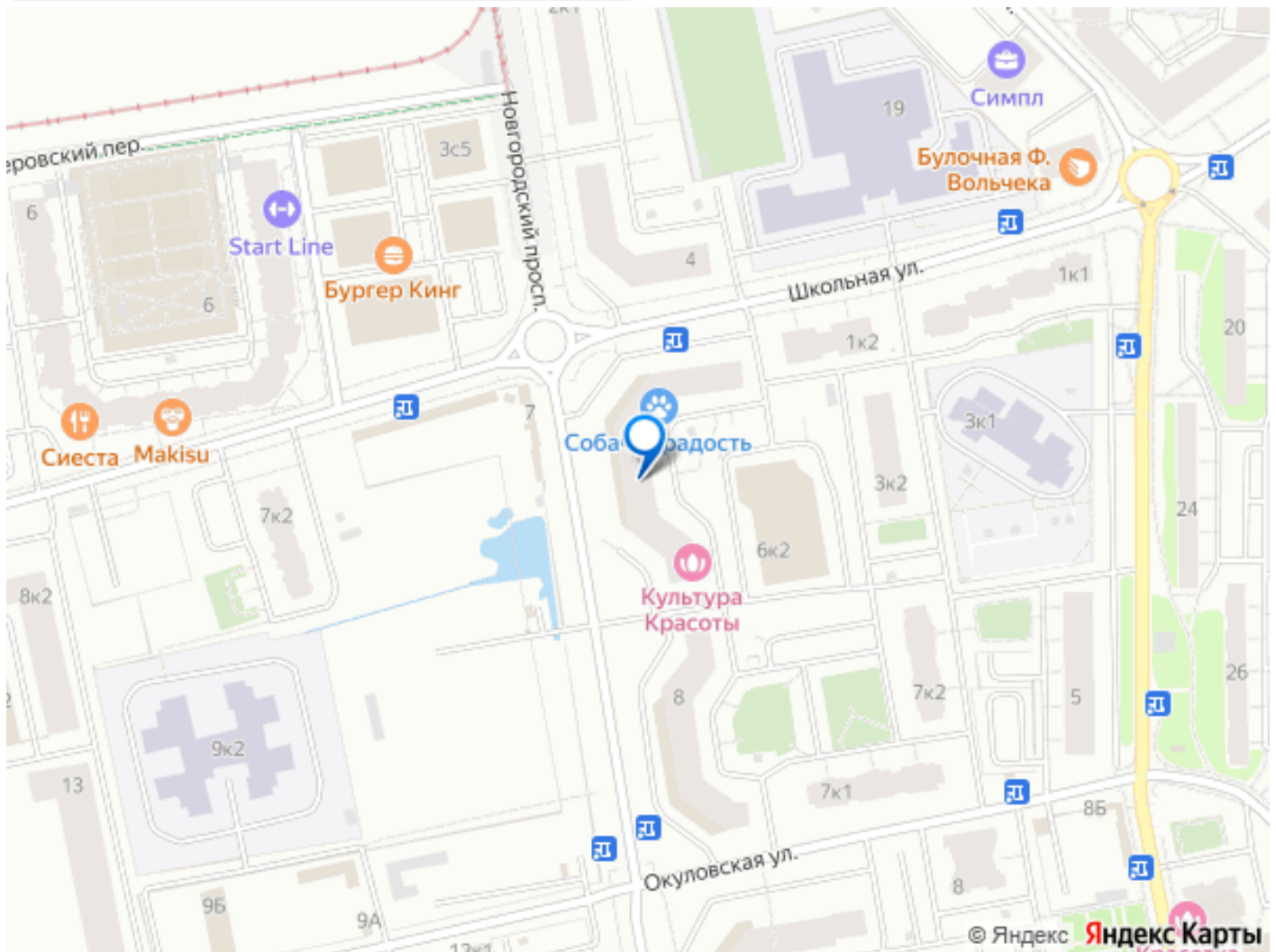
79818859069

для заметок



или перезвоню) - Возможно сдача по частям на 2-3 арендатора. Звоните, помещение готово к просмотру Подходит под все виды коммерческой деятельности, магазин, кафе, склад, автосервис, общепит, шаверма, салон связи, магазин пункт выдачи заказов, ПВЗ, зоомагазин, аптека, бистро, алкомаркет, табак, компьютерный клуб и т.д. Санкт-Петербург, посёлок Шушары, Новгородский проспект, дом 6, литера А, помещение 27-Н





Move.ru - вся недвижимость России