

Создано: 12.11.2025 в 15:09

Обновлено: 06.12.2025 в 17:36

<https://spb.move.ru/objects/9286523010>

Агент

79118409566

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
65Э**

40 507 445 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 65Э

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

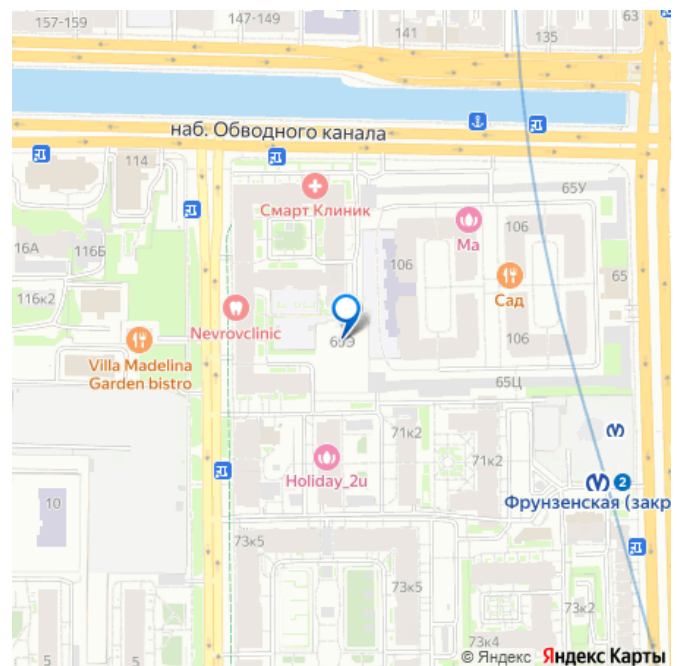
Бизнес-центр премиум класса LOCUS by Akvilon — это новое место на карте делового Петербурга. Новая точка, в которой сходятся все линии роста — близость к центру города, развитая инфраструктура, удобное расположение у метро на пересечении двух важных магистралей Северной столицы.

Характеристики: Класс: А+ Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Общая площадь здания: 6 966 м²

Этажность: 6-8 Количество офисов: 29

Подземный паркинг: 30 мест Архитектурная студия: Intercolumnium Локация: Бизнес-

для заметок



центр LOCUS by Akvilon находится на пересечении крупных магистралей Петербурга и поблизости от станции метро «Фрунзенская». Это удобная локация, которая позволяет оставаться в центре деловой жизни и быстро добираться до главных транспортных хабов города — аэропорта Пулково и Московского вокзала. Статусный офис в центре города и панорамные виды на Обводный канал позволяют увидеть перспективы, дают свободу решений и выбора. Современный взгляд на архитектуру, инженерные системы и безопасность предлагают все условия для развития бизнеса и выгодных инвестиций.

