

🕒 Создано: 24.01.2024 в 16:12

🔄 Обновлено: 10.02.2026 в 16:52

**Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 4**

**30 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

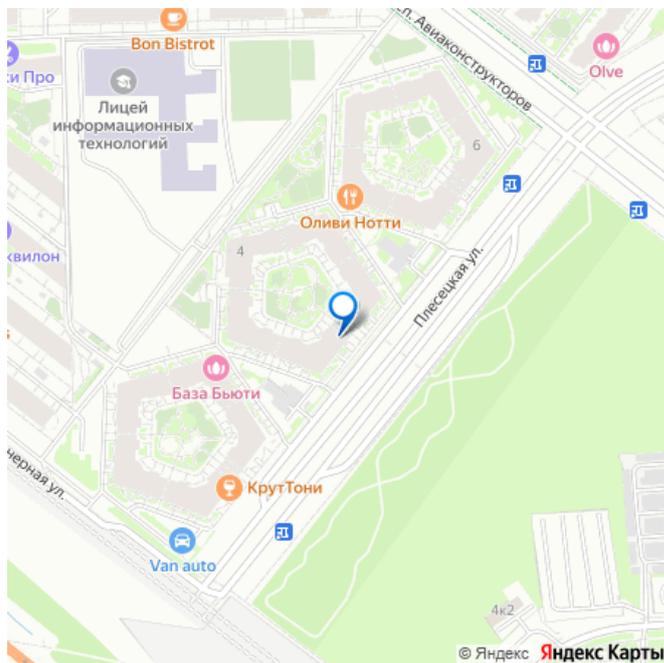
Описание Продается коммерческое помещение в ЖК «Ариосто» с арендатором. Арендная ставка : 227 200 руб ( этот год) - 227 200 руб. ( с 2026 года) Технические характеристики: - витринные окна - Площадь 108 м? - Этаж 1 - Высота потолков 4,5 м - Электрическая мощность 31 кВт (с возможностью увеличения) - Все городские коммуникации (электричество, ХВС, отопление) - Отдельная Вентиляция помещения -2 отдельных вход с улицы и со двора Преимущества помещения: - Развитая инфраструктура - Удобная планировка -

<https://spb.move.ru/objects/9289603883>

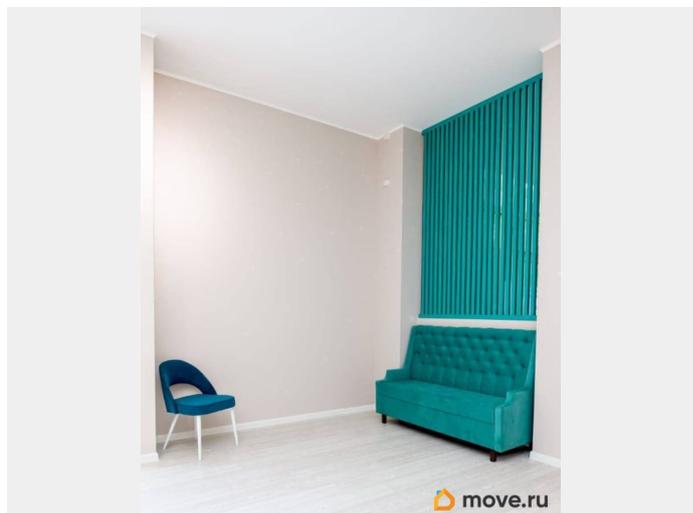
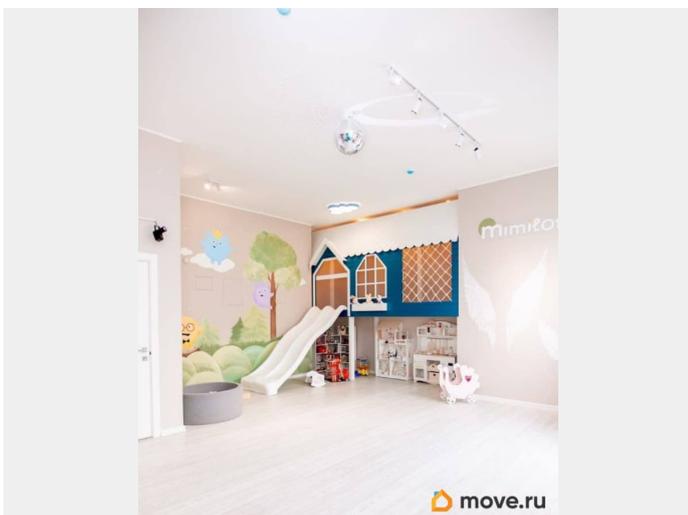
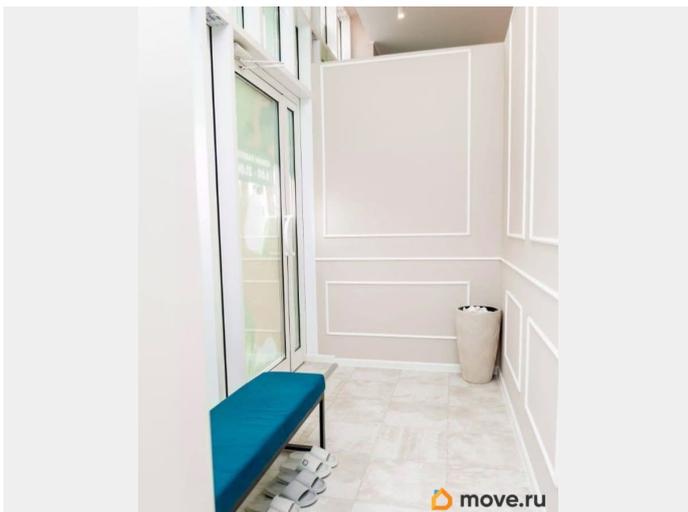
**Ритм Эстейт, Ритм Эстейт**

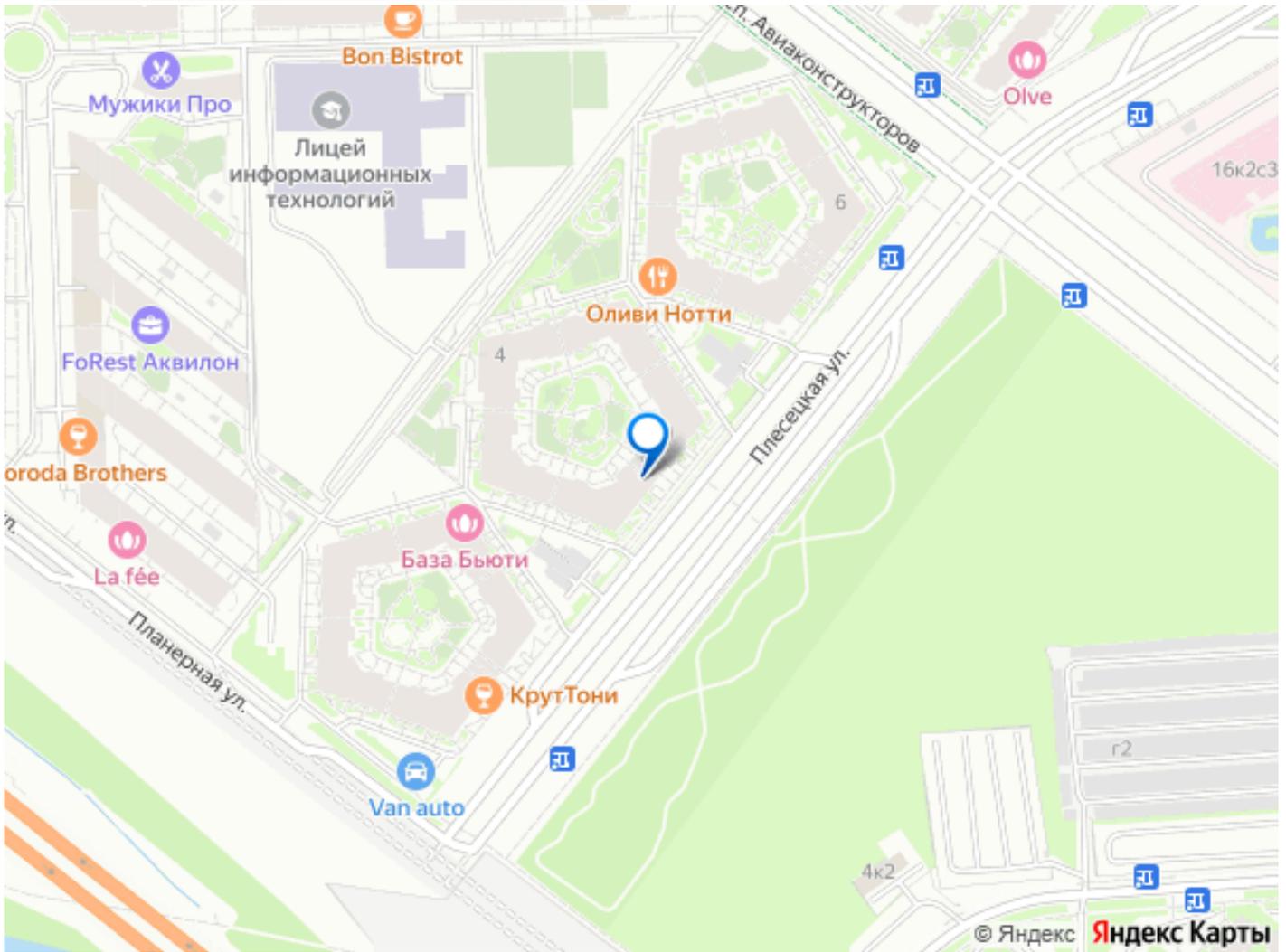
**79112672302**

для заметок



Густонаселенный район - Слева от помещения вход в детский сад , справа парадная. Арендная ставка: Помещение выходит на межквартальный проезд и нескольких комплексов: ЖК «Форест» и ЖК «Нью Тайм» - Более 10 000 квартир Дом сдан и заселен Назначение: любое.





Move.ru - вся недвижимость России