

Создано: 08.02.2026 в 01:11

Обновлено: 09.02.2026 в 21:39

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
14к1**

**35 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

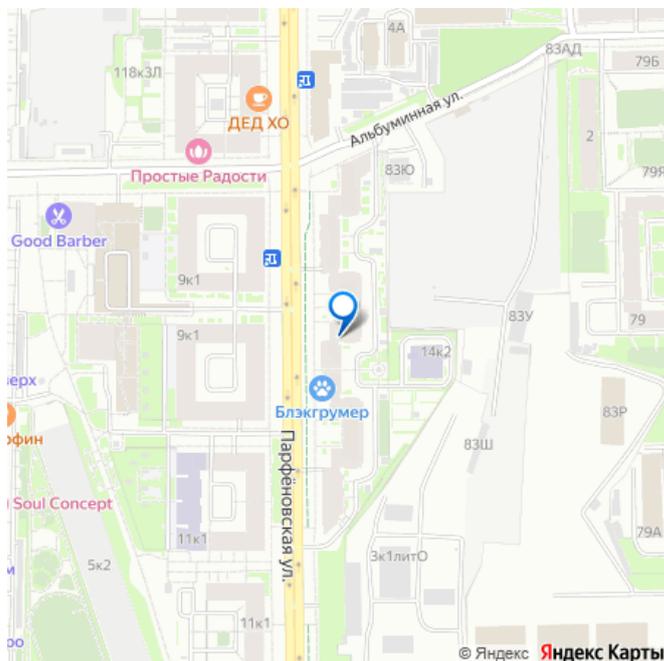
Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 106,6 кв.м. на втором этаже много квартирного жилого комплекса «ARTквартал. Аквилон» на Парфеновской улице Адмиралтейского района Санкт-Петербурга. Парадный вход с улицы. Второй этаж. Помещение светлое, окна выходят во двор на восток и на юг. Выделенная мощность 9,7 кВт. Помещение без ремонта. Высота потолков - 3 м. Коммунальные платежи 11000/8000 руб. (зима/лето). Удобная транспортная доступность: в 300 метрах Московский проспект, до ЗСД - 10 минут езды на

<https://spb.move.ru/objects/9289359734>

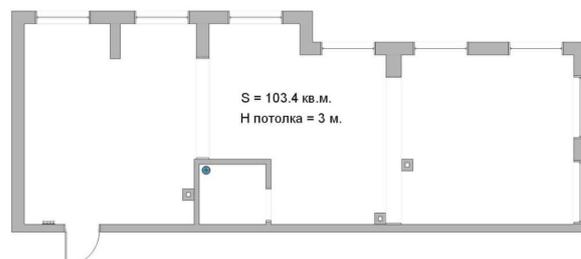
**Престиж, Престиж**

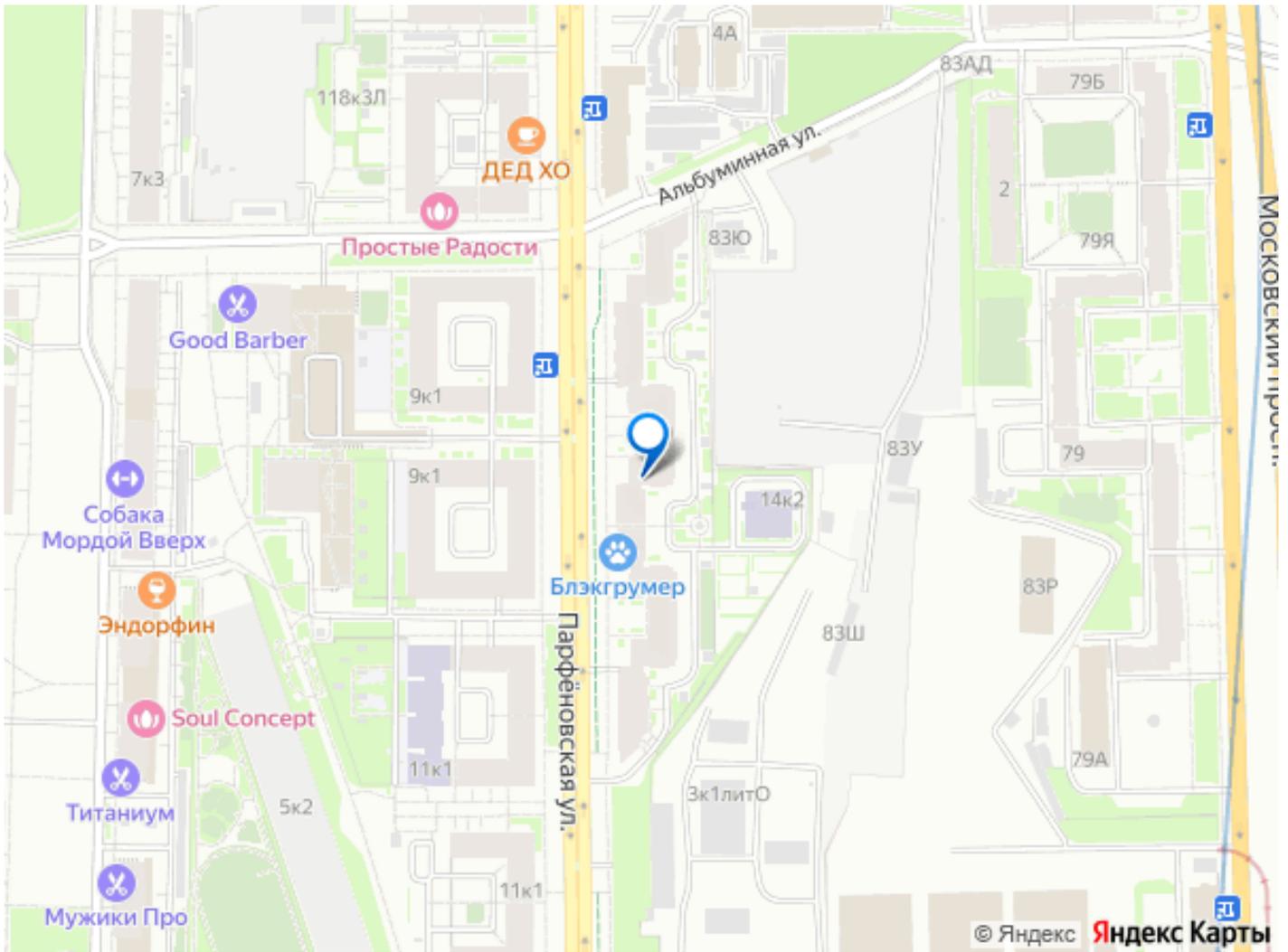
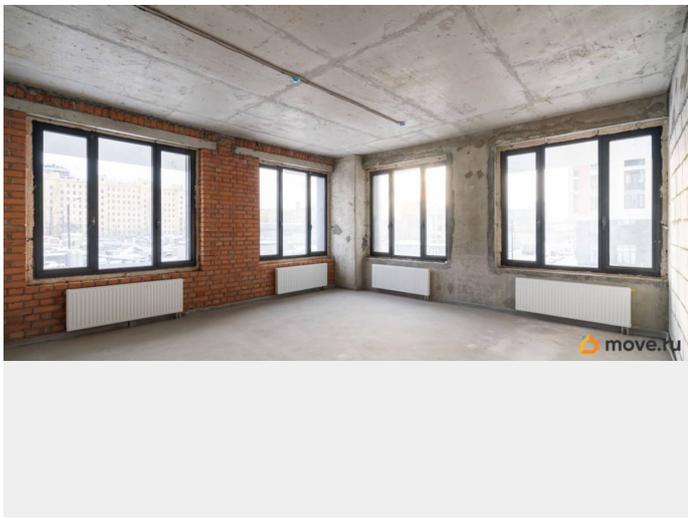
**79817280501,7911230  
7280**

для заметок



автомобиле, до станции метро Фрунзеская -  
10 минут пешком. Продажа от физического  
лица. Дизайн-проект стоматологической  
клиники в подарок!





Move.ru - вся недвижимость России