

Создано: 08.02.2026 в 01:11

Обновлено: 09.02.2026 в 20:08

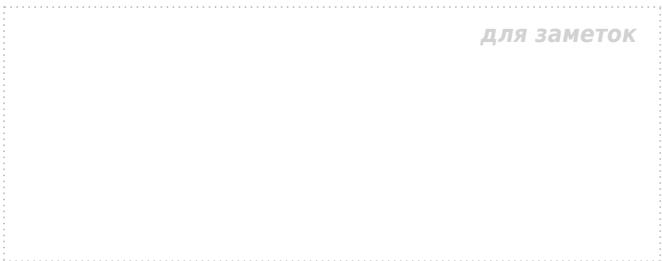
<https://spb.move.ru/objects/9289359734>**Престиж, Престиж****79817280501, 7911230****7280****Санкт-Петербург, улица Парфеновская,
14к1****35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106.6 м²**Детали объекта**

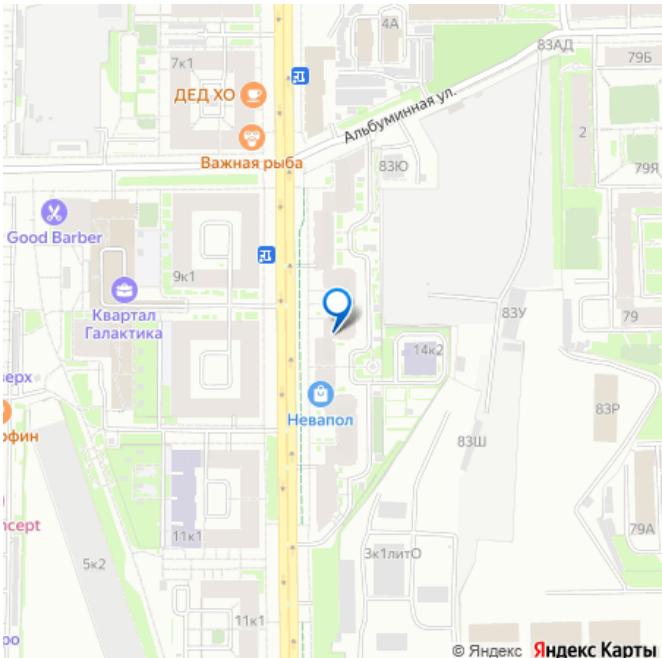
Тип сделки

Продам

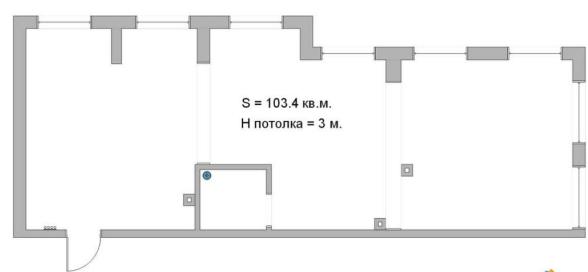
Раздел

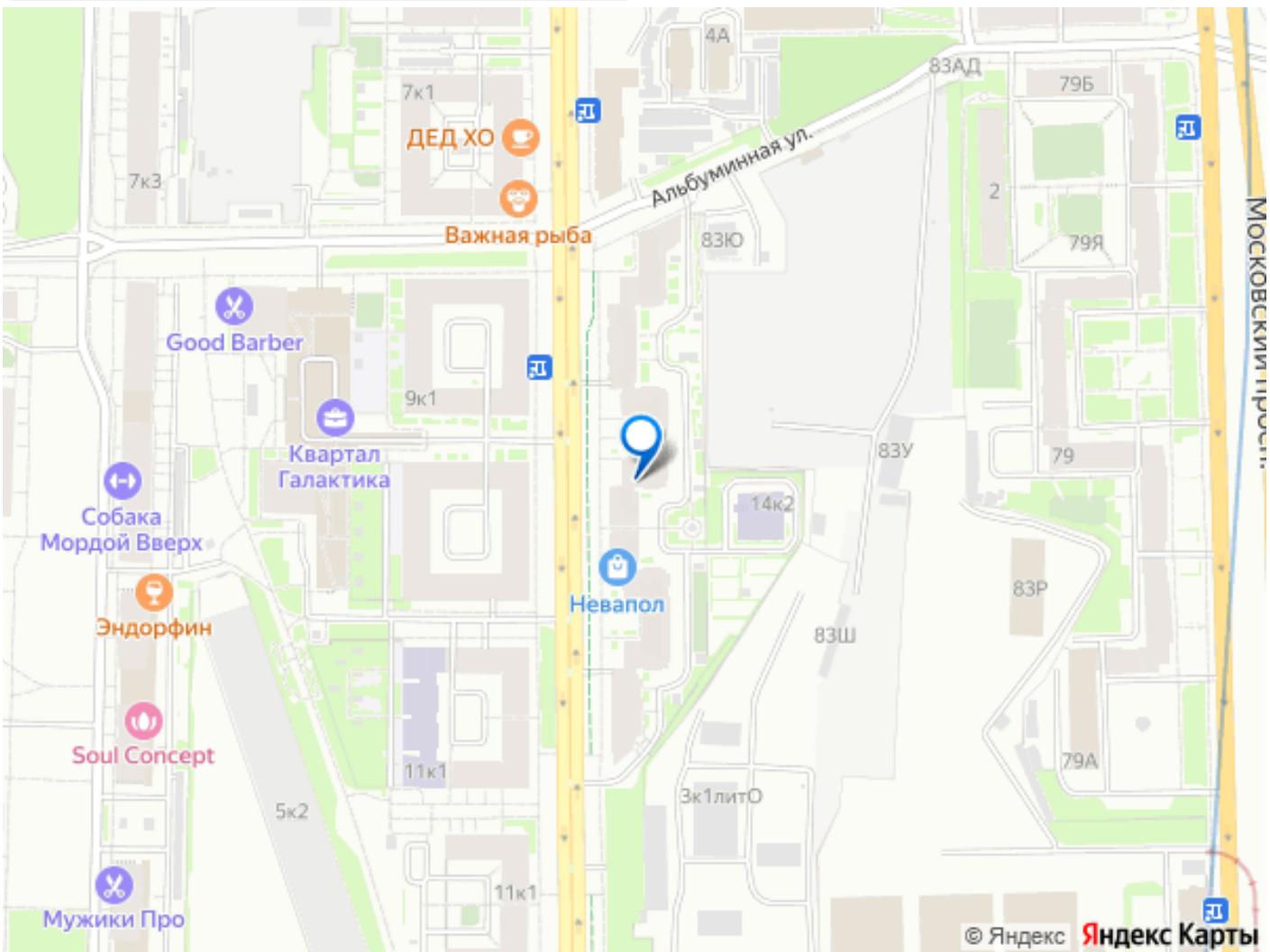
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 106,6 кв.м. на втором этаже много квартирного жилого комплекса «ARTквартал. Аквилон» на Парфеновской улице Адмиралтейского района Санкт-Петербурга. Парадный вход с улицы. Второй этаж. Помещение светлое, окна выходят во двор на восток и на юг. Выделенная мощность 9,7 кВт. Помещение без ремонта. Высота потолков - 3 м. Коммунальные платежи 11000/8000 руб. (зима/лето). Удобная транспортная доступность: в 300 метрах Московский проспект, до ЗСД - 10 минут езды на



автомобиле, до станции метро Фрунзенская - 10 минут пешком. Продажа от физического лица. Дизайн-проект стоматологической клиники в подарок!





Move.ru - вся недвижимость России