

Создано: 15.01.2026 в 17:18

Обновлено: 18.01.2026 в 16:15

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
74-76**

28 560 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 74-76

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

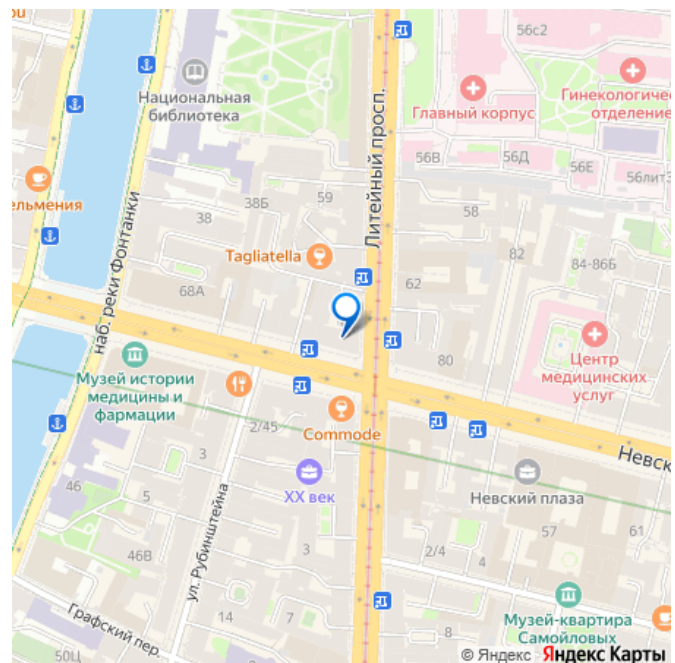
Предлагается к продаже уютное помещение с отдельным входом на 1 этаже, комнаты (21+17+17+20) кв.м, общая площадь 104 кв.м., в самом центре города, на Невском проспекте 174/176. До метро Маяковская или Гостиный двор 7 минут пешком. Второй двор, вход по магниту через закрытую арку. Второй двор полностью отрисован, рядом отель. На данный момент помещение занимают арендаторы (тату салон).

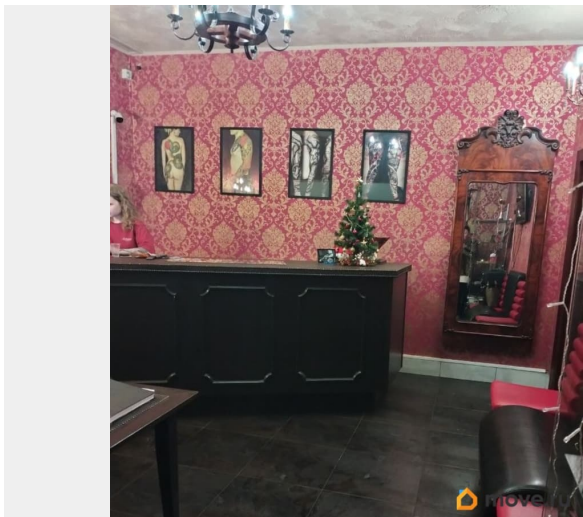
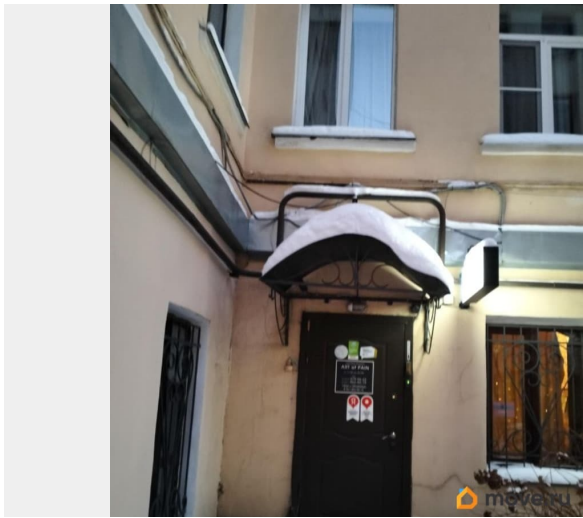
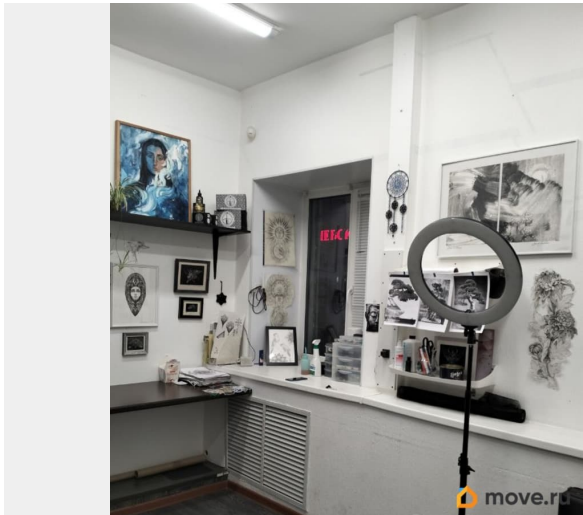
<https://spb.move.ru/objects/9288027236>

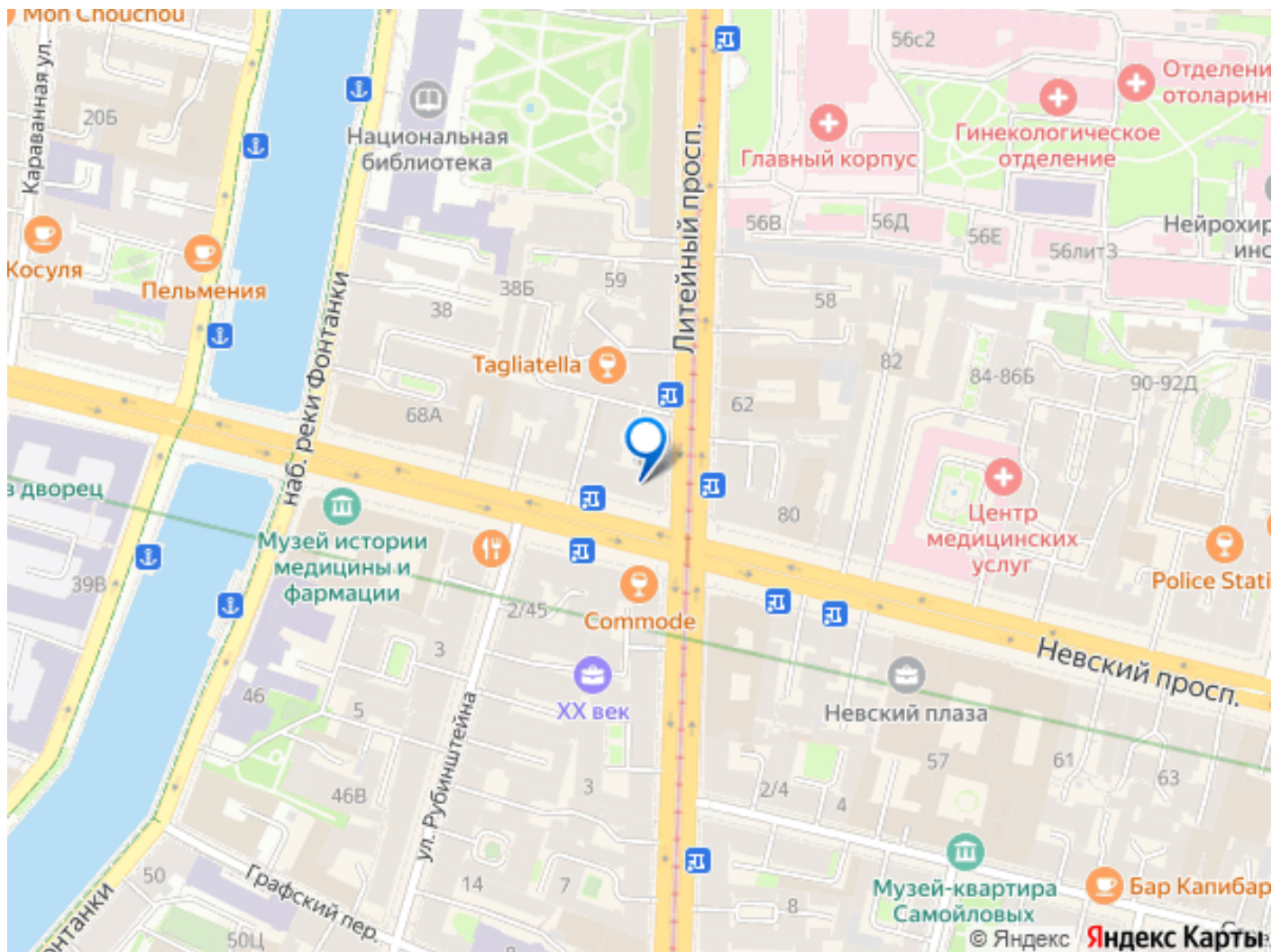
Елена Головня, Средний 106

79819016382

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России