

Создано: 21.01.2026 в 16:58

Обновлено: 21.01.2026 в 18:04

<https://spb.move.ru/objects/9288202046>

ESTATE FM, ESTATE FM

79811379589

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 21

2 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

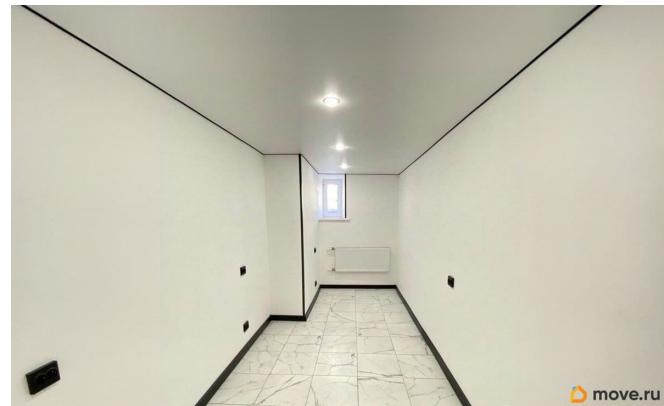
Улица

[улица 7-я Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10.7 м²



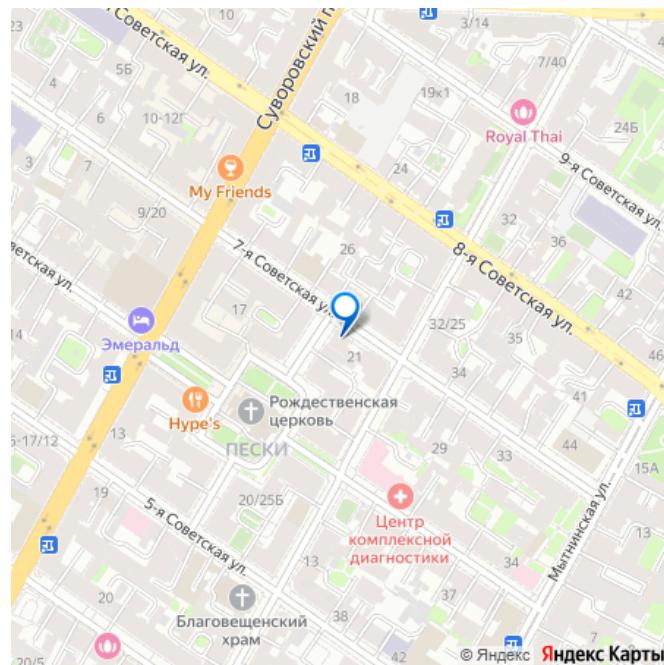
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



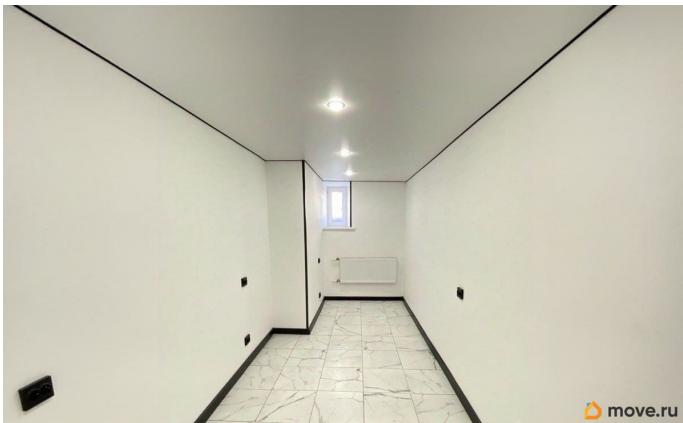
Описание

Вашему вниманию помещение свободного назначения площадью 10.7 м² в Центральном районе Санкт-Петербурга. Цокольный этаж, отдельный кадастровый номер. Свежий качественный ремонт с заменой всех коммуникаций. Есть общий санузел.

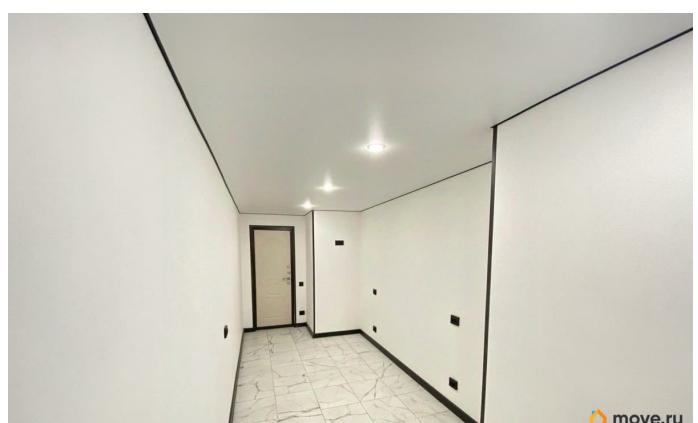
Помещение без сырости и запахов, все документы в порядке, договоры с коммунальными службами заключены.

Подойдет под офис, интернет-магазин, бьюти студию, массажный кабинет и пр. В долгосрок сдаётся за 20-25 тыс в мес. С юридическим адресом дороже. Окупаемость

7-9 лет. Звоните или пишите!



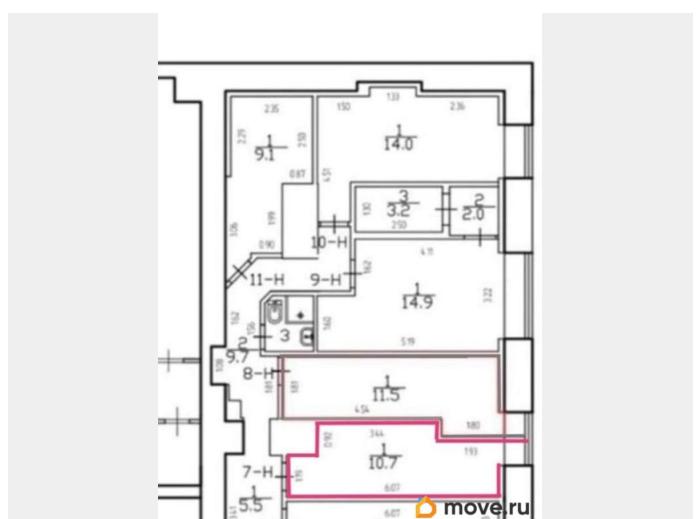
move.ru



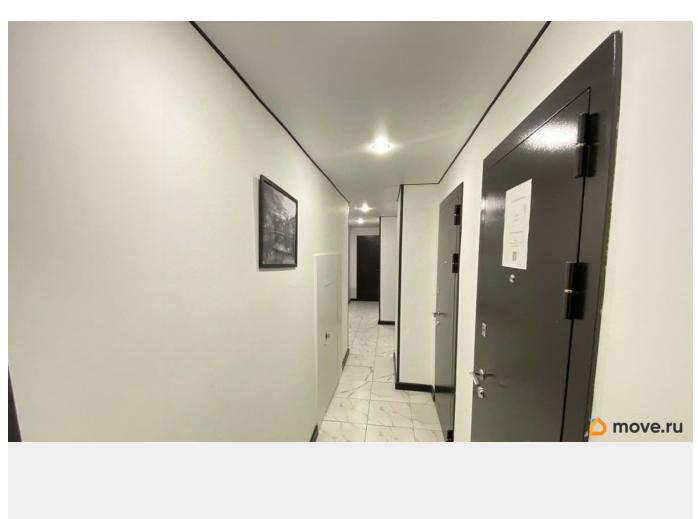
move.ru



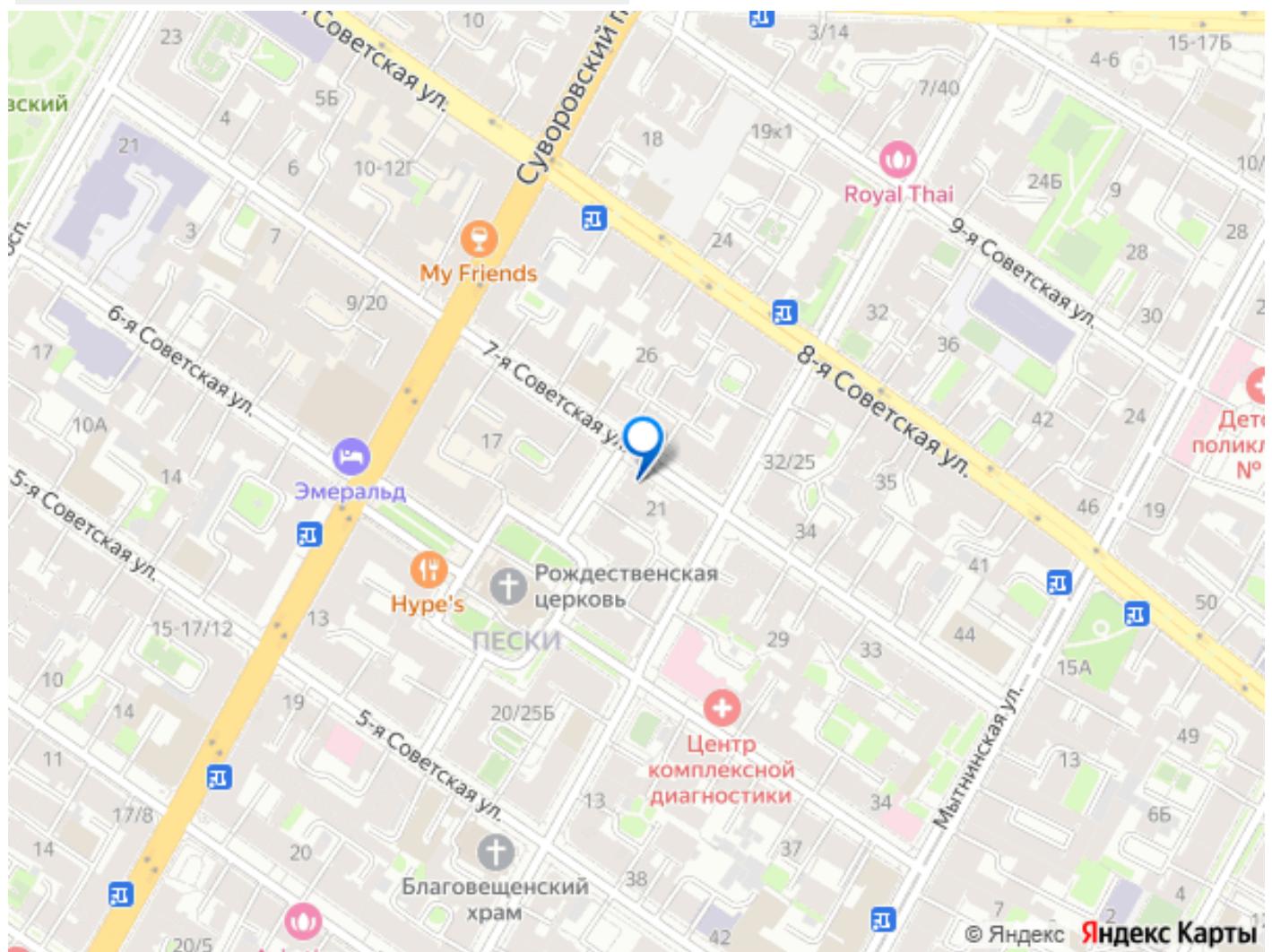
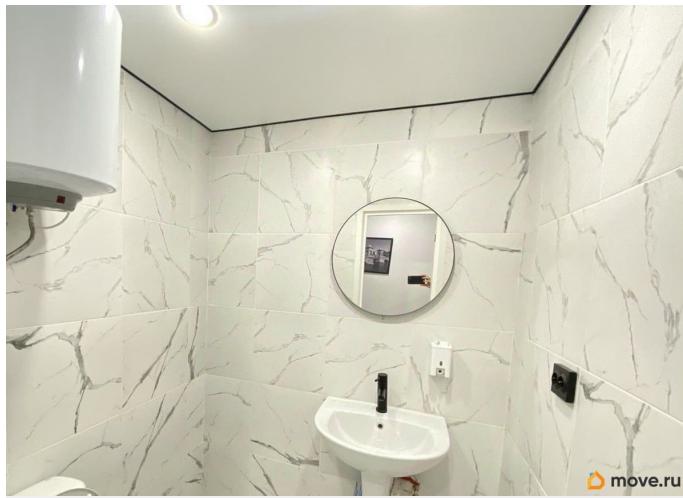
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России