

Светлана Акимова, Светлана Акимова
79119805731

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 23

9 980 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

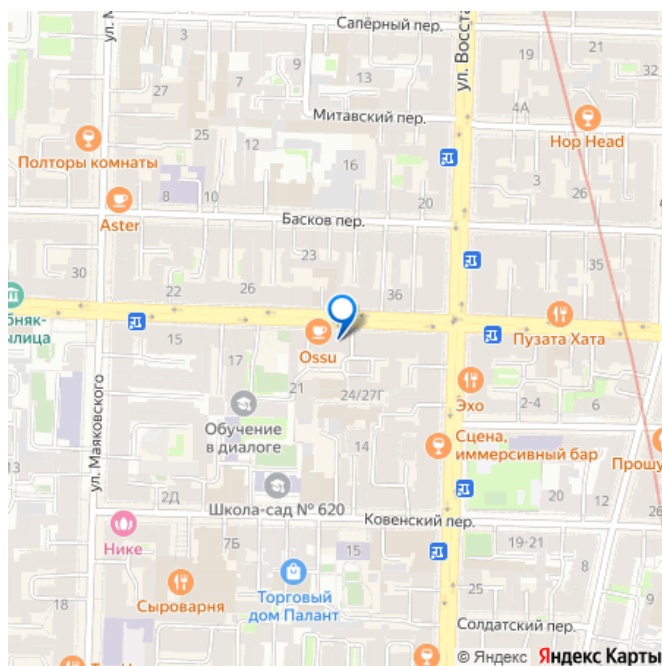
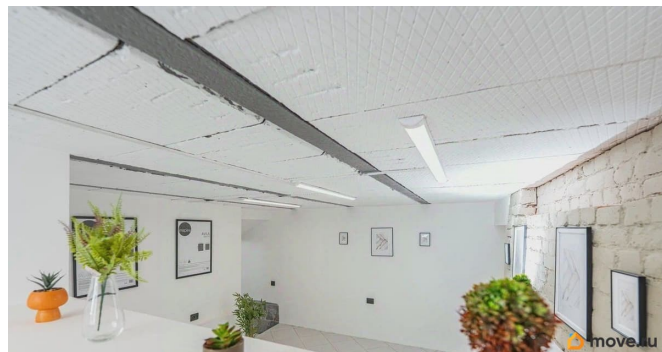
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

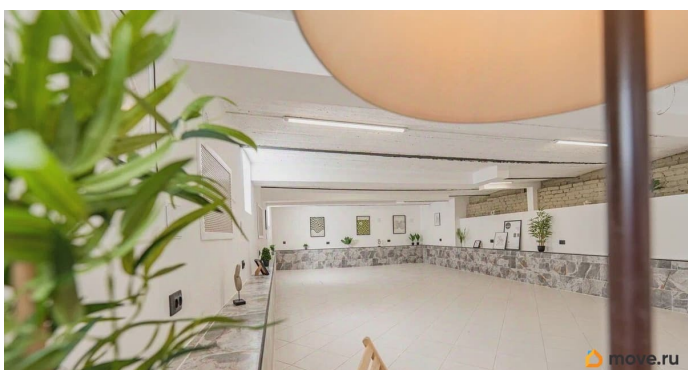
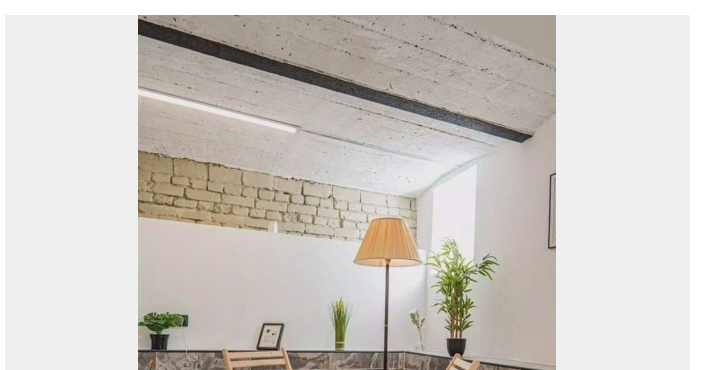
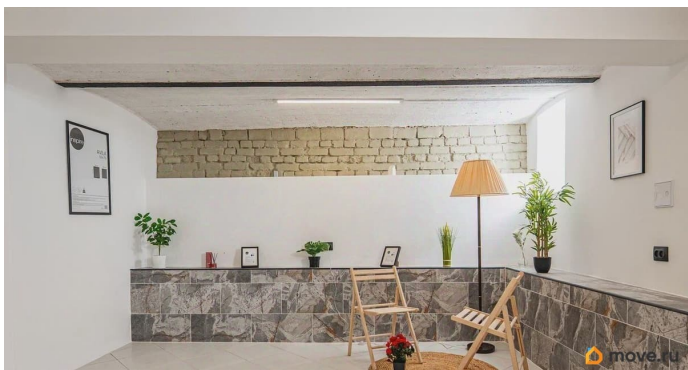
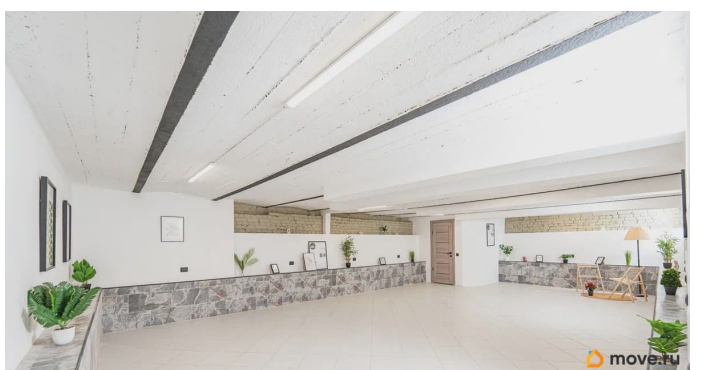
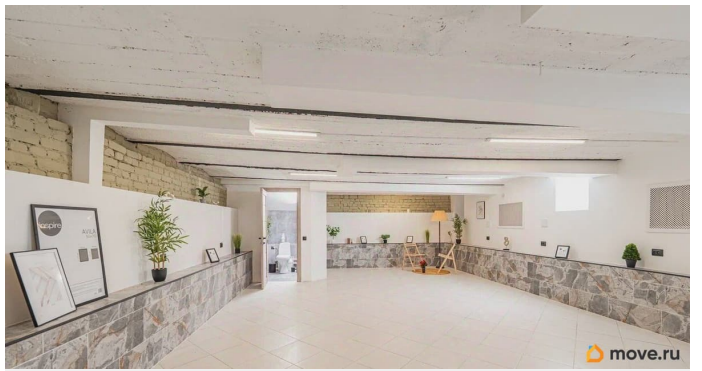
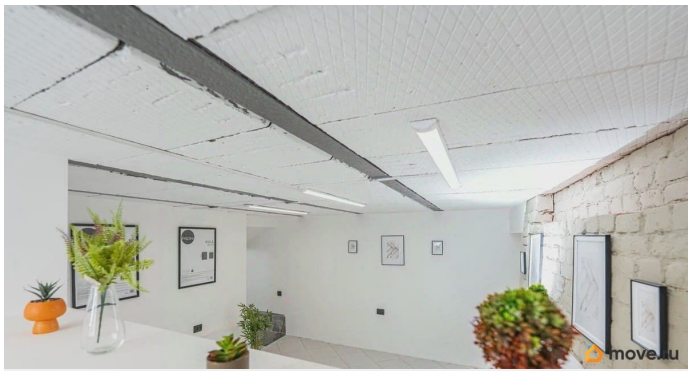
Описание

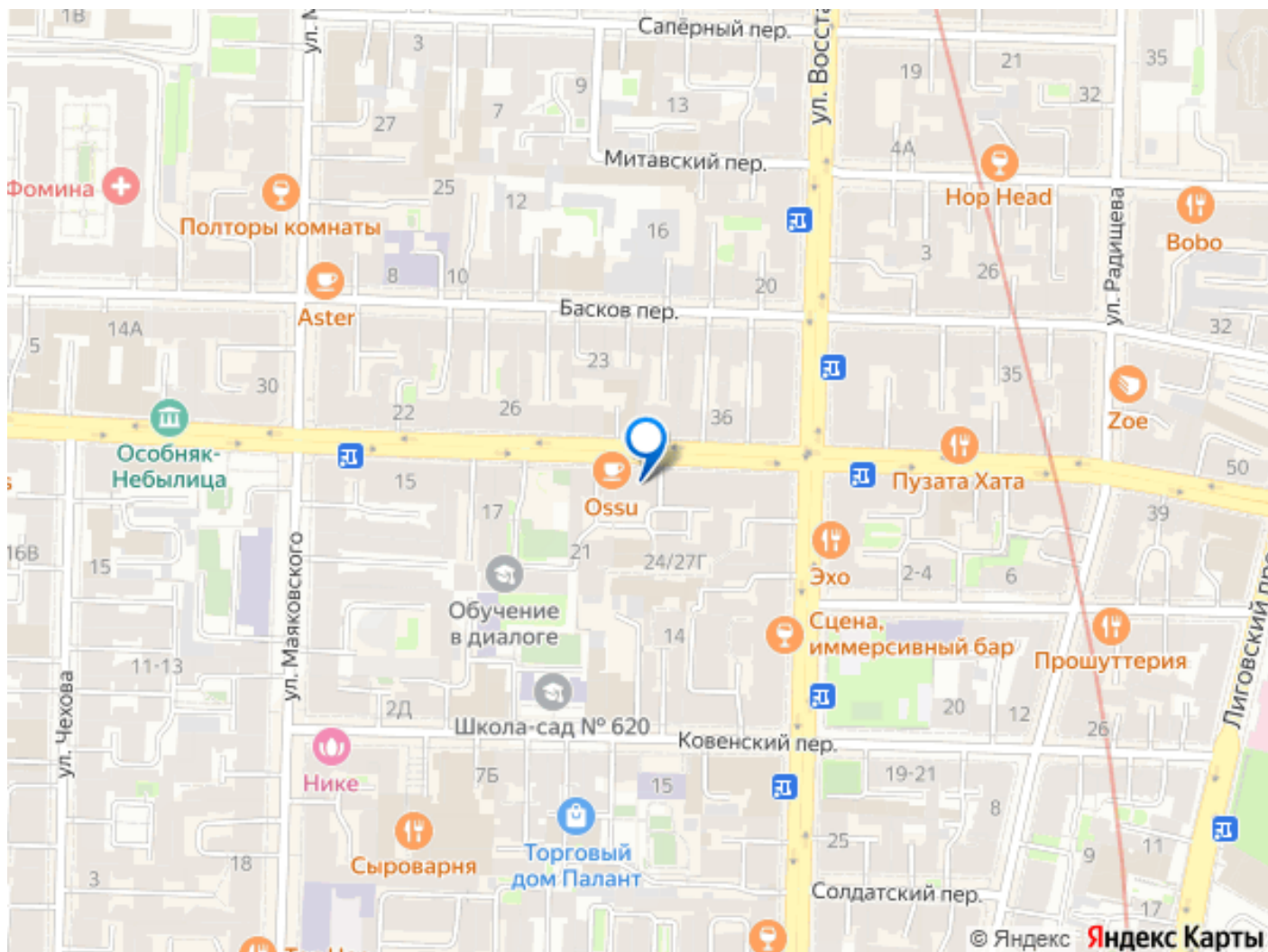
Продам не жилое помещение на БАРНОЙ УЛИЦЕ Санкт-Петербурга! Ул. Некрасова - отличное трафиковое место притяжения туристов и жителей города, нацеленная на взрослую аудиторию с продуманной концепцией баров и культурной средой. В радиусе 500 метров сосредоточено более 50-ти баров, кафе и ресторанов, предлагающих кухню разных народов мира. Это не про возраст, это не про потребление, а про компанию и общение с единомышленниками. ЗДЕСЬ ВСЕ РЯДОМ: 3 минуты до метро «Чернышевская»,

для заметок



Маяковская, Площадь Восстания, ТЦ Стокман,
ТЦ Галерея, концертный зал БКЗ
Октябрьский, до Невского проспекта, до
Московского вокзала пять минут
пешком! Помещение для коммерческой
деятельности. Цоколь -105 кв.м. с
дизайнерским ремонтом и со своей
атмосферой и хорошим настроением.
Сделано с Душой. Продуманный качественный
новый ремонт, заменено все. Планировка
Open Space позволяет организовать
творческое пространство для проведения
мастер-классов, учебного центра, проведения
чайных церемоний, художественной
мастерской, офиса продаж, арт-студии и
др. Вход через парадную, в которой
практически нет жильцов. Наличие 5-ти окон,
а также душевой. Высота потолков 2.30м. Над
нашим помещением располагается одна
коммерция, жильцов нет. Такие форматы, как
книжный магазин, кофейня «Все свободны»,
Центр бытовых услуг «Престиж-
мастер». Никто не будет мешать вам открыть
собственный бизнес, мастерскую, офис или
арт-студию. Или выгодно его сдавать. Цена
вопроса - 90 000 руб/мес. На ул. Некрасова
всегда большой спрос на универсальные
помещения такой площади. ЭТО
СОБСТВЕННОСТЬ! НЕ ДОЛЯ И НЕ ППА! ЭТО
ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТР!!! Не упустите
уникальный шанс стать обладателем такого
объекта! Звоните нам прямо сейчас, чтобы
узнать подробности и организовать
просмотр. С уважением, Серафима Русских





Move.ru - вся недвижимость России