

Создано: 10.07.2025 в 16:38

Обновлено: 21.12.2025 в 02:04

<https://spb.move.ru/objects/9282691954>

Александра Заровнева, ПАН

**79819950978****Санкт-Петербург, проспект Королева,  
43К1****14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 43К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

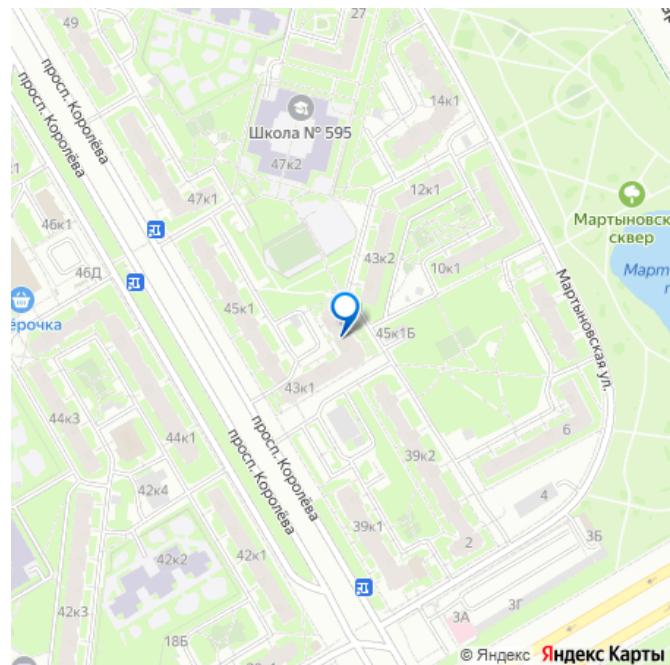
Общая площадь

108.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

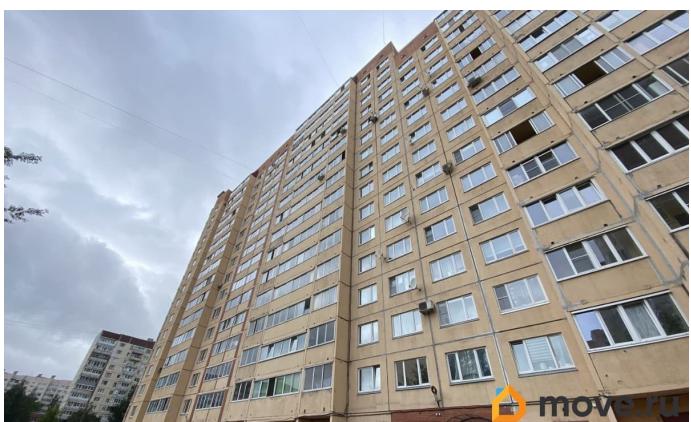
Идеальное коммерческое помещение в престижном районе Санкт-Петербурга! Предлагаем к покупке уникальное коммерческое помещение по адресу: Санкт-Петербург, проспект Королёва, дом 43, корпус 1. Это идеальный выбор в самом сердце одного из самых популярных спальных районов города. Основные характеристики:

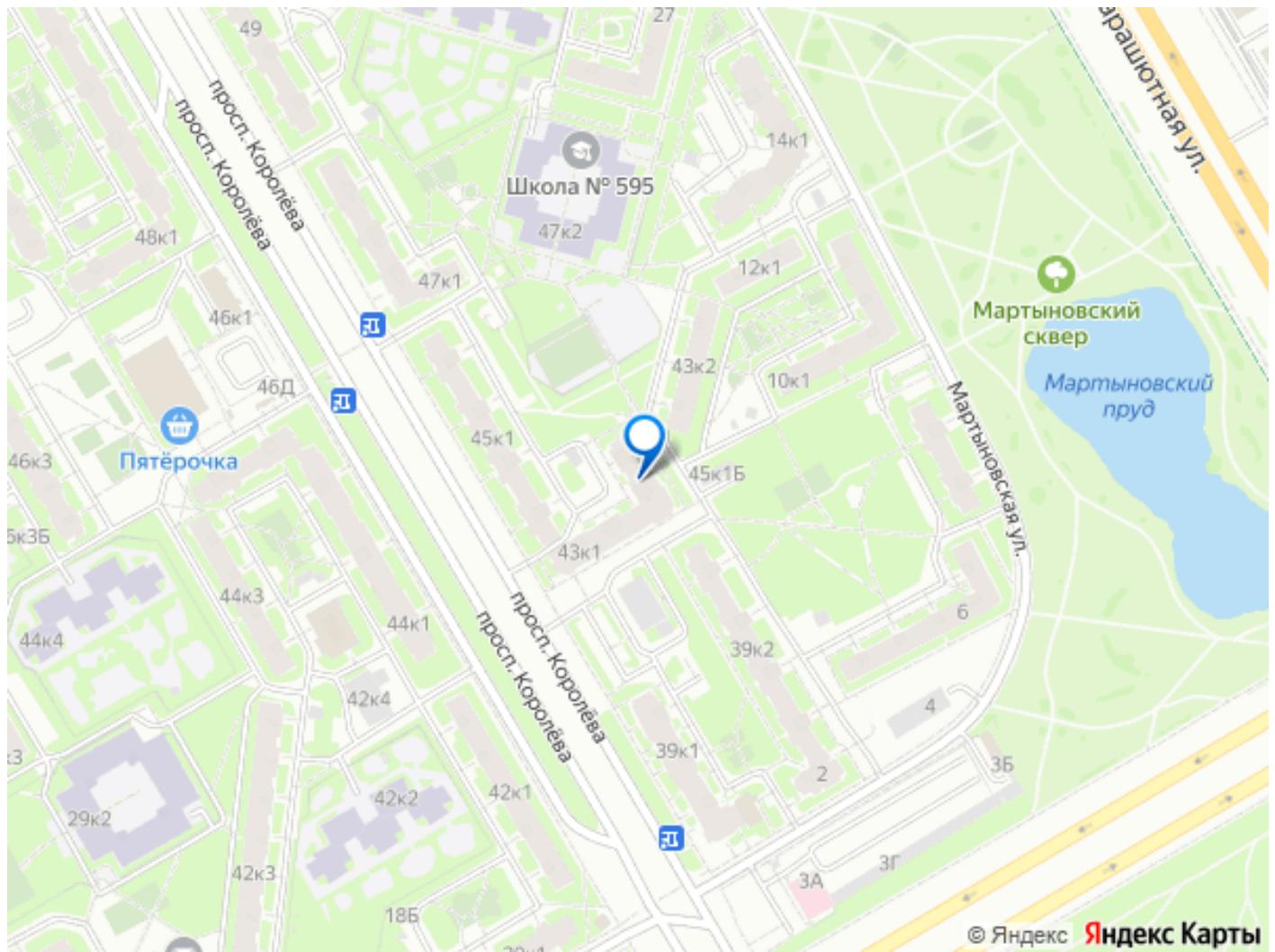
- Площадь: 108,5 м<sup>2</sup>
- Высота потолков: 3,5 метра
- Этаж: 1

Назначение: Свободное • Арендатор: В наличии Почему это помещение — ваш

лучший выбор? 1 Идеальное расположение: Дом находится на оживленном проспекте, что гарантирует высокую проходимость и постоянный поток клиентов. 2 Современная инфраструктура: Новый многоквартирный дом с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. 3 Удобство для бизнеса: Два отдельных входа, что позволяет организовать удобный доступ для клиентов и сотрудников. 4 Рекламные возможности: Места для вывески и рекламы помогут привлечь внимание к вашему бизнесу. 5 Отличное состояние: Помещение полностью готово к использованию, все коммуникации (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) уже подведены. 6 Юридическая чистота: Помещение в собственности физического лица, что упрощает процесс оформления сделки. Подходит для любого бизнеса: Независимо от того, планируете ли вы открыть магазин, офис, кафе или салон красоты, это помещение станет отличным стартом для вашего успеха. Не упустите шанс приобрести коммерческое помещение с уникальными характеристиками по выгодной цене! Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России